AJUNTAMENT
D'ESPLUGUES

AJUNTAMENT PLE 2/17

SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 15 DE FEBRER DE 2017

A la casa consistorial d'Esplugues de Llobregat, al saló de sessions, a les divuit hores del dia quinze de febrer de dos mil disset, es reuneix el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels tinents i de les tinentes d'alcalde, Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo i Sr. Albert Comellas Novillo i dels regidors i regidores Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González i Sra. Laura Benito Llenas.

Excusa la seva absència per malaltia el regidor Sr. Santi Siquier Fadó.

Assisteix igualment l'interventor Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de la Corporació Sr. Pedro Carmona Pérez, qui certifica.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

La senyora Díaz diu:

"Molt bona tarda. Donem inici al ple ordinari, avui dia 15 de febrer, a les 18:00 hores, a fi i efecte de tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Abans, però, de començar amb el primer punt de l'ordre del dia, hi ha una moció que s'ha convertit en declaració i, per tant, el que ara ens pertoca és fer la lectura. Farem la lectura d'aquesta declaració institucional de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, de suport del món local català a la campanya «Casa Nostra és Casa Vostra», i a continuació continuarem amb la resta de punts de l'ordre del dia.

«Des de l'estiu de 2015, Europa assisteix a una greu crisi humanitària, com a conseqüència del desplaçament forçat de centenars de milers de persones que escapen de l'horror de la guerra, esperant una nova vida digna.

Des del primer moment, la immensa majoria d'ens locals catalans han mostrat la seva predisposició a acollir persones refugiades, malgrat no disposar de les competències d'asil, i han dedicat recursos per ajudar-les mitjançant la campanya d'emergència del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament per ajudar les persones que cerquen refugi a Europa, i sensibilitzar sobre la situació en què viuen i les causes que han provocat la seva fugida.

Mentre això passava, la majoria dels governs europeus i les institucions internacionals i de la Unió Europea han incomplert els acords signats sobre refugi i asil, mentre la societat civil catalana reaccionava mostrant la seva solidaritat activa, tot mobilitzant-se a l'hora de demanar a les institucions competents que obrissin vies segures per poder acollir persones refugiades.

En aquest sentit, ha sorgit a Catalunya la campanya unitària «Casa Nostra és Casa Vostra», conformada per milers de persones a títol individual, col·lectius i moviments socials, ONG i empreses del sector cultural, amb l'objectiu de denunciar la situació que viuen les persones refugiades i immigrants, aconseguir la sensibilització i mobilització de la ciutadania i demanar polítiques d'acollida reals i efectives a les institucions, sota el lema «volem acollir».

Les entitats municipalistes catalanes han rebut la petició de la campanya «Casa Nostra és Casa Vostra» de fer tot el possible perquè el món local mantingui i reforci el seu compromís actiu ajudant les persones que necessiten protecció internacional, i se sumi a la seva iniciativa.

Per tot això, el ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat acorda els següents compromisos: declarar Esplugues de Llobregat municipi adherit a la campanya «Casa Nostra és Casa Vostra»; sumar-se a la campanya de suport a l'acollida de població refugiada en trànsit a Europa víctima dels conflictes armats a l'àrea mediterrània del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament; convocar a la ciutadania a mobilitzar-se assistint a la convocatòria de manifestació de la campanya «Casa Nostra és Casa Vostra», que se celebrarà a Barcelona el proper 18 de febrer; i per últim, fer arribar aquesta declaració al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, a la Federació de Municipis de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis, a la campanya «Casa Nostra és Casa Vostra», així com a al Consell de Cohesió Social d'Esplugues de Llobregat.

A Esplugues de Llobregat, febrer de 2017.»

Bé, un cop llegida aquesta declaració, passem, ara sí, al primer punt de l'ordre del dia.

ACORD NÚMERO U.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LES ACTES NÚM. 14/16, CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 21 DE DESEMBRE DE 2016 I NÚM. 1/17, CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 18 DE GENER DE 2017.

"Aprovació, si escau, de les actes número 14/16, corresponent a la sessió ordinària de data 21 de desembre de 2016, i número 1/17, corresponent a la sessió ordinària de data 18 de gener de 2017."

La senyora Benito diu:

"Sí, bona tarda. A favor."

El senyor Carrasco diu:

"Bona tarda. A favor."

La senyora Coll diu:

"Bona tarda. A favor."

El senyor Comellas diu:

"Bon vespre. El Partit Demòcrata hi vota a favor."

La senyora Zafra diu:

"Bona tarda. A favor."

La senyora Haro diu:

"Bona tarda. El Partit Popular hi vota a favor."

El senyor Torras diu:

"Bona tarda. Des d'Esquerra Republicana – Gent per Esplugues, també hi votem a favor, i donem la benvinguda de nou al company Antonio."

El senyor Roldán diu:

"Bona tarda a tothom, especialment a l'Antonio, que igualment, el rebem molt satisfactòriament. I el nostre vot és favorable, el del Grup Municipal de Ciutadans."

El senyor Sanz diu:

"Bona tarda a tothom. Com no, també donar la benvinguda de nou al regidor del nostre grup municipal, Antonio Hernández. Això significa que la seva salut va millorant. I també un record en aquest cas per al Santi Siquier, que encara està en procés de recuperació però que també sabem que li queda poc, i esperem que el tinguem amb nosaltres en breu. El nostre vot és a favor de les actes."

Sotmeses a votació les actes, s'aproven amb el vot favorable de tots els membres de la corporació presents, és a dir, per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriuràn al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. Secretari.

ACORD NÚMERO DOS.- INFORMACIONS DE L'ALCALDIA.

La senyora Díaz diu:

"El següent punt de l'ordre del dia, Informacions de l'Alcaldia. En aquest cas, aprofitem aquest moment per informar a les persones que encara no ho saben, i regidors i regidores que encara no ho sàpiguen, que crec que possiblement no sigui cap d'ells, que l'Ajuntament d'Esplugues ha estat reconegut per l'adaptació digital i, per tant, l'Ajuntament d'Esplugues se situa en aquests moments entre els deu municipis, el top ten, d'entre aquells que tenen una població entre 20.000 i 50.000 habitants, que més progressos en aquest cas han fet en la implantació de l'Administració Oberta, és a dir, que compten amb un major grau de digitalització. Així ho va reconèixer el passat 26 de gener el Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya, durant la cloenda del segon Congrés de Govern Digital.

Aquest reconeixement de l'Administració Oberta es va lliurar als ajuntaments i els consells comarcals que han destacat entre 2.144 entitats analitzades en la implantació de l'Administració digital en les seves organitzacions, i els aspectes que es valoren van des de comptar amb una pàgina web municipal a oferir tràmits en línia, passant per disposar d'un portal de transparència en el seu web.

Aquest reconeixement se'ns concedeix en aquests moments per segona vegada, ja que l'Ajuntament d'Esplugues també va formar part del top ten de l'Administració Oberta de Catalunya durant el primer Congrés de Govern Digital i, per tant, hem portat aquest reconeixement. Però a més, la notícia ara mateix és que no és que estiguem al top ten entre tots els municipis de la nostra població o població similar, entre 20.000 i 50.000, sinó que som el cinquè ajuntament de tot el país, amb independència del seu «tamany», en aquest grau de digitalització. Això té un gran valor, però sobretot ens esperona a continuar treballant, si convé encara amb més rapidesa i més agilitat en aquest sentit, per poder donar a la ciutadania, que en definitiva és el que ens interessa, aquests tràmits electrònics, digitals, que facin que aquesta sigui una administració sobretot moderna i àgil al servei de la ciutadania.

D'una altra banda, també l'Ajuntament d'Esplugues ha estat reconegut, premiat amb aquest trofeu, el trofeu Fair Play, per la Real Federación Española de Fútbol, el Comitè Nacional de Futbol Sala, en el marc del Campionat d'Espanya de Futbol Sala, que es va celebrar precisament en la nostra ciutat i a Castelldefels la passada setmana, del 8 al 12 de febrer de 2017, i aquest ha

estat un reconeixement per la promoció, sobretot, de l'esport base, però en particular del futbol base a la nostra ciutat.

I per últim, fer avinent o recordar, perquè ho sàpiguen, que qui va ser durant molts anys president del Club d'Handbol d'Esplugues, el senyor Juan Camilo, acaba de rebre la menció especial, en concret el passat divendres 10 de febrer, amb la insígnia d'or de la Federació Catalana d'Handbol, a la festa que van celebrar l'Handbol ICAT 2016 a Sant Feliu de Llobregat. Saben que actualment és el president honorífic d'aquesta entitat, i que va ser el president durant els períodes del 78 al 92, i del 2002 al 2015, per tant, durant moltíssims anys. i en aquest cas, és la mateixa Federació Catalana qui ha reconegut també la trajectòria en favor de l'handbol, i sobretot al capdavant d'una entitat important com és la nostra entitat esportiva.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

ACORD NÚMERO TRES.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES, I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES, PER A L'ATORGAMENT D'UNA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A UN DRET D'ÚS PRIVATIU SOBRE UN ESPAI DE L'EDIFICI A CONSTRUIR PER AL MERCAT DE CAN VIDALET, AMB DESTÍ A SUPERMERCAT, I SOBRE L'APARCAMENT EN SOTERRANI.

"Dit això, i donades aquestes informacions, ara ja passem al següent punt de l'ordre del dia, el punt 3, dins la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat, que és el dictamen que proposa l'aprovació dels plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques per a l'atorgament d'una concessió administrativa per un dret d'ús privatiu sobre un espai de l'edifici a construir per al mercat de Can Vidalet, amb destí a supermercat, i sobre l'aparcament al soterrani, i si vostès no tenen inconvenient, faria l'explicació també del punt 4, tot i que això no anirà en detriment, evidentment, de si han de votar diferent i expressar un vot diferent en el punt 3 i en el punt 4, però com que són punts molt similars, un per al mercat de Can Vidalet i l'altre per al mercat de La Plana, doncs, serveixi l'enunciat que acabo de fer fa un moment, canviant allà on deia «Can Vidalet», que dirà «mercat de La Plana».

En aquest cas, l'explicació, el més breu possible ara, perquè saben que aquest és un tema que l'hem parlat, l'hem explicat, i a més fa molts anys que l'intentem impulsar, i en aquest cas, com deia, un resum molt breu, pel que fa als dos dictàmens, el punt 3 i el punt 4 que ara presentem al ple, relatius precisament als mercats de Can Vidalet i de La Plana, el que voldria subratllar ara és que es plantegen com a dues concessions administratives diferents, però amb idèntic plantejament, que s'atorgaran a una empresa concessionària, o dues diferents, que podria ser, no té per què ser exactament la mateixa, pot ser que una sigui la guanyadora en un cas i una altra sigui en el segon cas, perquè sobre terrenys de titularitat municipal i de domini públic construeixin un edifici que tindrà un destí, en part a mercat tradicional, en part a supermercat, i en part a aparcament.

Aquestes dues concessions se circumscriuen exclusivament als espais físics dels edificis a construir sobre les finques indicades que es destinaran a supermercat i a aparcament en soterrani. No és objecte d'aquestes concessions, per tant, l'espai de l'edificació que es destinarà al mercat municipal de Can Vidalet, o al mercat municipal de La Plana, i el concessionari no intervindrà, per tant, en la gestió del mercat pròpiament dita.

A canvi de la construcció de l'immoble, l'empresa o empreses adjudicatàries gaudiran de l'ús privatiu de part d'aquests immobles durant 50 anys, per al desenvolupament de l'activitat de supermercat i l'aparcament. Els serveis tècnics municipals han redactat un plec de clàusules administratives i un plec de clàusules de prescripcions tècniques per a cadascun dels mercats, que estableixen la regulació i les condicions tècniques per a l'atorgament d'aquestes dues concessions.

Ara, en aquest moment, el ple en aquesta sessió plenària, el que proposem és aprovar els plecs i iniciar el procediment de contractació corresponent. Per tant, és això el que sotmetem a votació."

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat:

Vist el **Plec de clàusules administratives** per a l'atorgament d'una concessió administrativa per a un dret d'ús privatiu sobre un espai de l'edifici a construir per al mercat de la plana, amb destí a supermercat, redactat pels Serveis Jurídics municipals;

Vist el **Plec de prescripcions tècniques**, per a l'atorgament d'una concessió administrativa per a un dret d'ús privatiu sobre un espai de l'edifici a construir per al mercat de la plana, amb destí a supermercat, redactat pels Serveis tècnics municipals;

Vist l'informe jurídic emès el 7 de febrer de 2017, per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

"Antecedents

Com a antecedent rellevant, relacionat amb aquest expedient, cal assenyalar que, el 16 de novembre de 2016, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar "*Aprovar definitivament la resolució del contracte de concessió d'obra pública a realitzar en finca de propietat municipal situada al carrer Verge de la Mercè núm. 72-80, d'aquesta població, consistent en la construcció d'un edifici destinat a mercat municipal i d'habitatges per a joves i gent gran, amb totes les dotacions i instal·lacions necessàries per al seu correcte funcionament, inclòs l'aparcament soterrani per a vehicles i la seva explotació, per causes imputables al contractista (...)*", així com "*Aprovar la resolució del contracte de concessió d'obra pública a realitzar en finca de*

propietat municipal situada a l'Avinguda de Cornellà núm. 79-89, cantonada carrer Carme núm. 2-18, d'aquesta població, consistent en la construcció d'un edifici destinat a mercat municipal i d'habitatges per a joves i gent gran, amb totes les dotacions i instal·lacions necessàries pel seu funcionament correcte, inclòs l'aparcament subterrani per a vehicles i la seva explotació, per causes imputables al contractista (...)", en ambdós casos, per les causes que en aquell acord es detallaven.

Una vegada resolts aquests contractes, cal assenyalar el següent:

Fets

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat té interès en la construcció d'un edifici nou, amb destí a Mercat Municipal, per al barri de can Vidalet, sobre una finca propietat de l'Ajuntament, de domini públic, amb l'objecte que s'hi desenvolupin, de forma compatible, els usos comercials tradicionals vinculats a les parades de mercat, amb usos comercials en forma de supermercat, més un aparcament en soterrani.

Amb aquesta finalitat, els Serveis tècnics municipals han redactat un plec de clàusules administratiu i un plec de clàusules de prescripcions tècniques, que estableixen la regulació i les condicions tècniques, respectivament, per a l'atorgament de la **concessió d'un dret d'ús privatiu per al desenvolupament de l'activitat de supermercat i l'aparcament en soterrani**.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat és propietari, en ple domini, lliure de càrregues i ocupants, d'una finca qualificada pel planejament urbanístic vigent; això és: la modificació del *Pla general metropolità dels sectors on s'ubiquen els mercats municipals de La Plana i Can Vidalet, d'Esplugues de Llobregat*, aprovada definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, el 30 d'octubre de 2007, com a equipament dotacional, clau 7a/10hj. Aquesta finca es troba identificada i descrita al Plec de condicions administratives, i grafiada al plec de condicions tècniques.

La concessió administrativa es constituirà sobre un espai físic determinat de l'edificació que s'ha de construir sobre la finca de domini públic situada al carrer Verge de la Mercè, núm. 72-80, d'Esplugues de Llobregat, per a ser destinat, en part al **Mercat Municipal de Can Vidalet** i, en part, a **supermercat**, i a **aparcament en soterrani**.

D'aquesta manera, **el dret d'ús privatiu** objecte de la concessió administrativa **se circumscriurà, exclusivament**, a l'espai físic de l'edifici a construir sobre la finca de domini públic mencionada, que es destinarà a **supermercat**, i l'espai de **l'aparcament en soterrani i, en el seu cas, l'espai de domini destinat a**

logística, directament vinculat a l'ús exclusiu del supermercat, els quals hauran de ser definits i dimensionats al projecte bàsic i executiu de l'edificació.

En aquest sentit, doncs, NO és objecte d'aquesta concessió administrativa l'espai de l'edificació que es destinarà al Mercat Municipal de Can Vidalet, i el concessionari no intervindrà, llavors, en la gestió del Mercat pròpiament dit.

Es tracta, per tant, d'una concessió administrativa, i no d'un contracte de concessió d'obra pública, en els termes previstos al Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

També cal assenyalar, per altra banda, que, de moment, no s'executaran els habitatges protegits a sobre de l'edificació del mercat, tal i com possibilita el planejament urbanístic aplicable a aquesta peça.

Una vegada circumscrit l'àmbit de la concessió administrativa, indicar que, d'acord amb els plecs esmentats, el conjunt d'obres i instal·lacions que conformaran el nou edifici a destinar al Mercat Municipal de Can Vidalet, a supermercat i a aparcament, i que resultin necessàries per a la seva entrada en funcionament, seran realitzades per l'empresa adjudicatària de la concessió del dret d'ús privatiu objecte d'aquest contracte.

A canvi de la construcció de l'immoble, l'empresa adjudicatària gaudirà de l'ús privatiu de part d'aquest immoble, durant 50 anys, per al desenvolupament de l'activitat de supermercat, i gestionarà l'aparcament.

És a dir, que el cànon s'entendrà pagat de forma anticipada, amb la construcció i entrega a aquest Ajuntament de l'edificació amb destí en part a mercat municipal, en part a supermercat, i a aparcament i, una vegada transcorreguts els primers deu (10) anys, des de l'inici de la concessió administrativa, l'empresa adjudicatària pagarà un cànon que caldrà fer efectiu en els termes indicats als plecs, el qual serà determinat a partir de les ofertes presentades pels licitadors.

La construcció del Mercat municipal de Can Vidalet, a través de la concessió administrativa descrita, no comporta cap despesa per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Els Plecs reguladors de la concessió:

El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament sobre el patrimoni dels ens locals preveu la necessitat d'establir, i aprovar, un plec de condicions, com a mínim amb les clàusules que estableix l'article 62, i aquelles que es considerin necessàries, atenent al cas concret, que reguli l'objecte, obres que poguessin resultar necessàries, termini de vigència, i en definitiva tots i cadascun dels aspectes de la concessió des del seu inici, i fins a

la reversió del domini públic, una vegada hagi transcorregut el període de vigència de la concessió.

D'acord amb l'article 115 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, en els plecs de clàusules administratives particulars s'han d'incloure els pactes i condicions definidors dels drets i de les obligacions de les parts del contracte i la resta dels punts requerits per aquesta Llei i les seves normes de desplegament. Els contractes s'han d'ajustar al contingut dels plecs particulars, les clàusules dels quals se'n consideren part integrant.

Els plecs de condicions (clàusules administratives i prescripcions tècniques) que s'analitzen recullen tots els aspectes detallats a l'article 62 del Reglament; com l'objecte; les obres i les instal·lacions que s'han de realitzar; el termini d'utilització de 50 anys; els deures i les facultats del concessionari; el cànon; l'obligació de mantenir en bon estat la porció de domini utilitzat i, si s'escau, les obres que s'hi construeixin; la reversió de les obres i les instal·lacions a l'acabament de la concessió; la garantia; les sancions per infraccions a les obligacions contretes, i l'obligació del concessionari de deixar lliures i vacus, a disposició de l'Administració, dins el termini establert, els béns objecte de la concessió, i de reconèixer la potestat d'aquesta per acordar-ne i executar-ne, per si mateixa, el llançament, a part d'aquelles que s'han considerat oportunes, d'acord amb l'especificitat del cas.

Fonaments de dret

Els béns de domini públic, de conformitat amb allò que disposen els articles 53 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament sobre el patrimoni dels ens locals, poden ser objecte d'ús privatiu, definit com aquell que consisteix en l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti, o fins i tot exclogui, la utilització per part d'altres possibles interessats. Si aquest ús privatiu comporta la transformació del domini públic, aquesta ocupació resta subjecte a concessió administrativa.

L'article 60.2 del Reglament mencionat estableix que les concessions s'han d'adjudicar mitjançant un concurs, d'acord amb els articles que segueixen, i d'acord amb la normativa reguladora de la contractació dels ens locals.

En els mateixos termes es va establir posteriorment a l'article 218.4 de Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En el cas que en ocupa, ens troben davant d'un ús privatiu que comporta transformació del domini, de manera que, en conseqüència, ha d'ajustar-se al règim propi de les concessions demanials.

També són d'aplicació els articles 93 i concordants de la Llei 33/2003, de l'Estat, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques, identificats a

la disposició final segona d'aquesta norma. D'acord amb l'article 2.2 d'aquesta Llei, les seves determinacions seran aplicables a les entitats de l'Administració local els articles o parts d'aquests enumerats a la disposició final segona.

De conformitat amb l'article 93.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, (precepte de caràcter bàsic, d'acord amb la Disposició final segona de la Llei, ja mencionada), l'atorgament de les concessions sobre domini públic s'efectuarà pel règim de concurrència, a excepció dels casos previstos a l'article 137.4, que permet que aquest atorgament sigui directe.

Totes les concessions administratives sobre el domini públic dels ens locals estan subjectes als principis previstos a l'article 61 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament sobre el patrimoni dels ens locals.

La concessió s'atorga per un termini màxim de 50 anys.

En aplicació i compliment del l'article 66 del Reglament de patrimoni dels ens locals, el plec de condicions s'exposarà al públic pel termini de trenta dies hàbils, mitjançant la publicació d'anuncis al tauler de la Corporació i al Butlletí Oficial de la Província. Simultàniament, se sol·licitarà oferta ajustada al plec de condicions, en la forma establerta en el plec de condicions que s'aprova.

A la vista de la documentació i oferta aportada, es procedirà a l'adjudicació del contracte per part de l'òrgan competent de l'Ajuntament.

En aplicació de l'article 221 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els acords relatius a les concessions sobre béns de domini públic de més de cinc anys i de quantia superior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost, i també els referents a les cessions d'aprofitaments de béns comunals, han d'ésser adoptats per majoria absoluta del nombre legal de membres del Ple de la corporació.

Conclusions

Per tot l'exposat, només resta concloure que **s'informa favorablement,** d'acord amb l'article 53 i següents del Reglament de patrimoni dels ens locals, l'inici de l'expedient per a la **concessió administrativa**, i l'aprovació dels plecs de condicions administratives i tècniques redactats pels Serveis tècnics municipals, per a l'atorgament d'un **dret d'ús privatiu** en relació amb l'espai físic de l'edifici a construir sobre la finca de domini públic situada al carrer Verge de la Mercè, núm. 72-80, d'Esplugues de Llobregat; propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i qualificada pel planejament vigent com a equipament dotacional, clau 7a/10hj, que es destinarà a **supermercat**, i l'espai amb destí a **aparcament en soterrani i, en el seu cas, l'espai de**

domini destinat a logística, directament vinculat a l'ús exclusiu del supermercat, amb ajust a les determinacions dels plecs reguladors d'aquesta concessió."

Atesos els informes emesos pels Serveis Jurídics i d'Intervenció Municipals;

Per tot això,

ES PROPOSA:

PRIMER.- DECLARAR l'oportunitat i conveniència d'atorgar un dret d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, sobre una porció de l'edificació que s'ha de construir per a ser destinat, en part al **Mercat Municipal de Can Vidalet** i, en part, a supermercat i a aparcament en soterrani i, en el seu cas, l'espai de domini destinat a logística, directament vinculat a l'ús exclusiu del supermercat, sobre la finca de domini públic situada al carrer Verge de la Mercè, núm. 72-80, d'aquesta ciutat; propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, circumscrita exclusivament a l'espai físic que es destinarà a supermercat, i l'espai amb destí a aparcament en soterrani, amb ajust a les determinacions dels plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques reguladors d'aquesta concessió.

SEGON.- APROVAR la utilització privativa del domini públic, en règim de concessió administrativa, pel que fa exclusivament a l'espai físic destinat a supermercat i a aparcament en soterrani i, en el seu cas, l'espai de domini destinat a logística, directament vinculat a l'ús exclusiu del supermercat, de l'edificació que s'ha de construir sobre la finca de domini públic, situada al carrer Verge de la Mercè, núm. 72-80, d'aquesta ciutat; propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a ser destinada en part al **Mercat Municipal de Can Vidalet**.

TERCER.- APROVAR l'expedient de contractació, per procediment obert, per a l'adjudicació de la concessió administrativa identificada a l'apartat precedent.

QUART.- APROVAR el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques reguladors de la concessió administrativa indicada en el punt segon d'aquest acord, redactats pels Serveis tècnics municipals.

CINQUÈ.- EXPOSAR al públic els plecs de clàusules administratives i tècniques pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant publicació d'un edicte al tauler de la Corporació i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al perfil del contractant i al tauler d'edictes municipal.

SISÈ.- CONVOCAR el concurs per a l'atorgament d'un dret d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, sobre una porció de l'edificació que s'ha de construir per a ser destinat, en part al **Mercat Municipal de Can Vidalet** i, en

part, a supermercat i a aparcament en soterrani, sobre la finca de domini públic situada al carrer Verge de la Mercè, núm. 72-80, d'aquesta ciutat; propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, circumscrita exclusivament a l'espai físic que es destinarà a supermercat, i l'espai amb destí a aparcament en soterrani, si bé cal condicionar la licitació a la finalització del termini d'exposició pública, sense la presentació de reclamacions o al·legacions.

SETÈ.- PUBLICAR els corresponents anuncis al tauler de la Corporació; al perfil del contractant; al Butlletí Oficial de l'Estat; al Butlletí Oficial de la Província; al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i Diari Oficial de la Unió Europea; d'acord amb l'article 142.2 del Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

"Sí, la adecuación de los mercados municipales era una cuestión pendiente desde hacía ya muchos años, y además, reclamada por los paradistas también desde hace ya mucho tiempo. Entiendo que la solución que se le ha dado está consensuada con los propios paradistas, con los propios interesados, y por lo tanto, mi voto en los dos puntos será a favor."

El senyor Carrasco diu:

"Bien, desde Canviem Esplugues queremos hacer algunas consideraciones. Lo primero que estamos viendo en este dictamen es que se cambia el modelo que en su día se iba a hacer, que era hacer los mercados y hacer las viviendas, hacer los pisos de protección oficial o de alquiler, que era 170 viviendas entre los dos mercados.

Aquello se explicó a bombo y platillo, y en todo caso, también a las Asociaciones de Vecinos se les explicó que eso se iba a llevar a cabo, y ha sido una idea que ha estado en el aire hasta el jueves. El jueves pasado nos enteramos de que este dictamen que venía a pleno hoy ya no recogía, no sólo el tema de los pisos, puesto que la crisis de alguna forma había paralizado este proyecto, pero sí de alguna forma lo que se pretendía hacer es que en todo caso, y si se hacían los mercados, se podían hacer con una cimentación importante para que en el futuro se pudieran realizar las viviendas. Este dictamen ya no recoge nada de eso, sencillamente habla de la creación de los dos mercados.

El otro día en la comisión lo único que se dijo, o que se explicó un poco, fue que a lo mejor no era buena idea poner pisos encima del mercado. La verdad es que si esto no es una cosa nueva de aquí, en muchas localidades del Bajo Llobregat se han hecho cosas encima de algunos edificios que se han hecho desde el Ayuntamiento. Por ejemplo en Cornellá, en San Ildefonso, que se ha

hecho el Polideportivo y se ha hecho también la Biblioteca, encima se han puesto viviendas y queda perfectamente integrado en el paisaje y no hay ningún problema. Aquí, con esto, vamos a perder unos 6.000 metros cuadrados aproximadamente de suelo, en una ciudad como Esplugues, en que tenemos poco suelo disponible, y que en todo caso, aquí la idea era buena.

Indudablemente, éste era un proyecto de hace diez años, pero que en todo caso sigue vigente, perfectamente vigente, porque creemos que es posible hacerlo. También deciros que ante esta nueva situación perdemos estos metros que perdemos, y una vez que ya los mercados estén construidos después va a ser muy difícil poder volver a enfocar el proyecto de nuevo y, por lo tanto, quedará tal y como está.

Nosotros, como Canviem Esplugues, apostamos porque se hagan los mercados, pero a nosotros nos gusta la idea inicial, que era una buena idea, que era una idea del Partido Socialista, que vosotros la habéis vendido, efectivamente, y que todos estamos de acuerdo, incluso en aquel momento yo estaba en la Asociación de Vecinos de La Plana, en la Junta, y se nos vendió a bombo y platillo, como decía, por lo tanto, creíamos que era una buena opción. Y en estos momentos este redactado de este dictamen no nos gusta tal y como está, y nosotros votaremos en contra."

La senyora Coll diu:

"Bé, nosaltres recollim una mica el que comentava el company de Canviem. Entenem que en l'estat actual en què es troba la concessió d'aquestes obres no era possible fer els pisos, però sí era possible fer els ciments perquè després es poguessin fer. Per tant...

També entenem que l'estat actual dels mercats és molt precari, per tant, s'ha de tirar endavant ja, però sí que revisaríem les clàusules que es porten, o com a mínim valorar favorablement aquells projectes que incorporin els ciments perquè després es puguin dur a terme els pisos. Hi votarem a favor."

El senyor Comellas diu:

"El Partit Demòcrata hi vota a favor."

La senyora Zafra diu:

"Sembla ser que s'ha escoltat i s'ha respectat l'opinió dels paradistes respecte al projecte..., bé, a la proposició que s'ha fet per als mercats, i esperem que segueixi aquesta tònica durant tot el procés. Però com que no hem intervingut des de l'oposició, i per la manca, la desaparició dels pisos de lloguer per a joves, ens hi abstenim."

La senyora Haro diu:

"Entenent el punt que s'està ara debatent, doncs, l'únic que ens preocupava a nosaltres era que les empreses licitades sabessin que el plec de condicions era nou i que les condicions eren a cinquanta anys, però que l'ajuntament es quedava amb l'edifici. Per tant, hi votem que sí, cap problema."

La senyora Villena diu:

"Nosaltres entenem que per pur pragmatisme, l'ajuntament hagi oblidat un projecte ja caduc i que s'embarqui en aquest nou, en el que es deixa ajornada *sine die* la construcció de vivenda social a Can Vidalet i La Plana, a causa que no es troben promotors que vulguin realitzar el projecte mercat – supermercat – pisos. Can Vidalet té famílies arrelades des de fa molt de temps i migrades de vint anys incloses, hi ha molt jovent que necessita o necessitarà un pis de lloguer assequible. El barri és alegre, familiar, molt ben comunicat i amb equipaments a l'abast, i molt barat, però la vivenda, tant de lloguer com de venda, és més cara en proporció al poder adquisitiu dels seus habitants.

Amb la bombolla immobiliària ja va haver-hi un èxode de parelles joves. Ara tornen a pujar els preus, i molt ens temem que torni a passar. Això contribueix, a més, entre altres factors, a envellir la població. Aquesta població envellida moltes vegades viu en males condicions, en pisos amb barreres o sense ascensor, viu sola. Hi ha també discapacitats per diversos motius, inclús obesos, que no poden desplaçar-se per no tenir ascensor, i voldríem que no s'abandonés aquest projecte.

Aquests pisos, inclús els pocs que queden de lloguer, queden ocupats per gent immigrant que no s'arrela, perquè ara tenim el fenomen que la gent va i ve, va i ve, però no arriba a quedar-s'hi. De fet, el fet de tenir la promesa que a Montesa es construiran un munt de pisos, potser inclús duplicant l'ús, l'aprofitament de sòl urbanitzable, no consola les famílies que volen continuar vivint a Can Vidalet. No som partidaris de construir vivenda social, blocs únics, perquè tendeix a formar ghettos, però sí que es necessiten pisos, no molts, però es podria considerar la construcció de pisos per a lloguer jove, per al jovent, i vivendes adaptades de lloguer. Nosaltres no volem renunciar a aquest projecte.

Tot i això, volem que el tema mercats es tanqui d'una vegada, era un punt del nostre programa desencallar els mercats, i si els paradistes estan d'acord amb els plecs de condicions, com sembla ser, nosaltres no ens hi oposarem i hi votem que sí."

El senyor Roldán diu:

"Bien. Desde Ciudadanos Esplugues valoramos de forma prioritaria que se solucione el problema de los mercados municipales, que llevan muchos años de forma provisional, como todos sabemos. Entendemos que se presentan

unos pliegos de condiciones que corrigen y que impiden que sea un intermediario el que se presenta a la concesión, sino que al final va a ser un gestor finalista, un operador de supermercados, para entendernos, para evitar que ocurra lo mismo que nos ha ocurrido ahora.

También es verdad, como se ha dicho, que el proyecto cambia y que ahora no incluye las viviendas dotacionales que estaban previstas para jóvenes y personas mayores, que son tan necesarias, sobre todo en Can Vidalet, como también se ha explicado, aunque bueno, también es cierto, para ser justos, que cabe la posibilidad de realizarlo en un futuro.

Se podía quizá aprovechar el equipamiento, el máximo suelo de equipamiento, ya que es escaso, si no es para vivienda en el caso de La Plana, que ahora viene el ARE y seguramente con mil viviendas de protección oficial cercanas, pues, si no es vivienda, debido a que esto ha cambiado la situación con respecto al anterior proyecto, se podía quizá estudiar otro equipamiento que nos pueda venir bien en un futuro. Pero bueno, como es un tema que queda abierto y es posible, pues nosotros damos el voto de confianza.

En cuanto al aparcamiento, sí que hemos aportado desde Ciudadanos Esplugues que se incluyera, se valorara positivamente en este pliego de condiciones el hecho de que podamos aprovechar las dos plantas de parking que cada supermercado proyectará, como mínimo, que lo podamos aprovechar, como digo, en días festivos, y también en horario nocturno, es decir, cuando el supermercado está cerrado, que también pueda ser aprovechable para los vecinos y de forma pública, con unos precios que se puedan acordar con el Ayuntamiento, o bueno, un acuerdo con la empresa pública PROGESER, etcétera. El gobierno local ha decidido incorporarlo al redactado final del pliego, lo cual quiero agradecer en este Pleno.

En definitiva, en nuestro voto pesa más esta voluntad de solucionar definitivamente la provisionalidad de estos mercados municipales, y esta propuesta de aprovechamiento del aparcamiento en los dos barrios, que pensamos que son muy necesarios, y pesa más, como digo, que las demás consideraciones. Por lo tanto, nuestro voto es a favor."

El senyor Sanz diu:

"Bé, jo agrair l'actitud de tots els grups i els vots favorables en aquest sentit. Jo penso que tots els grups municipals coincidim amb què la construcció dels nous mercats era un tema que teníem encallat i que, per tant, havíem de resoldre. De fet, al mes d'octubre vam resoldre la concessió anterior i en aquell moment ja parlàvem que precisament la resolíem perquè no vèiem que tingués sortida en aquella concessió que finalment es poguessin construir els mercats. Per tant, era el moment de prendre la decisió de resoldre aquella concessió, i de mirar amb uns altres ulls com ho enfocàvem ara per poder-ho tirar endavant. Jo crec que aquest ha estat una mica el procés.

En aquest sentit, destacar que, ho deia l'alcaldessa quan explicava el punt i feia el resum, que penso que és important, del que teníem a la concessió al que tenim ara, la fórmula de construir aquests nous equipaments de mercats i la concessió que s'atorga ha canviat, no és una concessió d'obra pública, és una concessió de l'ús del domini públic per part privada, i en tot cas, el que, resumint, és important, és que un cop construït el mercat, el mercat passa a mans de l'ajuntament i el que tindrem és un inquilí, que serà el supermercat, i després tindrem altres inquilins que són els paradistes del propi mercat, per entendre'ns, no? La qual cosa vol dir que qui farà la gestió de l'equipament, qui farà la gestió especialment del mercat en aquest cas li correspondrà directament a l'ajuntament, que és un canvi significatiu respecte a l'anterior model, on hi havia un tercer que gestionava el conjunt de l'equipament.

Dit això, alguns de vostès feien referència al tema dels habitatges. Home, jo no diria que va ser una idea que vam vendre, va ser una idea i es va constatar, perquè va anar al ple i es va adjudicar la concessió. Es va adjudicar la concessió als mercats i als habitatges, per tant, no era una idea que va quedar en l'aire. Es va constatar. El problema ha estat que, derivat de la crisi, derivat també de la retirada de les ajudes públiques que hi havia per a la construcció d'habitatges dotacionals, doncs, en tots aquests anys això no s'ha pogut tirar endavant, però en tot cas, no era una idea, era una realitat en el moment en què l'ajuntament va donar aquesta concessió.

Però és veritat, les coses evolucionen, i han passat uns anys, les coses han evolucionat, i en tot cas, doncs, ara tenim en perspectiva, a través de l'ARE de Montesa, la construcció, com bé deia el regidor de Ciutadans, d'aproximadament mil habitatges de protecció oficial, amb diferents fórmules, eh?, que preveiem de lloguer, de règim especial, règim general, etcètera. Per tant, estem generant una bossa d'habitatge públic a la ciutat molt significativa.

En aquest sentit sempre hem defensat això, l'habitatge públic, estigui en el barri que estigui, com la resta de serveis de la nostra ciutat, són disponibles per a tota la ciutadania d'Esplugues, independentment, evidentment, del barri on visqui. Per tant, és un volum d'habitatges molt significatiu, que pensem que en qualsevol cas cobrirà la demanda, com a mínim l'actual, com a mínim cobriria la demanda actual d'aquest tipus d'habitatge que tenim a Esplugues, i que per tant, aquesta seria una via de solució. Dir que la societat en tots els sentits és dinàmica i, per tant, les coses es mouen, i el que ens podia semblar imprescindible o necessari en el moment de l'anterior adjudicació de construcció d'aquests habitatges, ara tenim altres fórmules de solució.

Insistint una mica més en el tema, la regidora Herminia Villena també deia, diu «renunciem al projecte». No, no renunciem al projecte, entre altres coses perquè el planejament dels mercats continua sent el mateix i, per tant, si algun dia es decideix fer, reconec que amb el model que plantegem ara és més difícil, però en tot cas el planejament ho preveu, eh? Per tant, no hem desmuntat res impossibilitant que això es pugui tirar endavant.

I dic que no renunciem al projecte perquè també al barri de Can Vidalet tenim altres espais d'equipaments que haurem d'analitzar i aprofundir en quin sentit o què és el que volem fer en aquells espais. Insisteixo, per tant, en què, com deia, la societat és dinàmica, la ciutat és dinàmica i, per tant, davant de cada moment, ja han passat uns quants anys, no és que hagin passat dos dies, probablement les solucions a les necessitats de la ciutat en aquell moment pensàvem que l'idoni era fer aquells habitatges sobre els mercats, ara la prioritat destacada és donem solució als mercats, intentar fer els pisos a sobre ens hagués fet probablement inviable tornar a licitar aquest contracte, i pensàvem que la fórmula era fer-ho a través d'aquest model, reservant i tirant endavant únicament els mercats.

Però hi insisteixo: hi ha canvis, tenim l'ARE, tindrem altres evolucions, altres necessitats, i això no vol dir que renunciem a cap projecte o que renunciem a l'habitatge públic o a l'habitatge social, sinó que segurament trobarem altres camins per fer-ho, i crec que en cada moment la ciutat ens veiem obligats a donar la resposta a les necessitats, en funció d'allò que puguem gestionar i que tinguem a disposició. En aquell moment era una i penso que ara és una altra, però en qualsevol cas el govern no renuncia a aquesta qüestió.

Dit això, doncs, hi insisteixo, valorar la importància que hem donat tots a què es puguin tirar endavant els mercats, que jo crec que és comuna i per part de tots, i crec que hem fet el que havíem de fer al mes d'octubre, i seguim el procés fent el que fem avui en el ple, que és obrir aquesta licitació per a la construcció d'aquests mercats. El nostre vot és favorable."

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Albert Comellas Novillo, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir, setze vots. Vota en contra el regidor Sr. Julián Carrasco González, és a dir, un vot. S'hi abstenen les regidores Sra. Elisabet Millà Salinas i Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, és a dir, dos vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO QUATRE.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES, I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES, PER A L'ATORGAMENT D'UNA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A UN DRET D'ÚS PRIVATIU SOBRE UN ESPAI DE L'EDIFICI A CONSTRUIR PER AL MERCAT DE LA PLANA, AMB DESTÍ A SUPERMERCAT.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat:

Vist el **Plec de clàusules administratives** per a l'atorgament d'una concessió administrativa per a un dret d'ús privatiu sobre un espai de l'edifici a construir per al mercat de la plana, amb destí a supermercat, redactat pels Serveis Jurídics municipals;

Vist el **Plec de prescripcions tècniques**, per a l'atorgament d'una concessió administrativa per a un dret d'ús privatiu sobre un espai de l'edifici a construir per al mercat de la plana, amb destí a supermercat, redactat pels Serveis tècnics municipals;

Vist l'informe jurídic emès el 7 de febrer de 2017, per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

"Antecedents

Com a antecedent rellevant, relacionat amb aquest expedient, cal assenyalar que, el 16 de novembre de 2016, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar "*Aprovar definitivament la resolució del contracte de concessió d'obra pública a realitzar en finca de propietat municipal situada al carrer Verge de la Mercè núm. 72-80, d'aquesta població, consistent en la construcció d'un edifici destinat a mercat municipal i d'habitatges per a joves i gent gran, amb totes les dotacions i instal·lacions necessàries per al seu correcte funcionament, inclòs l'aparcament soterrani per a vehicles i la seva explotació, per causes imputables al contractista (...)*", així com "*Aprovar la resolució del contracte de concessió d'obra pública a realitzar en finca de propietat municipal situada a l'Avinguda de Cornellà núm. 79-89, cantonada carrer Carme núm. 2-18, d'aquesta població, consistent en la construcció d'un edifici destinat a mercat municipal i d'habitatges per a joves i gent gran, amb totes les dotacions i instal·lacions necessàries pel seu funcionament correcte, inclòs l'aparcament subterrani per a vehicles i la seva explotació, per causes imputables al contractista (...)*", en ambdós casos, per les causes que en aquell acord es detallaven.

Una vegada resolts aquests contractes, cal assenyalar el següent:

Fets

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat té interès en la construcció d'un edifici nou, amb destí a Mercat Municipal, per a la Plana, sobre una finca propietat de l'Ajuntament, de domini públic, amb l'objecte que s'hi desenvolupin, de forma compatible, els usos comercials tradicionals vinculats a les parades de mercat, amb usos comercials en forma de supermercat, més un aparcament en soterrani.

Amb aquesta finalitat, els Serveis tècnics municipals han redactat un plec de clàusules administratiu i un plec de clàusules de prescripcions tècniques, que

estableixen la regulació i les condicions tècniques, respectivament, per a l'atorgament de la **concessió d'un dret d'ús privatiu per al desenvolupament de l'activitat de supermercat i l'aparcament en soterrani**.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat és propietari, en ple domini, lliure de càrregues i ocupants, d'una finca qualificada pel planejament urbanístic vigent com a equipament dotacional, clau 7a/10hj, segons la modificació del *Pla general metropolità dels sectors on s'ubiquen els mercats municipals de La Plana i Can Vidalet, d'Esplugues de Llobregat*, aprovada definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, el 30 d'octubre de 2007. Aquesta finca es troba identificada i descrita al Plec de condicions administratives, i grafiada al plec de condicions tècniques.

La concessió administrativa es constituirà sobre un espai físic determinat de l'edificació que s'ha de construir sobre la finca de domini públic situada a l'Avinguda de Cornellà núm. 79-89, cantonada carrer Carme núm. 2-18, d'Esplugues de Llobregat, per a ser destinat, en part al **Mercat Municipal de La Plana** i, en part, a **supermercat**, i a **aparcament en soterrani**.

D'aquesta manera, **el dret d'ús privatiu** objecte de la concessió administrativa **se circumscriurà, exclusivament**, a l'espai físic de l'edifici a construir sobre la finca de domini públic mencionada, que es destinarà a **supermercat**, i l'espai de **l'aparcament en soterrani i, en el seu cas, l'espai de domini destinat a logística, directament vinculat a l'ús exclusiu del supermercat,** els quals hauran de ser definits i dimensionats al projecte bàsic i executiu de l'edificació.

En aquest sentit, doncs, NO és objecte d'aquesta concessió administrativa l'espai de l'edificació que es destinarà al Mercat Municipal de La Plana, i el concessionari no intervindrà, llavors, en la gestió del Mercat pròpiament dit.

Es tracta, per tant, d'una concessió administrativa, i no d'un contracte de concessió d'obra pública, en els termes previstos al Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

També cal assenyalar, per altra banda, que, de moment, no s'executaran els habitatges protegits a sobre de l'edificació del mercat, tal i com possibilita el planejament urbanístic aplicable a aquesta peça.

Una vegada circumscrit l'àmbit de la concessió administrativa, indicar que, d'acord amb els plecs esmentats, el conjunt d'obres i instal·lacions que conformaran el nou edifici a destinar al Mercat Municipal de La Plana, a supermercat i a aparcament, i que resultin necessàries per a la seva entrada en funcionament, seran realitzades per l'empresa adjudicatària de la concessió del dret d'ús privatiu objecte d'aquest contracte.

A canvi de la construcció de l'immoble, l'empresa adjudicatària gaudirà de l'ús privatiu de part d'aquest immoble, durant 50 anys, per al desenvolupament de l'activitat de supermercat, i gestionarà l'aparcament.

És a dir, que el cànon s'entendrà pagat de forma anticipada, amb la construcció i entrega a aquest Ajuntament de l'edificació amb destí en part a mercat municipal, en part a supermercat, i a aparcament i, una vegada transcorreguts els primers deu (10) anys, des de l'inici de la concessió administrativa, l'empresa adjudicatària pagarà un cànon que caldrà fer efectiu en els termes indicats als plecs, el qual serà determinat a partir de les ofertes presentades pels licitadors.

La construcció del Mercat municipal de La Plana, a través de la concessió administrativa descrita, no comporta cap despesa per a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Els Plecs reguladors de la concessió:

El Decret 336/1988, de 17 d'octubre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament sobre el patrimoni dels ens locals preveu la necessitat d'establir, i aprovar, un plec de condicions, com a mínim amb les clàusules que estableix l'article 62, i aquelles que es considerin necessàries, atenent al cas concret, que reguli l'objecte, obres que poguessin resultar necessàries, termini de vigència, i en definitiva tots i cadascun dels aspectes de la concessió des del seu inici, i fins a la reversió del domini públic, una vegada hagi transcorregut el període de vigència de la concessió.

D'acord amb l'article 115 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, en els plecs de clàusules administratives particulars s'han d'incloure els pactes i condicions definidors dels drets i de les obligacions de les parts del contracte i la resta dels punts requerits per aquesta Llei i les seves normes de desplegament. Els contractes s'han d'ajustar al contingut dels plecs particulars, les clàusules dels quals se'n consideren part integrant.

Els plecs de condicions (clàusules administratives i prescripcions tècniques) que s'analitzen recullen tots els aspectes detallats a l'article 62 del Reglament; com l'objecte; les obres i les instal·lacions que s'han de realitzar; el termini d'utilització de 50 anys; els deures i les facultats del concessionari; el cànon; l'obligació de mantenir en bon estat la porció de domini utilitzat i, si s'escau, les obres que s'hi construeixin; la reversió de les obres i les instal·lacions a l'acabament de la concessió; la garantia; les sancions per infraccions a les obligacions contretes, i l'obligació del concessionari de deixar lliures i vacus, a disposició de l'Administració, dins el termini establert, els béns objecte de la concessió, i de reconèixer la potestat d'aquesta per acordar-ne i executar-ne, per si mateixa, el llançament, a part d'aquelles que s'han considerat oportunes, d'acord amb l'especificitat del cas.

Fonaments de dret

Els béns de domini públic, de conformitat amb allò que disposen els articles 53 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament sobre el patrimoni dels ens locals, poden ser objecte d'ús privatiu, definit com aquell que consisteix en l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti, o fins i tot exclogui, la utilització per part d'altres possibles interessats. Si aquest ús privatiu comporta la transformació del domini públic, aquesta ocupació resta subjecte a concessió administrativa.

L'article 60.2 del Reglament mencionat estableix que les concessions s'han d'adjudicar mitjançant un concurs, d'acord amb els articles que segueixen, i d'acord amb la normativa reguladora de la contractació dels ens locals.

En els mateixos termes es va establir posteriorment a l'article 218.4 de Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

En el cas que en ocupa, ens troben davant d'un ús privatiu que comporta transformació del domini, de manera que, en conseqüència, ha d'ajustar-se al règim propi de les concessions demanials.

També són d'aplicació els articles 93 i concordants de la Llei 33/2003, de l'Estat, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques, identificats a la disposició final segona d'aquesta norma. D'acord amb l'article 2.2 d'aquesta Llei, les seves determinacions seran aplicables a les entitats de l'Administració local els articles o parts d'aquests enumerats a la disposició final segona.

De conformitat amb l'article 93.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, (precepte de caràcter bàsic, d'acord amb la Disposició final segona de la Llei, ja mencionada), l'atorgament de les concessions sobre domini públic s'efectuarà pel règim de concurrència, a excepció dels casos previstos a l'article 137.4, que permet que aquest atorgament sigui directe.

Totes les concessions administratives sobre el domini públic dels ens locals estan subjectes als principis previstos a l'article 61 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, mitjançant el qual s'aprova el Reglament sobre el patrimoni dels ens locals.

La concessió s'atorga per un termini màxim de 50 anys.

En aplicació i compliment del l'article 66 del Reglament de patrimoni dels ens locals, el plec de condicions s'exposarà al públic pel termini de trenta dies hàbils, mitjançant la publicació d'anuncis al tauler de la Corporació i al Butlletí Oficial de la Província. Simultàniament, se sol·licitarà oferta ajustada al plec de condicions, en la forma establerta en el plec de condicions que s'aprova.

A la vista de la documentació i oferta aportada, es procedirà a l'adjudicació del contracte per part de l'òrgan competent de l'Ajuntament.

En aplicació de l'article 221 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els acords relatius a les concessions sobre béns de domini públic de més de cinc anys i de quantia superior al 10% dels recursos ordinaris del pressupost, i també els referents a les cessions d'aprofitaments de béns comunals, han d'ésser adoptats per majoria absoluta del nombre legal de membres del Ple de la corporació.

Conclusions

Per tot l'exposat, només resta concloure que **s'informa favorablement,** d'acord amb l'article 53 i següents del Reglament de patrimoni dels ens locals, l'inici de l'expedient per a la **concessió administrativa**, i l'aprovació dels plecs de condicions administratives i tècniques redactats pels Serveis tècnics municipals, per a l'atorgament d'un **dret d'ús privatiu** en relació amb l'espai físic de l'edifici a construir sobre la finca de domini públic situada l'Avinguda de Cornellà núm. 79-89, cantonada carrer Carme núm. 2-18, d'Esplugues de Llobregat; propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i qualificada pel planejament vigent com a equipament dotacional, clau 7a/10hj, que es destinarà a **supermercat**, i l'espai amb destí a **aparcament en soterrani i, en el seu cas, l'espai de domini destinat a logística, directament vinculat a l'ús exclusiu del supermercat,** amb ajust a les determinacions dels plecs reguladors d'aquesta concessió."

Atesos els informes emesos pels Serveis Jurídics i d'Intervenció Municipals;

Per tot això,

ES PROPOSA:

PRIMER.- DECLARAR l'oportunitat i conveniència d'atorgar un dret d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, sobre una porció de l'edificació que s'ha de construir per a ser destinat, en part al **Mercat Municipal de La Plana** i, en part, a supermercat i a aparcament en soterrani i, en el seu cas, l'espai de domini destinat a logística, directament vinculat a l'ús exclusiu del supermercat, sobre la finca de domini públic situada a l'Avinguda de Cornellà núm. 79-89, cantonada carrer Carme núm. 2-18, d'aquesta ciutat; propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, circumscrita exclusivament a l'espai físic que es destinarà a supermercat, i l'espai amb destí a aparcament en soterrani, amb ajust a les determinacions dels plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques reguladors d'aquesta concessió.

SEGON.- APROVAR la utilització privativa del domini públic, en règim de concessió administrativa, pel que fa exclusivament a l'espai físic destinat a

supermercat i a aparcament en soterrani i, en el seu cas, l'espai de domini destinat a logística, directament vinculat a l'ús exclusiu del supermercat, de l'edificació que s'ha de construir sobre la finca de domini públic, situada l'Avinguda de Cornellà núm. 79-89, cantonada carrer Carme núm. 2-18, d'aquesta ciutat; propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a ser destinada en part al **Mercat Municipal de La Plana**.

TERCER.- APROVAR l'expedient de contractació, per procediment obert, per a l'adjudicació de la concessió administrativa identificada a l'apartat precedent.

QUART.- APROVAR el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques reguladors de la concessió administrativa indicada en el punt segon d'aquest acord, redactats pels Serveis tècnics municipals.

CINQUÈ.- EXPOSAR al públic els plecs de clàusules administratives i tècniques pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant publicació d'un edicte al tauler de la Corporació i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al perfil del contractant i al tauler d'edictes municipal.

SISÈ.- CONVOCAR el concurs per a l'atorgament d'un dret d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, sobre una porció de l'edificació que s'ha de construir per a ser destinat, en part **al Mercat Municipal de La Plana** i, en part, a supermercat i a aparcament en soterrani, sobre la finca de domini públic situada al carrer Verge de la Mercè, núm. 72-80, d'aquesta ciutat; propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, circumscrita exclusivament a l'espai físic que es destinarà a supermercat, i l'espai amb destí a aparcament en soterrani, si bé cal condicionar la licitació a la finalització del termini d'exposició pública, sense la presentació de reclamacions o al·legacions.

SETÈ.- PUBLICAR els corresponents anuncis al tauler de la Corporació; al perfil del contractant; al Butlletí Oficial de l'Estat; al Butlletí Oficial de la Província; al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i Diari Oficial de la Unió Europea, d'acord amb l'article 142.2 del Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

El debat corresponent a aquest punt s'ha efectuat en el punt anterior.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Albert Comellas Novillo, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir, setze vots.

Vota en contra el regidor Sr. Julián Carrasco González, és a dir, un vot. S'hi abstenen les regidores Sra. Elisabet Millà Salinas i Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, és a dir, dos vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO CINC.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL D'EQUIPAMENTS SECTOR AVINGUDA LA MIRANDA, CARRER JAUME BALMES I VIA AUGUSTA- THE AMERICAN SCHOOL OF BARCELONA.

La senyora Díaz diu:

"El punt 5 de l'ordre del dia és el dictamen que proposa l'aprovació provisional de la modificació del Pla especial d'equipaments, sector avinguda La Miranda, carrer Jaume Balmes i Via Augusta – The American School of Barcelona.

El 16 de desembre de 2016, la Junta de Govern Local va acordar aprovar inicialment la modificació del Pla especial d'equipaments del sector avinguda La Miranda, carrer Jaume Balmes i Via Augusta, promoguda per The American School of Barcelona. L'objecte del document és la millora i ampliació de les instal·lacions actuals de l'escola, atès que actualment part de l'activitat escolar es desenvolupa en mòduls prefabricats, i modificar el planejament vigent per poder ajustar les necessitats d'espai per a un auditori, un poliesportiu i una cuina i menjador adequats.

Aquest document – expedient – dictamen s'ha sotmès a informació pública i s'ha demanat també l'informe de l'ATM com a organisme afectat a raó de les seves competències. No hi ha hagut al·legacions, l'informe precisament de l'ATM ha estat favorable, i ara el que pertoca, seguint el procediment, és elevar al ple la proposta per aprovar el document de manera provisional."

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat:

Expedient: T010-2016-001

Assumpte: Aprovació provisional de la Modificació del Pla especial d'equipaments del sector avinguda la Miranda, carrer Jaume Balmes i Via Augusta- The American School of Barcelona.

Vist l'informe tècnic emès pels Serveis tècnics municipals, el 6 de febrer de 2017 que, parcialment transcrit, estableix el següent:

"3. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ
Atenent a tot el que s'ha exposat, s'informa favorable a l'Estudi refós de mobilitat generada per la modificació del Pla Especial d'Equipaments de

l'American School de Barcelona i es proposa la seva aprovació sempre que es compleixi amb els següents condicionants:

• Incorporació d'un punt de recàrrega elèctrica dins del centre educatiu.
• Incorporació d'un espai per facilitar les operacions de càrrega i descàrrega de mercaderies.

I es tinguin en compte les següents recomanacions, que en cas de no se segueixin s'haurà de justificar:

• Analitzar els nivells de servei actuals i futurs de la xarxa viària de l'entorn del centre escolar en hora punta (de 8 a 9 h del matí).
• Estudiar la creació d'una o més línies de transport discrecional que porti l'alumnat resident a Esplugues de Llobregat i Sant Just Desvern.
• Estudiar els possibles canvis en l'hora d'entrada i sortida dels alumnes o sol·licitar petits ajustos d'horari en les expedicions dels serveis urbans que serveixen la zona, si es detectés que l'actual oferta de transport públic no permet absorbir aquests petits augments de passatgers.

Totes propostes i mesures relacionades amb la mobilitat que preveu l'Estudi refós de mobilitat generada s'han de veure reflectides en el projecte d'urbanització executiu que s'haurà de redactar per desenvolupar el projecte d'obres bàsiques presentat i, per tant, s'haurà de comprovar la seva correcta inclusió de forma prèvia a l'aprovació del projecte executiu.

Al pressupost de les obres d'urbanització s'ha incorporar i especificar els costos de les obres i altres qüestions que es deriven de l'execució de totes les mesures derivades de l'Estudi refós de mobilitat generada.
En quant a l'informe de l'ATM, el promotor haurà de demostrar que compleix amb tots els condicionants indicats en el seu informe i a l'apartat 2 del present informe, mitjançant la previsió de les corresponents obres dintre del projecte executiu d'urbanització o mitjançant les mesures de gestió que correspongui. D'això ha de donar compte també a l'ATM."

Vist l'informe jurídic emès el 7 de febrer de 2017, per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

"Antecedents

El 16 de desembre de 2016, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar APROVAR INICIALMENT la Modificació del Pla especial d'equipaments sector avinguda la Miranda, carrer Jaume Balmes i Via Augusta- The American School of Barcelona, promoguda per The American School of Barcelona, amb el benentès que, les obres d'urbanització bàsiques previstes al document hauran de ser objecte de d'un projecte d'obres d'urbanització complementàries, que hauran de tenir en compte les observacions fetes pels Serveis tècnics municipals en els informes de 9 i 12 de

desembre de 2016, indicats a la part expositiva d'aquell acord. A continuació d'acordar sotmetre l'expedient a exposició pública pel termini d'un mes, va acordar sol·licitar informe a l'ATM, d'acord amb l'article 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

L'edicte corresponent a aquest acord va ser publicat al diari El Periódico de Catalunya, el 22 de desembre de 2016, i al tauler d'anuncis de la pàgina web municipal, a partir del 23 de desembre de 2016.

El 23 de desembre de 2016, va tenir entrada a l'ATM la petició de l'informe indicat, segons consta acreditat a l'expedient de referència.

El 5 de gener de 2017, es va publicar l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

El 23 de gener de 2017, (Registre general d'entrada núm. 2017 00000995) l'Autoritat del Transport Metropolità (ATM), tramet informe favorable emès el 17 de gener de 2017, amb unes condicions i unes recomanacions que caldrà tenir en compte en el projecte constructiu, o en les mesures de gestió corresponents.

El 6 de febrer de 2017, els Serveis tècnics municipals del Servei de Manteniment i Espai Públic han emès un informe favorable, amb la indicació que les consideracions de l'informe de l'ATM hauran des ser incorporades al projecte executiu.

El 7 de febrer de 2017, el Secretari de la Corporació ha expedit un certificat mitjançant el qual acredita que, durant el període d'informació pública, no s'han presentat escrits d'al·legacions en relació amb la figura de planejament de referència.

Objecte

L'objecte del document és la millora i ampliació de les instal·lacions actuals de l'American School o Barcelona, atès que actualment, part de l'activitat escolar es desenvolupa en mòduls prefabricats. Per altra banda, en tant que l'Escola avui dia no compta amb auditori, ni poliesportiu ni cuina i menjador adequats, es justifica la necessitat de modificar les condicions originals previstes al planejament urbanístic vigent, de l'any 1994, als efectes de poder adequar les necessitats actuals d'espai.

L'àmbit d'actuació és la parcel·la propietat de The American School of Barcelona, de 14.421,52m^2.

Fonaments de dret

D'acord amb l'article 101.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, la iniciativa privada pot formular

plans especials urbanístics, plans de millora urbana i plans parcials urbanístics d'acord amb el planejament urbanístic general aplicable.

L'article 67 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en el redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que, en desenvolupament de les previsions del planejament urbanístic general, es poden aprovar plans especials si són necessaris per a assolir determinats objectius, que enumera.

L'article 93 del Reglament de la Llei d'urbanisme, menciona les determinacions que ha de contenir un pla especial, i l'article 94 determina la documentació necessària, que serà la documentació escrita i gràfica adequada a la seva naturalesa i finalitat.

En virtut de l'article 118.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, les modificacions dels plans urbanístics han d'estar integrades per la documentació adequada a la finalitat, contingut i abast de la modificació. En tot cas, han d'incorporar l'informe ambiental corresponent les modificacions de plans urbanístics que se sotmetin a avaluació ambiental o aquelles altres que tinguin alguna repercussió ambiental. També s'ha d'incorporar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, en els casos que així ho estableixi la legislació vigent.

El document que s'analitza incorpora un informe ambiental i un estudi de la mobilitat generada.

Pel que fa a les obres d'urbanització, cal assenyalar que l'article 72 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, els projectes d'urbanització són projectes d'obres que tenen per finalitat posar en pràctica l'execució material de les determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats en els àmbits d'actuació urbanística.

Aquests poden fer referència a totes les obres d'urbanització o únicament a les obres d'urbanització bàsiques, com és el cas que ens ocupa, segons indiquen els Serveis tècnics municipals en el seu informe de 9 de desembre de 2016. Per tant, en aplicació i compliment d'aquest precepte, caldrà completar el Projecte d'urbanització, amb un, o diversos projectes d'urbanització complementaris, segons s'escaigui.

L'article 96 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, concreta que els projectes d'urbanització poden constituir un document integrant d'una figura de planejament urbanístic, o es poden tramitar i aprovar com un document independent i que, en ambdós casos, poden referir-se a totes les obres d'urbanització, o únicament a les obres d'urbanització bàsiques que assenyala l'article 70.2 de la Llei d'urbanisme.

Als efectes de l'aprovació inicial, els projectes d'urbanització, tant si formen part d'una figura de planejament com si constitueixen un document independent, han de contenir un avantprojecte de les obres d'urbanització previstes, i com a mínim de les obres d'urbanització bàsiques, amb el grau suficient de detall que permeti als organismes públics, a les empreses de subministrament de serveis i altres operadors de serveis afectats pronunciar-se sobre l'adequació de les obres i serveis previstos.

D'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats, l'aprovació inicial i provisional dels plans de ordenació urbanística municipal i dels derivats que afectin al territori d'un únic municipi, corresponen a l'ajuntament corresponent.

D'acord amb aquest precepte, cal sotmetre el document a aprovació inicial, a informació pública pel termini d'un mes, i a aprovació provisional per part de l'Ajuntament.

Per altra banda, en virtut de l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la tramitació d'una figura de planejament es troba subjecta al règim de transparència.

L'article 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que, amb caràcter simultani a la informació pública, caldrà sol·licitar informe als organismes afectats a raó de les seves competències sectorials.

En aquest cas, s'ha demanat informe a l'ATM, que ha informat favorablement.

D'acord amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, redactada per l'apartat 1 de la disposició addicional novena del RD Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, i l'article 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, l'òrgan competent per a l'aprovació inicial del planejament general i l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal de plans és el Ple de la Corporació.

D'acord amb l'article 47.2.ll) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de règim local, i l'article 114.3.k) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, és necessari el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, per a adoptar els acords en el si de la tramitació dels plans i els instruments d'ordenació urbanística.

En aplicació de l'article 80 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, l'òrgan competent per a l'aprovació

definitiva del document d'anàlisi és la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona.

Conclusions

Tenint en compte l'informe favorable de l'ATM, de 17 de gener de 2017, i que no hi ha hagut cap al·legació durant el període d'exposició al públic, i l'informe favorable dels Serveis tècnics municipals, només resta concloure que s'informa favorablement el document de **Modificació del Pla especial d'equipaments sector avinguda la Miranda, carrer Jaume Balmes i Via Augusta- The American School of Barcelona**, i que correspon elevar al Ple de l'Ajuntament la proposta per a la seva aprovació provisional, amb el benentès que, tant les observacions realitzades pels Serveis tècnics municipals en els informes emesos, com les condicions i les recomanacions efectuades en l'informe de l'ATM, mencionat, s'hauran de tenir en compte en el projecte constructiu i el projecte d'urbanització executius."

Vista la normativa aplicable, el Pla especial d'anàlisi, i l'informe indicat, es proposa al Ple l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- APROVAR PROVISIONALMENT la Modificació del Pla especial d'equipaments sector avinguda la Miranda, carrer Jaume Balmes i Via Augusta- The American School of Barcelona, amb el benentès que, tant les observacions realitzades pels Serveis tècnics municipals en els informes emesos, com les condicions i les recomanacions efectuades en l'informe de l'ATM, de 17 de gener de 2017, s'hauran de tenir en compte en el projecte constructiu i el projecte d'urbanització executius.

SEGON.- TRAMETRE aquest acord, l'expedient administratiu complert, i 2 exemplars del document tècnic a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit Metropolità de Barcelona, per a la seva aprovació definitiva.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

"A favor."

El senyor Carrasco diu:

"Canviem Esplugues, abstenció."

La senyora Coll diu:

"Des de la CUP d'Esplugues, tenint en compte que és un model educatiu elitista, i estem en contra d'una educació que per naturalesa segrega, i a més a més, el projecte que es planteja incrementa els alumnes encara que diguin

lleument, els incrementa i no soluciona la mobilitat del barri, hi votarem en contra."

El senyor Comellas diu:

"El Partit Demòcrata hi vota a favor."

La senyora Millà diu:

"Bé, des d'Iniciativa, tot i que segurament aquesta escola té dret a fer totes aquestes edificacions i millores, pensem que nosaltres ens hem d'ocupar de l'escola pública, que Esplugues ha de ser un referent quant a educació per la qualitat de les seves escoles públiques, i moltes vegades acabem parlant d'Esplugues o parlem de les escoles d'Esplugues parlant precisament d'escoles d'elit que no tenen massa res a veure ni amb la gent d'Esplugues, perquè no hi va o hi va molta poca ciutadania nostra, i creiem que mentre l'escola pública estigui en una situació de precarietat, com està quant a instal·lacions, ni poliesportius ni gimnasos ni menjadors en condicions, i fins i tot en personal, doncs, que no els hem de posar les coses fàcils. Llavors, si tenen dret a fer totes aquestes millores, potser el que tocaria és demanar alguna compensació a canvi, perquè en pugui gaudir la ciutadania d'Esplugues. Hi votarem en contra."

La senyora Haro diu:

"El Partit Popular, atenent que aquests nens estan en mòduls prefabricats, ens és indiferent que sigui una escola pública, privada o concertada, l'important són els nens. Per tant, el nostre vot és un «sí»."

El senyor Torras diu:

"Nosaltres també hi votarem favorablement, perquè pensem que l'escola americana és un equipament que crea unes sinèrgies molt positives per a la ciutat, i pensem que és positiu que estigui en condicions."

El senyor Roldán diu:

"Bien, Ciudadanos Esplugues, nosotros sí que, contrariamente a lo que manifiesta algún portavoz, estamos contentos de tener en nuestra ciudad varios colegios internacionales de prestigio, de referencia internacional, entre ellos el colegio americano, que creo que es al que se refiere este plan especial. Pensamos que están en su derecho de proponer modificaciones, de mejorar, ampliar sus instalaciones como mejor crean conveniente, siempre dentro de la normativa.

No tenemos nada que objetar en este sentido, solamente, por poner un pero al proyecto, sí que lamentamos que el plan especial propone la solución al problema existente hoy en día de movilidad de la zona, para la última fase de la construcción, que es en el año 2024. Es cuando se prevé realizar el

aparcamiento de ocho autocares, que actualmente están ocupando toda la calle de la Vía Augusta, cada mañana y cada tarde, dificultando, como es obvio, la movilidad en la zona, especialmente a los vecinos de La Mallola, que salen por allí.

En este sentido, sí que estaremos atentos a que se cumpla lo que se aprueba en esta modificación en cuanto a movilidad, es decir, que no se amplíe el número efectivo de alumnos, porque en ese caso sí que exigiríamos de inmediato que se adelante esa obra que soluciona el tema de movilidad, y nada más. En ese sentido, bueno, el colegio nos había informado de que ya tenía intención de hacer esta obra de las cocheras para autocares, con lo cual, bueno, lástima que haya sido al final, pero nuestro voto es favorable."

El senyor Sanz diu:

"Bé, en aquest cas parlem de l'escola americana, en tot cas, una escola privada, que evidentment és titular del solar, que és d'equipaments i que, per tant, té dret a tramitar aquest pla especial per adequar les necessitats de l'escola amb els equipaments que té, i donat que té encara marge d'edificació, perquè no està esgotada aquesta edificació en el solar, doncs, pot tirar-lo endavant. La qüestió que fem a través del pla especial i amb l'ajuntament, que ho hem comentat a la Comissió Informativa també, és intentar regular precisament que aquest pla especial i el que vagin a fer s'adeqüi a l'entorn, s'adeqüi també als vials de la ciutat, i que, per tant, diguem-ne que aquest dret que tenen es faci en consonància amb tot l'entorn, i que tampoc vagi en detriment de la resta de la ciutadania, en l'ús, com deia, dels vials o dels equipaments que puguin haver-hi al voltant.

Per tant, una iniciativa que pren el titular, i que evidentment l'ajuntament, i ho he de dir, en aquest cas hem estat treballant i negociant amb ells, perquè la proposta inicial no era exactament aquesta que finalment portem avui al ple, entre altres coses especialment en termes de mobilitat. L'informe tècnic per part de l'enginyer ja deia que s'havien d'aportar millores en aquest sentit. I el pla especial és cert que no preveu l'increment de l'alumnat i, per tant, diguem-ne que a la propietat també li xocava una mica que nosaltres demanéssim segons quines millores en termes de mobilitat, perquè entenien que la situació no s'incrementava, no?, respecte a l'actual.

Val a dir que els equipaments que proposen, i a les noves edificacions certament hi ha molt poques aules, el que intentaran és substituir els barracons i la situació precària que tenen actualment, i la resta d'equipaments són de serveis a la pròpia escola, però no amb més aules. Per tant, és creïble que l'alumnat no s'incrementi a l'escola. És a dir, si fan un gimnàs, si fan un poliesportiu, un auditori o un laboratori, entenem que això no té per què augmentar l'alumnat, i és creïble que això sigui així.

Tot i així, estic d'acord amb el que plantejava el regidor de Ciutadans, i estarem atents i vigilants a què això no es produeixi, i que en tot cas el pla especial que

segurament avui aprovem provisionalment, vagi, tal i com està establert, i que per tant, els nous edificis que es facin, evidentment no pot ser d'una altra forma però en tot cas estarem atents a què es regulin en aquest sentit, no?

Més enllà d'això, insisteixo en què, sí, és una escola privada. Nosaltres estem contents que l'escola americana estigui a Esplugues. El fet que l'escola americana estigui en Esplugues no va en detriment de la nostra defensa acèrrima de l'escola pública en tots els sentits, una cosa no treu l'altra, i pensem que no es pot interpretar com el model, diguem-ne, d'escola, per dir que no estem d'acord amb el pla especial. En tot cas, és un dret que tenen, i el que fem és regular-lo.

Tant és així que, com saben, nosaltres, el proper mes de març *El Pont d'Esplugues* recollirà de nou les preinscripcions de les escoles públiques, i parlem de les escoles públiques, no parlem de les escoles privades ni de les inscripcions a les escoles privades. L'ajuntament continua col·laborant i donant subvencions i recolzant l'escola pública, precisament amb l'objectiu que millori, i crec que Esplugues som un exemple en aportar recursos a aquestes escoles, perquè tinguin les millors condicions i els millors equipaments possibles. Per tant, insisteixo en què el dret en aquest cas d'aquesta escola no va en contra de la nostra defensa, per descomptat, de l'escola pública. El nostre vot és favorable."

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Albert Comellas Novillo, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir, quinze vots. Voten en contra les regidores Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez i Sra. Anna Coll Zabala, és a dir, tres vots. S'hi abstè el regidor Sr. Julián Carrasco González, és a dir, un vot.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO SIS.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ D'UNA AMPLIACIÓ DE L'ESTACIONAMENT REGULAT AL SECTOR DE FINESTRELLES.

La senyora Díaz diu:

"El punt 6 de l'ordre del dia és el dictamen que proposa l'aprovació d'una ampliació de l'estacionament regulat al sector de Finestrelles.

En aquest cas, el 19 de desembre de 2012, el ple de l'ajuntament va declarar la conveniència i l'oportunitat d'implantar un nou sector d'estacionament regulat a aquest àmbit, a l'àmbit del barri de Finestrelles, i en conseqüència, aprovar, va

aprovar la seva creació en les modalitats de zona blava i àrea verda, en els termes d'una proposta formulada pel Consell d'Administració de la Societat Mixta de Promoció i Gestió de Serveis d'Esplugues, S.A.

Aquestes previsions van ser bonificades puntualment l'any 2013, i ara, en aquests moments, en què s'estan ultimant les obres d'urbanització i s'obriran carrers nous a Finestrelles Nord i també a l'altra part, la part més sud del barri, tota aquella zona que té a veure amb el Pla Porta Barcelona, PROGESER ha fet una nova proposta d'ampliar la zona d'estacionament regulat, la qual es proposa aprovar amb les condicions indicades pels serveis tècnics municipals."

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat:

Vist que el 6 de febrer de 2017, (RE núm. 2017 0002036), la Societat Mixta de Promoció i Gestió de Serveis d'Esplugues, SA (PROGESER), presenta una proposta per a l'ampliació de la zona d'estacionament regulat als sectors de Finestrelles Nord, i de Porta Barcelona, en tant que s'obriran nous carrers en aquests sectors, com a conseqüència de la seva urbanització.

Vist **l'informe tècnic favorable**, emès el 7 de febrer de 2017, pels Serveis tècnics municipals del Servei de Manteniment i Espai Públic, que estableix el següent.

"1. ANTECEDENTS

L'Ajuntament en ple va aprovar l'any 2012 la regulació de l'estacionament regulat del barri de Finestrelles, modificada posteriorment l'any 2013 i que és la que actualment es troba en vigor.

L'Ajuntament està proper a obrir una sèrie de nous vials a la zona per la urbanització de dos sectors de planejament: Finestrelles Nord i el derivat del Pla Porta Barcelona.

Progeser, Societat Municipal Mixta de Promoció i Gestió de Serveis d'Esplugues, S.A., empresa encarregada de la gestió de l'estacionament regulat a la via pública va presentar una proposta per a l'ampliació de la zona d'estacionament regulat en el sector de Finestrelles en data abril de 2016 per tal de donar servei a les noves zones urbanitzades.

La proposta ha hagut de patir petites variacions durant aquests mesos fruït de l'anàlisi tècnic realitzat pels Serveis Tècnics Municipals, la participació ciutadana del barri de Finestrelles en la nova mobilitat que sorgeix de la urbanització de dos nous desenvolupaments urbanístics com Finestrelles Nord i el Pla Porta Barcelona i l'adequació a criteris de mobilitat que condicionen l'estacionament.

Progeser, fruït de diferents reunions tècniques amb els Serveis Tècnics Municipals presenta una nova proposta mitjançant instància de data 6 de febrer de 2017 i núm. de registre 2.036.

2. ESTUDI DE LA PROPOSTA

La proposta consisteix en l'ampliació de la zona d'estacionament regulat que hi ha actualment al sector per adaptar-se, fonamentalment, a la posada en servei de dues noves zones urbanitzades al barri: Finestrelles Nord i la derivada del Pla Porta Barcelona, que està previst s'obrin al servei públic en les properes setmanes.

La proposta també mira de tenir en compte tots els condicionants derivats de la nova mobilitat pel barri de Finestrelles que s'implantarà després de la posada en servei dels nous vials, la coherència amb la recollida de residus i la circulació dels autobusos públics, el que ha comportat algunes petites modificacions de la proposta actualment en vigor.

S'informa favorablement, però s'haurà de completar atenent als condicionants enumerats en els següents apartats.

3. CONDICIONANTS GENERALS

- Les senyals verticals seran d'alumini nivell de reflexió I com a mínim.

- S'hauran d'incorporar tots els elements de senyalització necessaris, ja siguin senyals verticals, elements d'abalisament necessaris o senyalització horitzontal per garantir el compliment dels objectius de la proposta i prohibir l'estacionament allà a on no es pot efectuar.

- També es realitzaran tots els treballs de microfressat de la senyalització actual que cal modificar per tal d'implantar la proposta.

- En particular es col·locaran línies grogues contínues a les cruïlles entre passos de vianants, es senyalitzaran les parades de bus d'acord a la normativa metropolitana, es pintaran els zebrats necessaris per reconduir el trànsit allà a on sigui necessari com per exemple abans de zones d'estacionament, col·locant els elements d'abalisament necessaris per impedir l'estacionament indegut.

- Totes les actuacions s'hauran de replantejar conjuntament amb els Serveis Tècnics Municipals previ a la seva execució per tal de vetllar per una correcta implantació de tots els elements a l'espai públic.

- Del replanteig es derivaran les necessitats concretes d'incorporar senyalització viària per facilitar la regulació de l'estacionament. Aquesta senyalització la implementarà PROGESER conjuntament amb la resta

dels treballs de senyalització de l'estacionament regulat. En cas de dubte prevaldrà el criteri dels Serveis Tècnics Municipals.

- Està previst la obertura dels nous vials del sector Porta Barcelona el cap de setmana del 17 i 18 de març, el que hauran d'implantar-se els elements necessaris de forma coordinada per poder obrir ja els carrers amb la regulació de l'estacionament. La senyalització horitzontal l'executarà l'empresa urbanitzadora.

4. CONDICIONANTS ESPECÍFICS

- La distribució de les places d'estacionament especials situades al costat de l'accés a l'Hospital que està prevista en el c. Sant Joan de Déu per la fase prèvia a l'execució de les obres d'urbanització que ha d'impulsar l'Hospital serà la següent:
    - 2 per ambulàncies especials al servei de l'Hospital per donar resposta a la instància presentada per l'Hospital en la que sol·licitava 4.
    - 4 per discapacitats (Mantenint les actuals)
    - 5 per taxis (Mantenint les actuals)

- Les places del c. Santa Rosa (davant de l'Hospital) es mantindran amb la condició actual de reserva per discapacitats.

- Pintar els passos de vianants prevists al sector d'acord a la proposta presentada que faltin o estiguin en males condicions de conservació segons l'estàndard municipal (pintura de doble component i àrid per millorar l'antilliscabilitat de forma manual) que es detectin en el replanteig previ dels treballs.

- Es precís realitzar algunes petites correccions a la proposta per tal d'incorporar alguns canvis en la recollida de residus:
    - Els contenidors del carrer Diaz de la Fuente es mantindran a la situació que tenen actualment a Professor Barraquer (just abans de la cruïlla amb Diaz de la Fuente.
    - Els contenidors del c. Professor Barraquer situats a prop del Parc Pompeu Fabra es traslladen al c. Finestrelles, sentit ascendent, just passada la cruïlla amb el c. Rocabert (Cal Suïs). Per tal d'implantar aquí els contenidors s'han d'eliminar 5 places de zona verda situades davant dels futurs contenidors i executar un zebrat per conduir el trànsit que aniran a ocupar el lloc dels contenidors actuals i els prevists a la proposta.

- Els contenidors del c. Juan de la Cierva es situaran just passat el segon gual del carrer després del c. Pau Casals. La reserva de Bus es situa uns metres abans, just després del pas de vianants i a l'espai que deixa es situen places de zona blava.

- Els contenidors ubicats a Francesc Romeu passen a ubicar-se com a bateria completa al c. Joan Miró, des de l'alineació de la façana de l'edifici situat a les escales que baixen a Francesc Romeu en sentit Esplugues.

5. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Atès a tot l'exposat a l'informe, s'informa favorable a la proposta per a l'ampliació de la zona d'estacionament regulat en el sector de Finestrelles sempre i quan es tinguin en compte els condicionants de l'apartat 3 i 4 en la seva implantació."

Vist l'informe jurídic emès el 7 de febrer de 2017, per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

"El 6 de febrer de 2017, (RE núm. 2017 0002036), la Societat Mixta de Promoció i Gestió de Serveis d'Esplugues, SA (PROGESER), presenta una proposta per a l'ampliació de la zona d'estacionament regulat als sectors de Finestrelles Nord, i de Porta Barcelona, en tant que s'obriran nous carrers en aquests sectors, com a conseqüència de la seva urbanització.

En relació amb aquesta proposta, cal assenyalar el següent:

Antecedents

El 19 de desembre de 2012, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar declarar la conveniència i oportunitat d'implantar un nou sector d'estacionament regulat, a l'àmbit del barri de Finestrelles, del terme municipal d'Esplugues de Llobregat i, en conseqüència, aprovar la seva creació, en les modalitats de zona blava i àrea verda.

En aquell acord s'indicava que els àmbits del barri de Finestrelles en els quals existia una regulació de l'ús de l'estacionament, mitjançant zona blava o delimitació de zona per a persones residents, s'incorporaven s'integraven a la nova zona d'estacionament regulat, a tots els efectes, fins i tot el règim d'utilització per part de les persones residents i de l'abonament de les tarifes corresponents.

La creació de la nova zona d'estacionament regulat es realitzaria de conformitat amb la proposta formulada pel Consell d'Administració de la Societat Mixta de Promoció i Gestió de Serveis d'Esplugues, S.A. (PROGESER).

En el mateix acord, també es ca acordar aprovar la delimitació del sector d'estacionament regulat, el límit exterior del qual està conformat pels vials següents: Josep Anguera i Sala, Professor Barraquer, Diaz de las Fuentes, Pins, Bonavista, Rocabert, Santa Rosa (entre Tenerife i Finestrelles) i Avinguda de Finestrelles (entre Pins i Joan Miró), Tenerife, Pau Casals, Santa Rosa, entre Passeig de Sant Joan de Déu i Tenerife, Francesc Romeu, Juan de la Cierva, (entre casal Sant Jordi i Pau Casals), Avda. Finestrelles entre Francesc Romeu i Juan de la Cierva.

A continuació, en aquell acord es preveia el número i la ubicació de les places amb destí a zona verda i a zona blava, més les places per a discapacitats i, finalment, es feia una remissió a la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 15, reguladora de la taxa per a l'estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques municipals.

En relació amb aquest acord, el 15 de maig de 2013, el Ple de la corporació va acordar aprovar una modificació de l'estacionament regulat del sector Finestrelles, de manera que les places situades als carrers Dr. Barraquer, Díaz de la Fuente i Josep Anguera, passessin a la modalitat de zona blava; i les situades al carrer Pau Casals, a la modalitat de zona verda.

El 7 de febrer de 2017, els Serveis tècnics municipals del Servei de Manteniment i Espai Públic han emès un informe en el qual analitzen la proposta presentada, i estableixen un seguit de condicionants generals i específics per a la seva implantació.

Fonaments de dret

Vista l'Ordenança fiscal núm. 15, reguladora de la taxa per a l'estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques municipals.

Vistes les competències atribuïdes al Ple de les Corporacions, en virtut de l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local;

Conclusions

Tenint en compte que la proposta presentada el 6 de febrer de 2017, (RE núm. 2017 0002036), per la Societat Mixta de Promoció i Gestió de Serveis d'Esplugues, SA (PROGESER), ha estat informada favorablement pels Serveis tècnics municipals, només resta concloure que s'informa favorablement l'ampliació de la zona d'estacionament regulat a les dues zones noves urbanitzades del sector de Finestrelles Nord, i la derivada del Pla Porta Barcelona, en els termes indicats pels Serveis tècnics municipals, en el seu informe de 7 de febrer de 2017 i, en aquest sentit, que correspon elevar aquesta proposta al Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat."

Vista la proposta, i els informes indicats, es proposa al Ple l'adopció del següent

A C O R D

PRIMER.- APROVAR l'ampliació de la zona d'estacionament regulat a les dues zones noves urbanitzades, del sector de Finestrelles Nord, i la derivada del Pla Porta Barcelona, d'acord amb la proposta presentada el 6 de febrer de 2017, (RE núm. 2017 0002036), per la Societat Mixta de Promoció i Gestió de Serveis d'Esplugues, SA (PROGESER), amb les condicions generals i específiques establertes a l'informe tècnic de 7 de febrer de 2017, transcrit a la part expositiva d'aquest acord.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord a la Societat Mixta de Promoció i Gestió de Serveis d'Esplugues, SA (PROGESER), i al Departament d'Intervenció i Comptabilitat.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

"Sí, a veces la extensión de zonas verdes y zonas azules en muchos ayuntamientos parece que tenga un afán recaudatorio. En este caso, bueno, entiendo que ha habido un consenso de este Ayuntamiento con los vecinos afectados, por un lado. Por otro lado, también es verdad que estamos hablando de una zona donde tenemos el Hospital de Sant Joan de Déu, en donde aparcar resulta difícil. Y que, bueno, que también se tiene que regular en la zona un poco lo que es la circulación.

Pero hay otra parte que implica el Plan Porta Barcelona, con el cual yo no comulgo, no estoy de acuerdo, y por lo tanto, mi voto será la abstención."

El senyor Carrasco diu:

"A ver, abrir calles siempre es importante, lo que pasa es que si las pintamos de azul, ya la importancia es relativa. Pasar de 124 plazas azules a 256 es el 50 por ciento de las que había ahora prácticamente, y de las verdes también es un porcentaje aproximado, ¿no? Entonces, resulta que en el 2013 PROGESER hace una apreciación de la zona, y hace un estudio. Y hablamos de PROGESER como si PROGESER fuese una empresa que aparece, aterriza en Esplugues, y viene y nos dice lo que hay que hacer. PROGESER somos nosotros y por lo tanto nosotros podemos decidir si hacemos 200 o hacemos 30. Por lo tanto, hemos decidido nosotros en todo caso hacer esto, lo hemos decidido nosotros, no es que PROGESER haya aparecido por aquí.

Todos sabemos que para ir al hospital, el transporte público brilla por su ausencia, es deficitario, y por lo tanto hay que emplear el medio privado. Y el medio privado, lo que se estaba haciendo hasta ahora es que la gente iba

aparcando en el campo que hay allí, que yo el otro día decía que allí había 500 coches, y luego me han corregido, había 300, y que en todo caso ahora vamos a cambiar un poco lo que es el campo por lo que es el asfalto.

Hasta ahora el campo aquel era privado, es privado, pero resulta que es gratis. Aunque es privado, es gratis. Ahora será público, las calles serán públicas, pero tendremos que pagar por aparcar, o sea, las contradicciones de la vida. Y parece ser que ir al hospital, sobre todo este hospital, que es de niños, que vas allí y te puedes pegar cinco horas tranquilamente, parece que ir al hospital es como ir al Tibidabo, que vas al Tibidabo con los niños, juegan un poco y venga, te vas para casa, pagas el aparcamiento y te vienes. Allí, los que hemos estado allí, y seguramente que todos los que están aquí que tienen niños pequeños o han tenido, saben que cuando van a urgencias, pueden estar dos horas, cinco horas o las que sean, hasta que lo atiendan, y a veces los padres están más pendientes de ir a cambiar la ficha al coche para que no le multen, que estar pendiente de que pueden llamar a su hijo en ese momento. Por lo tanto, nosotros esto lo vemos excesivo, y nosotros creemos que estamos aquí para resolver problemas a la gente, y esta ampliación de tantas plazas creo que no va a resolver los problemas, y yo creo que va a crear problemas. Por lo tanto, Canviem Esplugues votaremos en contra."

La senyora Coll diu:

"Bé, malgrat el que se'ns va dir a la Comissió Informativa, la proposta que es posa avui a debat no ha estat consensuada amb l'Associació de Veïns de Finestrelles. Es va fer una presentació del projecte de mobilitat que els veïns no van acceptar, i després d'aquesta no han rebut cap més informació. Per tant, no estan informats de quina és la proposta que s'està finalment debatent en aquest ple, i nosaltres hi votarem en contra."

El senyor Comellas diu:

"El Partit Demòcrata hi votarà a favor, i voldria afegir que, efectivament, sí que es va presentar en sessió a l'associació de veïns i es va debatre, i com després explicarà abastament, sí s'han atès les seves reivindicacions en aquest sentit. Sense estendre'm més, reitero el vot favorable i una alegria de veure que el meu antic barri tindrà carrers nous, oberts i a disposició dels usuaris d'aquest hospital de referència que tenim a Esplugues i al país en general. Gràcies."

La senyora Zafra diu:

"Tot i que la proposta és raonable, no s'ha consensuat amb els veïns, que són els més afectats. I tampoc s'ha exigit mai a Sant Joan de Déu que fes aparcament lliure per als seus usuaris, després de fer diverses ampliacions. El nostre vot és abstenció."

La senyora Haro diu:

"El vot del Partit Popular és un sí, donat que dóna sortida als carrers «colindants» de l'hospital de Sant Joan de Déu, que era una premissa que es demanava des de fa molts, molts anys, i ha estat consensuada amb els veïns. Per tant, sí."

El senyor Torras diu:

"Nosaltres, com és sabut, estem en contra del Pla CAUFEC, però entenem que això no hi té res a veure, que l'aparcament s'ha d'ordenar, per tant, el nostre vot serà afirmatiu, serà positiu, no sense abans recordar que la mobilitat allà no s'arreglarà definitivament fins que hi arribi el metro."

El senyor Roldán diu:

"Bien, a Ciudadanos Esplugues nos parece una propuesta necesaria, en primer lugar, y también razonable, y por lo que sabemos, sí que ha sido trabajada escuchando a los vecinos. No sé si llamamos consenso a la unanimidad o, claro, los vecinos... Imagino que convencer a todo el mundo debe de ser complicado, pero que se ha hecho un trabajo con la Asociación de Vecinos nos consta, y algún vecino..., se consiguió cambiar a doble sentido alguna de las calles principales, en fin. Y sobre todo eso, ordena una zona que es necesario, como se ha dicho, que está el hospital de Sant Joan de Déu, que está el futuro LIDL, y es necesario, además que es razonable.

Por lo tanto, lo único sí recordar, si me permiten, porque hace muy poco tiempo además, lamentar la pérdida de oportunidad de no haber comprado, de no haber ejercido el derecho de tanteo del 50 por ciento de la empresa PROGESER, que fue hace poco, porque viendo cómo ampliamos el parque público, todavía aumentaba esa oportunidad. Nuestro voto es favorable."

El senyor Sanz diu:

"Bé, jo, aquells grups que afirmaven que no s'ha consensuat la proposta, no sé d'on ho han tret o qui els ho ha explicat. És que jo he anat personalment i he fet assemblea de veïns, no només amb la junta de l'associació de veïns, que amb la junta de l'associació de veïns no és la primera vegada, això ve de la legislatura anterior. Si han vist el dictamen, el 2012 es va aprovar aquesta implantació o regulació de zona verda i blava en la zona de Finestrelles, va haver-hi una modificació al 2013, i ara el que fem és ampliar, amb algunes places més, aquesta. Per tant, imaginin, si des del 2012, en la legislatura s'havia parlat, a l'associació de veïns se li havia explicat personalment, com a regidor de barri, en aquesta legislatura hem anat i els ho hem explicat, i quan vam fer-ho en assemblea oberta, a tots els ciutadans que volguessin venir, doncs, van venir els que van voler, vam parlar del tema, vam explicar la mobilitat, i vam parlar també de les zones regulades.

La demanda dels veïns que va haver-hi, en tot cas no es va referir a aquest àmbit sinó que es va referir especialment a fer que el carrer Finestrelles fos de doble direcció. Aquesta va ser la reivindicació més clara, diguem-ne, i més donada per tots els veïns que estaven presents. Això s'ha incorporat, i el carrer Finestrelles serà de doble direcció. Per tant, s'ha treballat, s'ha consensuat. S'ha parlat també especialment diríem amb l'associació de veïns, en aquesta legislatura hi he parlat diverses ocasions, per tant, no sé amb qui han parlat, però si algú em pregunta, com que jo he estat present, doncs, home, ningú em podrà dir que no he parlat amb ells sobre la qüestió, perquè és que estàvem presents, eh?

Per tant, no és consensuar, però si els veïns ens demanen el que ens demanen, i atenem al que ens han demanat, home, si no ens diuen res més, jo tampoc m'ho puc inventar. En tot cas, responem a allò que ens han demanat. Si no ens ho diuen, doncs, no podem atendre això, en tot cas. Bé, ho dic perquè jo hi he estat present.

Més enllà d'això, el que fem en aquest cas, i ampliant aquest número de places, doncs, sí, s'augmenten les places de zona blava, també és veritat, perquè obrim nous carrers, especialment l'avinguda Ahrensburg, i, per tant, guanyem espai disponibles. No és que reconvertim sinó que ampliem noves zones blaves, i és evident que a la zona d'influència de l'hospital, doncs sí, hi ha zones blaves però no a l'hospital Sant Joan de Déu, a qualsevol hospital que vostè hi vagi. Perquè precisament, la zona blava el que garanteix és que quan jo vagi hi pugui aparcar. Segurament si fos lliure aniria i no podria aparcar perquè no trobaria cap lloc per aparcar. Quan hi ha un equipament, amb les característiques d'un hospital però podria ser un altre tipus d'equipament, precisament la zona regulada el que permet és que quan hi vagi pugui aparcar.

Si fos lliure estaria ocupada de vehicles i seria molt més complicat. Aquest és el concepte que defensa la Unió de Botiguers, que defensa l'ajuntament a l'hora de regular, que és que hi hagi rotació, no és i mai ha estat un afany de cobrar diners, sinó precisament de garantir que en certes zones comercials o equipaments es pugui aparcar. I aquest és l'objectiu de la zona blava.

Per una altra banda, passem, sí, de 97 places verdes, per tant, dedicades o reservades als veïns, de 97 places verdes a 175. Per tant, també hi ha un increment significatiu per intentar que els veïns aparquin amb major comoditat a la via pública, i intentar que protegim, que som coneixedors de la pressió que exerceix evidentment un hospital d'aquestes característiques sobre l'aparcament, de cara als veïns. En el seu moment es va implantar, però ara aquesta zona, com deia, s'amplia. I tot i així, continuarà havent-hi 291 places sense regular, amb un total que dóna 744 places d'aparcament en tot l'entorn, en el conjunt de l'entorn.

Per tant, pensem que en aquesta proposta el que fem és defensar els interessos dels veïns per garantir i augmentar el número de places destinades al seu aparcament, també aportar places de rotació en zona blava per als

usuaris de l'hospital de Sant Joan de Déu, i tanmateix, torno a dir, 291 places sense regular, és a dir, lliures, perquè els altres usos i altres necessitats també estiguin cobertes. Pensem que és una proposta acurada, que el Consell d'Administració de PROGESER també va valorar i va aprovar, i torno a dir que el que pretén és regular simplement aquesta qüestió.

Un detall només: el *campillo* a què feia referència el senyor Julián Carrasco no es tanca. En tot cas és veritat, és de titularitat privada. Si el propietari continua acceptant que es pugui aparcar, doncs, bé, de moment nosaltres no influïm en aquest sentit i, per tant, que es faci això no vol dir que es tanqui el *campillo* a què vostè feia referència.

I finalment, estic totalment d'acord, estem d'acord amb què la solució a la mobilitat serà precisament l'arribada del metro, i aquí ja ho hem dit més d'una vegada, comptem amb el suport i esforç de tots els grups municipals en aquest sentit. Ja els hem dit alguna vegada que estem en converses amb el departament i amb la Generalitat de Catalunya, que esperem que això vagi avançant amb els passos necessaris perquè en el mínim temps possible sigui una realitat. El nostre vot és favorable."

La senyora Díaz diu:

"Demana la paraula la regidora de la CUP."

La senyora Coll diu:

"Jo no he dit que no s'anés a parlar amb ells. Precisament he especificat, s'hi va parlar, no van estar a favor de la proposta que es feia, i ara mateix no saben què s'està votant. I ho sé perquè just abans d'entrar al ple he trucat i m'han dit: «No, no, és que no sabem quina és la proposta definitiva.» És això."

El senyor Sanz diu:

"Només dic que la proposta definitiva... O sigui, que no sàpiguen que vagi en aquest ple pot ser. També és veritat que hem trucat diverses vegades i no hem aconseguit contactar, però que la proposta definitiva no sabien que era avui en aquest ple, sí, però que la proposta definitiva se'ls va presentar, sí."

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Albert Comellas Novillo i Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, és a dir, catorze vots. Voten en contra la regidora Sra. Anna Coll Zabala i el regidor Sr. Julián Carrasco González, és a dir, dos vots. S'hi abstenen les regidores, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir, tres vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO SET.- DICTAMEN QUE PROPOSA LA RESOLUCIÓ DEL CONCURS DE SUBVENCIONS ADREÇAT A LA MOBILITZACIÓ D'HABITATGES BUITS PER A DESTINAR-LOS A LLOGUER SOCIAL ADREÇAT A PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ RESIDENCIAL.

La senyora Díaz diu:

"El següent punt de l'ordre del dia, el punt 7, és el dictamen que proposa la resolució del concurs de subvencions adreçat a la mobilització d'habitatges buits per destinar-los a lloguer social adreçat a persones en risc d'exclusió residencial.

Amb la finalitat de fomentar la mobilització d'habitatges buits per destinar-los a lloguer social adreçat a persones en risc d'exclusió residencial, el ple municipal, en la sessió del mes d'octubre de l'any passat, va aprovar les bases especifiques reguladores de l'atorgament de subvencions a la mobilització d'habitatges buits per destinar-los, com dèiem, a lloguer social adreçat a persones en risc d'exclusió residencial, i va acordar la convocatòria corresponent.

Ara, finalitzat el termini de presentació de sol·licituds, només l'ha presentat l'entitat Fundació Privada Hàbitat 3, tercer sector social. Comprovada la documentació presentada, els expedients han estat informats pels serveis tècnics municipals i sotmesos a proposta de la comissió qualificadora, i ara, en aquest moment, es proposa al ple aprovar la concessió de la subvenció en el marc de la convocatòria de les bases específiques de l'atorgament de subvencions a la mobilització d'habitatges buits per destinar-los a lloguer social adreçat a persones en risc d'exclusió residencial, a l'entitat Fundació Privada Hàbitat 3, tercer sector social, per un import màxim anual de 50.000 euros, durant els exercicis 2017, 2018 i 2019."

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat:

Amb la finalitat de fomentar la mobilització d'habitatges buits per a destinar-los a lloguer social adreçat a persones en risc d'exclusió residencial, el Ple Municipal en sessió de data 19 d'octubre de 2016 va aprovar les bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions a la mobilització d'habitatges buits per a destinar-los a lloguer social adreçat a persones en risc d'exclusió residencial, i va acordar la convocatòria corresponent.

El termini de presentació d'aquestes sol·licituds es va fixar des de la data de publicació de les bases reguladores fins el 9 de desembre de 2016, la qual cosa es va publicitar d'acord amb els mecanismes legalment establerts.

Al respecte, les sol·licituds presentades son les següents:

Entitats	N.I.F.	Projecte	Import sol·licitat (€)
FUNDACIÓ PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL	G-66428681	Programa de mobilització d'habitatges buits per a destinar-los a lloguer social adreçat a persones en risc d'exclusió residencial	174.998,00

Comprovada la documentació presentada, els expedients han estat informats pels serveis tècnics municipals i sotmès a proposta de la Comissió Qualificadora i per la Intervenció municipal.

D'acord amb el que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions; el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Finances Públiques de la Generalitat de Catalunya; el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; el Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals de Catalunya; l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament; les Bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions a la mobilització d'habitatges buits per a destinar-los a lloguer social adreçat a persones en risc d'exclusió residencial i les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2016.

De conformitat amb l'article 174 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març i de les bases i convocatòria d'aquestes subvencions

Es proposa:

PRIMER.- Aprovar la concessió dels següents ajut econòmics, en el marc de la convocatòria de les Bases específiques de l'atorgament de subvencions a la mobilització d'habitatges buits per a destinar-los a lloguer social adreçat a persones en risc d'exclusió residencial, com tot seguit s'indica:

Entitats	Projecte	Import sol·licitat (€)	Puntuació obtinguda	Import proposat (€)
FUNDACIÓ PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL	Programa de mobilització d'habitatges buits per a destinar-los a lloguer social adreçat a persones en risc d'exclusió residencial	174.998,00	88 punts	- Any 2017: 50.000 € -Any 2018: 50.000€ -Any 2019: 50.000€

SEGON.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent a l'atorgament de les subvencions a la mobilització d'habitatges buits per a destinar-los a lloguer social adreçat a persones en risc d'exclusió residencial per un import de 150.000 euros, dels quals 50.000 aniran a càrrec de la partida 12.15200.48000 de l'exercici 2017. Pels exercicis 2018 i 2019 s'imputaran l'import de 50.000 euros, respectivament, a la partida que correspongui del pressupost vigent.

TERCER.- Establir que s'entendran acceptades les corresponents subvencions per part de l'entitat beneficiàra si en el termini de 15 dies hàbils, comptat a partir de la recepció de la notificació per cadascuna d'elles, no han manifestat expressament la renúncia.

QUART.- Condicionar el present acord de forma suspensiva a l'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades de les mateixes en els futurs exercicis pressupostaris.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

"Me parece una muy buena iniciativa por parte del Ayuntamiento. El único punto que creo que se queda corto es la partida económica que se va a destinar. A mí me hubiese gustado sentir de este Ayuntamiento que se iba a dedicar una partida mayor a los 50.000 euros, porque son muchas las personas necesitadas y que necesitan el apoyo por parte de todos. Yo espero que el año que viene, el año próximo, en los próximos presupuestos, podamos hablar sobre esto y estudiar que se amplíen los 50.000 euros de los que en estos momentos estamos partiendo. Mi voto será favorable."

El senyor Carrasco diu:

"Sí, desde Canviem Esplugues también vamos a votar favorable. Esperemos que esta empresa, Hàbitat 3, consiga el máximo de viviendas posibles y pueda resolver el tema de mucha gente."

La senyora Coll diu:

"Des de la CUP seguim sense entendre que amb diners públics estiguem intentant resoldre un problema que van crear unes entitats bancàries i que ara mateix tenen els pisos tancats i buits, i que encara no han cedit cap pis per lloguer social. Tot i així, entenem l'emergència social que hi ha ara mateix i, per tant, hi votarem favorablement."

El senyor Comellas diu:

"El Partit Demòcrata hi vota a favor."

La senyora Zafra diu:

"Iniciativa hi vota a favor."

La senyora Haro diu:

"El Partit Popular hi vota a favor."

El senyor Torras diu:

"Nosaltres també a favor."

El senyor Roldán diu:

"El Grup Municipal Ciutadans Esplugues vota a favor, i desitgem el màxim d'encert a la feina de la Fundació Hàbitat 3."

El senyor Sanz diu:

"El Grup Municipal Socialista hi vota a favor."

Sotmès a votació el dictamen, s'aprova amb el vot favorable de tots els membres de la corporació presents, és a dir, per unanimitat.

ACORD NÚMERO VUIT.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'AUTORITZACIÓ DE L'ALIENACIÓ D'UN HABITATGE AMB PROTECCIÓ OFICIAL DE RÈGIM GENERAL D'AQUESTA POBLACIÓ.

La senyora Díaz diu:

"El punt 8 és el dictamen que proposa l'autorització de l'alienació d'un habitatge amb protecció oficial de règim general d'aquesta població. En vista de la sol·licitud formulada, i comprovat que la persona que es proposa com a adquirent reuneix els requisits legalment establerts per les disposicions vigents, i que ha acceptat formalment el reconeixement a favor de l'Ajuntament d'Esplugues d'un dret preferent de tempteig i retracte, a partir de la formalització de la compravenda de l'habitatge de referència, de la mateixa naturalesa que els requerits per l'ajuntament en les operacions de venda d'aquest tipus d'habitatge, ara es proposa al ple autoritzar l'alienació de l'habitatge en protecció oficial de règim general, emplaçat a la plaça Oleguer Junyent, número 5, i la plaça d'aparcament vinculada."

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat:

El dia 27 de gener de 2017 i amb número d'entrada 1.222, el Sr. Borja Fornaguera Vilardell notifica de forma fefaent la seva intenció d'alienar l'habitatge amb protecció oficial de règim general situat a la plaça Oleguer Junyent núm. 5 Baixos 2 i plaça d'aparcament núm. 2 vinculats, del qual és

propietari, a favor del Sr. Josep Viente Martínez, a efectes de donar compliment al previst a l'escriptura notarial de compravenda en relació a l'exercici del dret preferent de tempteig i retracte a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. El preu de transmissió de l'habitatge i la plaça de d'aparcament el pacten en 151.823,15 euros, dels quals 122.715,95 euros corresponen a l'habitatge i la resta, 29.107,20 euros a la plaça d'aparcament.

Vist l'informe jurídic en relació a la petició d'autorització d'alienació de l'esmentat habitatge.

Vist que el Sr. Josep Vicente Martínez, consta inscrit en el Registre de sol·licitants d'habitatge amb protecció oficial de Catalunya, amb número de sol·licitud 004122-2015-08019, i compleix els requisits econòmics d'accedir als habitatges amb protecció oficial de règim general.

Vista la compareixença del Sr. Josep Vicente Martínez davant el Secretari de l'ajuntament de dia 3 de febrer de 2017, mitjançant la qual reconeix de forma gratuïta a favor de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat un dret preferent de tempteig i retracte a partir de la formalització de la compravenda de l'habitatge esmentat. Aquest dret preferent de tempteig i retracte constarà expressament en el títol de compravenda i s'inscriurà en el Registre de la Propietat, amb les següents característiques:

a) La seva duració serà indefinida per a la primera transmissió i de deu anys per a les segones i ulteriors transmissions, prorrogables per períodes de deu anys per acord de les parts.

b) Tenen caràcter real.

c) El Dret de Tempteig haurà d'exercitar-se en el termini dels seixanta dies següents a la notificació fefaent que el transmitent efectuï a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. En aquesta notificació s'hauran de constar les condicions de la venda, el preu de la mateixa establert de conformitat amb la normativa vigent, indicant el nom, el cognom i domicili del tercer adquirent.

   Es pacta expressament com a requisit per inscriure la transmissió ulterior d'aquestes finques, la constància d'aquesta notificació fefaent.

d) El Dret de Retracte es regirà pel disposat en l'article 568-15 de la Llei 5/2006, de 10 de maig.

e) Es sol·licita la inscripció registral dels esmentats drets.

f) L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, podrà rescindir el contracte de compravenda en cas d'incompliment per part de la part compradora les obligacions que s'estableixen el plec de condicions.

Vist que el preu d'alienació d'aquest habitatge s'estableix segons els preus màxims de venda per metre quadrat útil de superfície que es determini per la

Generalitat de Catalunya, pels habitatges declarats protegits de règim general, vigent pel exercici en el qual es produeixi l'alienació (1.940,48€/m2 superfície útil).

ES PROPOSA, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar al Sr. Borja Fornaguera Vilardell l'alineació de l'habitatge amb protecció oficial de règim general de la seva propietat emplaçat a la plaça Oleguer Junyent núm. 5 Baixos 2 i plaça d'aparcament núm. 2 vinculats, a favor del Sr. Josep Vicente Martínez, pel preu de 151.823,15 euros, dels quals 122.715,95 euros corresponen a l'habitatge i la resta, 29.107,20 euros a la plaça d'aparcament.

Segon.- Condicionar l'autorització d'alienació a la constitució en escriptura pública del reconeixement gratuït a favor de l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat del dret preferent de tempteig i retracte amb les característiques previstes en el present acord i de conformitat amb la compareixença del Sr. Josep Vicente Martínez davant el Secretari de l'ajuntament del dia 3 de febrer de 2017.

Tercer.- La part venedora, o en el seu cas la part compradora, ha de notificar de forma fefaent a l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat la data, lloc i notari en el qual es formalitzarà la compravenda, als efectes de què pugui comparèixer el representat de l'Ajuntament, qui procedirà a la comprovació de l'efectiu establiment del dret preferent de tempteig i retracte, i procedirà a la seva acceptació. Aquesta notificació es produirà amb una anticipació mínima de 10 dies hàbils.

Quart.- Conferir facultats a l'Alcaldia per tal de realitzar totes aquelles operacions jurídiques que s'estimin adients referides a les previsions del present acord.

Cinquè.- Notificar el present acord a les persones interessades.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

"A favor."

El senyor Carrasco diu:

"Canviem, a favor."

La senyora Coll diu:

"A favor."

El senyor Comellas diu:

"El Partit Demòcrata hi vota a favor."

La senyora Zafra diu:

"A favor."

La senyora Haro diu:

"El Partit Popular, a favor."

El senyor Torras diu:

"Nosaltres també a favor."

El senyor Roldán diu:

"Ciutadans Esplugues hi vota favorablement."

El senyor Sanz diu:

"El Grup Municipal Socialista hi vota a favor."

Sotmès a votació el dictamen, s'aprova amb el vot favorable de tots els membres de la corporació presents, és a dir, per unanimitat.

ACORD NÚMERO NOU.- DICTAMEN RELATIU AL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE DEIXALLERIA MANCOMUNAT ENTRE ELS MUNICIPIS DE SANT JOAN DESPÍ I ESPLUGUES DE LLOBREGAT.

La senyora Díaz diu:

"El punt número 9, el dictamen relatiu al contracte de gestió del servei públic de deixalleria mancomunat entre els municipis de Sant Joan Despí i Esplugues de Llobregat.

Quant a la gestió del servei públic de deixalleria de forma mancomunada entre aquests dos ajuntaments, l'Ajuntament de Sant Joan Despí va aprovar per acord de la seva junta de govern local el 19 de desembre de 2016, la continuïtat per raons d'interès públic, per un període de sis mesos a partir de la data de finalització de la seva vigència, i fins el dia 30 de juny de 2017, del contracte de gestió del servei públic formalitzat pels ajuntaments de Sant Joan Despí i Esplugues de Llobregat, amb la societat mercantil Solucions Integrals per als Residus, SIRESA, per a la gestió en la modalitat de concessió del servei públic de deixalleria mancomunada.

Per aquesta raó, es considera ara també oportú proposar al ple de l'ajuntament ratificar l'acord de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, pel qual s'aprova la

pròrroga del contracte del servei públic de la deixalleria mancomunada entre aquests dos municipis, adjudicat, com dèiem abans, a l'empresa SIRESA."

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat:

Per acord del Ple municipal de 21 de desembre de 2016 es va s'autoritza a l'Ajuntament de Sant Joan Despí per a que aprovés la pròrroga del contracte del servei públic de la deixalleria mancomunada entre els dos municipis adjudicat a l'empresa SOLUCIONS INTEGRALS PER ALS RESIDUS, SA (SIRESA). L'eficàcia d'aquest acord es condicionava a l'aprovació de la pròrroga per l'òrgan competent de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

En data 20 de gener de 2017, l'ajuntament de Sant Joan Despí notifica a aquest ajuntament l'acord de la seva Junta de Govern Local de data 19 de desembre de 2016 pel qual s'aprova per raons d'interès públic, la continuïtat per un període de sis mesos a partir de la data de finalització de la seva vigència i fins el dia 30 de juny de 2017, del contracte de gestió del servei públic formalitzat pels ajuntaments de Sant Joan Despí i d'Esplugues de Llobregat amb la societat mercantil SOLUCIONS INTEGRALS PER ALS RESIDUS, SA (SIRESA), per a la gestió en la modalitat de concessió del servei públic de deixalleria mancomunada.

En aquest sentit, la lletra a) de la clàusula 27ª del Plec de Clàusules Administratives Particulars regulador del contracte del servei públic de deixalleria diu que forma part del contracte del servei públic de les obligacions del contractista: "Prestar el servei amb la continuïtat i la regularitat establerta. En cas d'extinció normal del contracte, el contractista ha de prestar el servei fins que un altre es faci càrrec de la seva gestió".

Els serveis tècnics municipals d'ambdós municipis van informar favorablement la proposta de pròrroga per un període de sis mesos d'aquest contracte, en els termes previstos en aquells informes, per un import net de 35.483,34 euros, més un import de 3.548,33 euros d'IVA, sent un import total de la pròrroga de sis mesos de 39.031,67 euros.
D'aquest import, correspon 16.459,66 euros a l'Ajuntament de Sant Joan Despí i 22.572,02 euros a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Atesa la competència del Ple en aquest expedient de conformitat amb el que disposa la Disposició Addicional segona del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP).

ES PROPOSA:

PRIMER.- Ratificar l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Joan Despí de data 19 de desembre de 2016 pel qual s'aprova per raons

d'interès públic, la continuïtat per un període de sis mesos a partir de la data de finalització de la seva vigència i fins el dia 30 de juny de 2017, del contracte de gestió del servei públic formalitzat pels ajuntaments de Sant Joan Despí i d'Esplugues de Llobregat amb la societat mercantil SOLUCIONS INTEGRALS PER ALS RESIDUS, SA (SIRESA), per a la gestió en la modalitat de concessió del servei públic de deixalleria mancomunada.

Es fixa el preu del contracte durant el període de pròrroga, de 1 de gener de 2017 a 30 de juny de 2017, sense perjudici de les eventuals revisions de preus que es puguin practicar, per un import net de 35.483,34 euros, més un import de 3.548,33 euros d'IVA, sent un import total de la pròrroga de sis mesos de 39.031,67 euros.
D'aquest import, correspon 16.459,66 euros a l'Ajuntament de Sant Joan Despí i 22.572,02 euros a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

SEGON.- Per acord del Ple municipal en data 21 de desembre de 2016 es aprovar l'autorització de la despesa màxima derivada de la pròrroga objecte d'aquest acord, en la part a imputar al pressupost de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'any 2017 a la partida 12 16210 22799 per un import de 22.572,02 euros (IVA inclòs).

TERCER.- Donar trasllat d'aquest acord a SOLUCIONS INTEGRALS PER ALS RESIDUS, SA (SIRESA), a l'Ajuntament de Sant Joan Despí, a l'Àrea Metropolitana de Barcelona i als departaments d'Intervenció i Medi Ambient.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

"A favor."

El senyor Carrasco diu:

"A favor."

La senyora Coll diu:

"Nosaltres entenem que els serveis aquests haurien de ser de propietat pública i no gestionats per una empresa privada, per tant, hi votarem en contra."

El senyor Comellas diu:

"El Partit Demòcrata hi vota a favor."

La senyora Zafra diu:

"Iniciativa hi vota a favor."

La senyora Haro diu:

"El Partit Popular hi vota a favor."

El senyor Torras diu:

"Esquerra Republicana, també a favor."

El senyor Roldán diu:

"Ciutadans Esplugues hi vota favorablement."

El senyor Sanz diu:

"Bé, jo només aclarir que l'empresa SIRESA és pública, no privada. Sí, és pública, participada per l'Ajuntament de Barcelona i l'Àrea Metropolitana de Barcelona, és una empresa pública, i en tot cas, nosaltres hi votem a favor."

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Albert Comellas Novillo, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sr. Julián Carrasco González i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir, divuit vots. S'hi absté la regidora Sra. Anna Coll Zabala, és a dir, un vot.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO DEU.- DICTAMEN QUE PROPOSA APROVAR LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI DE RECOLLIDA DE RESIDUS SÒLIDS URBANS, NETEJA VIÀRIA I REG DE L'ARBRAT VIAL, D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT.

La senyora Díaz diu:

"El punt 10 és el dictamen que proposa aprovar la modificació del contracte de concessió del servei de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i reg de l'arbrat vial, d'Esplugues de Llobregat.

Els serveis tècnics municipals han proposat en el seu informe aprovar la modificació i continuïtat del contracte de concessió del servei integral de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i reg de l'arbrat vial, fins a l'adjudicació de la nova licitació del servei, o com a màxim fins a onze mesos, de conformitat amb els plecs de condicions aprovats, i en les mateixes condicions del contracte vigent. Per tant, ara es proposa al ple declarar la conveniència i l'oportunitat, per a l'interès públic, de modificar el contracte de concessió del servei integral de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària

i reg de l'arbrat vial, que comporta la seva continuïtat fins a l'adjudicació de la nova licitació d'aquest servei, o com a màxim, com deia, fins a onze mesos, en les condicions expressades, i aprovar el preu del contracte pel període esmentat, per un import màxim de 2.789.033,61 euros, IVA inclòs. Com deia, en aquest cas a càrrec de les partides corresponents del pressupost municipal de 2017, i si calgués, de 2018."

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió Informativa de Territori i Sostenibilitat:

El contracte de concessió del servei integral de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i reg de l'arbrat vial es va adjudicar a la UTE ESPLUGUES II (URBASER, S.A. Y CONCESIONARIA BARCELONESA, S.A.), per acord de l'Ajuntament Ple d'1 de desembre de 2006, amb data d'inici del contracte de l'1 de març de 2007 i un termini de vigència de vuit anys, que finalitzava el 28 de febrer de 2015, però es van aprovar les pròrrogues del contracte d'any en any fins el 28 de febrer de 2017, per acords plenaris de data 18 de febrer de 2015 i 20 de gener de 2016, respectivament.

Els Serveis Tècnics Municipals proposen acordar la modificació i continuïtat del contracte de concessió del servei integral de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i reg de l'arbrat vial fins a l'adjudicació de la nova licitació, atesa la conveniència que els plecs de condicions tècniques i administratives de la nova licitació s'ajustin al nou marc de gestió de residus fixat per la normativa europea en la matèria i, a més, quan no ha estat fins el 20 de desembre de 2016 que el Consell Metropolità de l'AMB va aprovar la declaració que defineixen les actuacions de futur a desenvolupar pels municipis metropolitans i per l'AMB en la gestió de residus municipals. Així, proposen aprovar l'ampliació del termini d'execució d'aquest contracte a partir del 1 de març de 2017 fins a l'adjudicació de la nova licitació de la gestió del servei o com a màxim fins el 31 de gener de 2018, amb les mateixes condicions del contracte actual incloent les noves estratègies i objectius de recollida de residus per complir amb els objectius de la UE

Segons la normativa de règim local, la recollida de residus, el seu tractament i la neteja viària són serveis de competència municipal d'obligada prestació segons els articles 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril de Bases de Règim Local segons redacció donada per la Llei 27/2013 de 27 de desembre de Racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local i, per tant, la prestació d'aquests serveis no es poden interrompre per tal de garantir les condicions adequades de salubritat pública.

Atès que l'empresa adjudicatària del servei ha donat la seva conformitat a aquesta modificació en les condicions expressades a l'informe dels serveis tècnics municipals.

Atesos el plec de clàusules administratives particulars, i de conformitat amb el que disposa la Disposició transitòria primera de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic en tractar-se d'un contracte adjudicat amb anterioritat a l'entrada en vigor de l'esmentada Llei, es regirà per la normativa anterior que és el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2000 de 16 de juny. Així doncs, és aplicable el que estableix l'article 59 del Reial Decret Legislatiu 2/2000 de 16 de juny sobre la prerrogativa que té l'Administració de modificar els contractes per raons d'interès públic, i les esmentades modificacions es regulen pels articles 101 i 163 d'aquesta norma.

ES PROPOSA:

Primer.- Declarar la conveniència i oportunitat per a l'interès públic de modificar el contracte de concessió del servei integral de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i reg de l'arbrat vial adjudicat a UTE ESPLUGUES II (URBASER, S.A. Y CONCESIONARIA BARCELONESA, S.A.).

Segon- Aprovar la modificació del contracte de concessió del servei integral de recollida de residus sòlids urbans, neteja viària i reg de l'arbrat vial adjudicat a UTE ESPLUGUES II (URBASER, S.A. Y CONCESIONARIA BARCELONESA, S.A.), que comporta la continuïtat d'aquest contracte pel període d'1 de març de 2017 fins a l'adjudicació de la nova licitació de la gestió del servei o com a màxim fins el 31 de gener de 2018, amb les mateixes condicions del contracte actual.

Tercer.- Aprovar el preu del contracte pel període de l'1 de març de 2017 al 31 de gener de 2018 com a màxim per un import net de 2.535.485,10 €, més 253.548,51 € d'IVA, el que fa un import total de 2.789.033,61 €, IVA inclòs, sense perjudici de les revisions de preus que corresponguin.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent per un import total de 2.789.033,61 €, IVA inclòs, amb la següent distribució:

- Març a desembre 2017: 2.535.485,10 € (IVA inclòs)
  - 2016-12-16300-22700 NETEJA VIA PÚBLICA, 1.553.992,98 € (IVA inclòs)
  - 2016-12-16210-22700 RECOLLIDA RESIDUS VIA PÚBLICA, 981.492,12 € (IVA inclòs).
- Gener 2018 : 253.548,51 € (IVA inclòs)
  - 2017-12-16300-22700 NETEJA VIA PÚBLICA: 155.399,30 € (IVA inclòs)
  - 2017-12-16210-22700 RECOLLIDA RESIDUS VIA PÚBLICA: 98.149,21 € (IVA inclòs)

La despesa de l'exercici 2018 resta sotmesa a la condició suspensiva de l'existència de crèdit adequat i suficient en el Pressupost municipal de 2018.

Cinquè.- Notificar la present resolució a l'empresa concessionària dels serveis pel seu coneixement i efectes.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

"A favor."

El senyor Carrasco diu:

"A ver, desde Canviem Esplugues no entendemos... Decía que no entendemos, después de diez años que esta empresa tiene la concesión, de prórrogas y tal lleva diez años, y que todavía tengamos que darles una prórroga más. El año pasado, cuando por esta época, que aprobamos ya la prórroga, se supone que durante este año había tiempo suficiente como para poder haber hecho un pliego de condiciones diferente, aunque hubiese sido la propia empresa la que al final se lo hubiese quedado. Ése no es un problema de la empresa, es un problema creo que de dilatarlo en el tiempo. Por lo tanto, nosotros votaremos en contra."

La senyora Coll diu:

"Nosaltres, per la mateixa raó que hem dit abans, hi votarem en contra. A més amés, creiem que és un servei que està demostrat que garanteix una eficàcia i una eficiència bastant més elevada quan és un servei que es gestiona des d'un ens públic."

El senyor Comellas diu:

"El Partit Demòcrata, entenent la petició que des del departament en particular es fa, des dels Serveis Territorials, en el sentit que cal un estudi més profund... *(Tall a la gravació.)* ... de més temps per estudiar adequadament les alternatives necessàries per augmentar el nostre ràtio de reciclatge, que és un imperatiu, com saben, europeu, ja no només català, entenem que és una solució vàlida i hi votem a favor."

La senyora Zafra diu:

"Iniciativa hi vota en contra."

La senyora Haro diu:

"El Partit Popular vota a favor de la pròrroga, per tal que els tècnics puguin aclarir-nos el tema i solucionar-ho. Gràcies."

El senyor Torras diu:

"Des d'Esquerra Republicana votem a favor, i encoratgem l'equip de govern a ser molt ambiciós amb els nous plecs, perquè aquesta ciutat en el tema del reciclatge pugui fer un salt endavant, el salt que necessitem, perquè el planeta és finit i els materials s'acaben, i al final, si no reciclem, no ens en sortirem. Per tant, ànims i sigueu ben valents."

El senyor Roldán diu:

"Bien, a Ciudadanos Esplugues esta prórroga nos parece una oportunidad también de mejora en un servicio que es fundamental para nuestra ciudad, por lo tanto, tiene nuestro apoyo y votamos a favor."

El senyor Sanz diu:

"Sí, jo en tot cas només reiterar l'explicació que els vam donar del motiu d'aquesta ampliació, recalco que no és una pròrroga, és una ampliació del contracte de concessió. I en tot cas ja els ho vam explicar, però realment ens trobem amb un altre paradigma en la recollida de residus especialment, tot i que és un contracte que incorpora també la neteja de la via pública i la cura de l'arbrat, però especialment en la banda de la recollida de residus, el paradigma ha canviat significativament. Les normatives ens obliguen a ser més exigents cada cop, i per tant, els comentava, tant des de l'Àrea Metropolitana, que tenen un grup d'experts que ha estat treballant en els últims mesos i que van tancar les seves conclusions aquest mes de desembre passat, i tanmateix l'altre dia, en una trobada amb l'Àrea Metropolitana ens deien que traurien una convocatòria de subvencions per donar suport a aquest nou model que tots els municipis hem de començar a implantar, i que trauríem aquesta convocatòria de subvencions el febrer. En resum, per tot plegat, ja els vam explicar que el canvi de paradigma ens obligava a ser més pausats en com havíem de definir aquests plecs, i que la complicació per poder-los definir era molt més elevada.

Ho dic bàsicament per explicar quin és el motiu d'aquesta ampliació, i com feia referència el portaveu de Canviem Esplugues, de dir, bé, portem molt de temps treballant en els plecs, no vol dir que en aquest darrer any no haguem treballat en aquests plecs. Jo personalment he anat a diferents reunions, he estat parlant amb altres empreses, hem vist models de contenidors. Hem estat treballant en molts sentits, i tanmateix els serveis tècnics.

Però és evident que ens mancava aquest temps, i que, en la línia que comentava també el portaveu d'Esquerra, esperem que trobem la millor fórmula, la més adequada, perquè precisament amb la recollida de residus siguem més eficients, que per tant, puguem separar el tant per cent que ens exigirà la normativa el 2020, i aquest és el motiu, no va més enllà, no té altre motiu. Per tant, necessitàvem aquest temps, i com que ho podíem fer, és una concessió i la normativa ens empara, doncs, és guanyar una mica de temps. Simplement això.

Tanmateix, també els dèiem que tot i que fem una ampliació del contracte per onze mesos, doncs, esperem, ja que hem demanat un suport extern a una empresa per també elaborar aquests plecs, que precisament els tinguem tancats abans d'aquests onze mesos. Vull dir que, per tant, els podrem mirar amb calma i recollir-los amb calma, per poder fer els millors plecs possibles en aquest cas de contractació. El Grup Municipal Socialista hi vota a favor."

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sr. Albert Comellas Novillo, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir, quinze vots. Voten en contra els regidors Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sra. Anna Coll Zabala i Sr. Julián Carrasco González, és a dir, quatre vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

ACORD NÚMERO ONZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA LA MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA MUNICIPAL I LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL 2017.

La senyora Díaz diu:

"El punt 11, de la Comissió Informativa de Recursos Generals i Econòmics, és el dictamen que proposa la modificació de la plantilla municipal i la relació de llocs de treball 2017.

Comencem primer una de les jubilacions. La Junta de Govern Local, en el mes de febrer de 2017 va declarar en situació de jubilació voluntària el metge d'empresa de la plantilla de funcionaris, plaça vinculada al lloc de treball de director/directora del servei de Prevenció de Riscos i Salut Laboral, amb efectes 1 de març de 2017.

Està previst també que la Junta de Govern Local declari en situació de jubilació forçosa, per edat, la tècnica d'administració general, també de la plantilla de funcionàries, una plaça vinculada al lloc de treball de director/directora de Tresoreria i Hisenda, amb efectes 28 de febrer de 2017.

I en el cas de la plantilla del personal laboral, també comptem amb tres places actualment vacants, de subaltern/subalterna, i amb la finalitat de mantenir l'homogeneïtat amb les restants places que corresponen a la plantilla de funcionaris, es proposa ara la seva modificació.

Tanmateix, existeix també una plaça vacant de tresorer/tresorera, vinculada a un lloc de treball de la mateixa denominació, però amb una descripció del treball que no recull les tasques derivades d'aquesta plaça.

I per tot això ara, amb tots aquests ingredients que acabo d'explicar, totes aquestes situacions, elevem al ple la proposta de modificació de la plantilla municipal, de les descripcions i respectives valoracions, així com de la relació de llocs de treball per fer les adaptacions esmentades.

Primer, pel que fa a la plantilla. Pel que fa a la plantilla, es proposa transformar una plaça de metge d'empresa en una plaça de tècnic/tècnica de gestió de les persones, nivell A.2, de la plantilla de personal funcionari. Es proposa amortitzar la plaça de tècnic/tècnica d'Administració general de la plantilla de personal funcionari, i es proposa transformar tres places de subaltern/subalterna de la plantilla de personal laboral en places de subaltern/subalterna, però a la plantilla de personal funcionari. Aquí el canvi seria passar les tres de la plantilla de personal laboral a la plantilla de personal funcionari, aprofitant que totes tres són vacants en l'actualitat.

I pel que fa a la relació de llocs de treball, es proposa transformar el lloc de treball de director del servei de Prevenció de Riscos i Salut Laboral, que és un grup 13, en un lloc de coordinador/coordinadora tècnic/tècnica de Recursos Humans, que és un grup 12. Es proposa amortitzar el lloc de treball de director/directora de Tresoreria i Hisenda, i es proposa modificar la descripció i valoració del lloc de treball del tresorer/tresorera.

I això és tot resumit, tot i que, com saben, en la informativa ho vam explicar amb una miqueta més de tranquil·litat, però suposa modificacions tant a la plantilla, d'una banda, com als llocs de treball i, per tant, aprofitar les oportunitats que ara tenim amb les jubilacions."

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió Informativa de Recursos Generals i Econòmics:

La Junta de Govern de Local en data 3 de febrer de l'any en curs va declarar en situació de jubilació voluntària al metge d'Empresa, de la plantilla de funcionaris, José Joaquín Poley García, amb efectes 1 de març del any en curs.

En la Junta de Govern Local del proper 10 de febrer està previst declarar en situació de jubilació forçosa per edat a la tècnica d'Administració General, també de la plantilla de funcionaris, Asunción Albanell Trullàs, amb efectes 28 de febrer d'enguany.

Les esmentades places estan vinculades als llocs de treball de director/a del Servei de Prevenció de Riscos i Salut Laboral i al de director/a de Tresoreria i Hisenda, respectivament.

Tanmateix, la plantilla del personal laboral compta amb tres places, actualment vacants, de subaltern/a, i amb la finalitat de mantenir l'homogeneïtat amb les restants places que corresponen a la plantilla de funcionaris, es proposa la seva modificació.

Tenint en compte de l'existència de la plaça vacant de tresorer, vinculada a un lloc de treball de la mateixa denominació però amb una descripció de treball que no recull les tasques derivades de la plaça esmentada.

Atès que de les esmentades modificacions s'ha informat a la Junta de Personal i Comitè d'Empresa.

Per tot això, s'eleva al ple la proposta de modificació de la plantilla municipal, de les descripcions i respectives valoracions, així com de la relació de llocs de treball, per fer les adaptacions esmentades.

De conformitat amb les atribucions conferides per l'article 23 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals de Catalunya, aprovat per Decret 2014/1990,

Es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent acord:

Primer.- PLANTILLA:
a).- Transformar una plaça de metge d'Empresa en una plaça de tècnic/a de Recursos Humans, nivell A2, de la plantilla de personal funcionari.
b).- Amortitzar la plaça de tècnic/a d'Administració General de la plantilla de funcionaris.
c).- Transformar tres places de subaltern/a de la plantilla del personal laboral en sengles places de subaltern/a però, a la plantilla de personal funcionari.

Segon.- RELACIO DE LLOCS DE TREBALL:
a).- Transformar el lloc de treball de director del Servei de Prevenció de Riscos i Salut Laboral (G 13) en un lloc de coordinador/a tècnic/a de Recursos Humans (G 12).
b).- Amortitzar el lloc de treball de director/a de Tresoreria i Hisenda.
c).- Modificar la descripció i valoració del lloc de treball de tresorer/a al (G 15).

Tercer.- Aprovar les descripcions i valoracions dels llocs de treball que consten com annex a aquest acord (annex I).

Quart.- Aprovar la Plantilla Municipal i Relació de Llocs de Treball que consten en annex a aquest acord (annex II).

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

"A favor."

El senyor Carrasco diu:

"Canviem, a favor."

La senyora Coll diu:

"Abstenció."

El senyor Comellas diu:

"El Partit Demòcrata vota a favor, i agraeix els serveis prestats tant per les dues persones, pel doctor Poley i per la Asunción Albanell. Moltes gràcies."

La senyora Zafra diu:

"A favor."

La senyora Haro diu:

"A favor."

El senyor Torras diu:

"Nosaltres hi votem que sí també."

El senyor Roldán diu:

"Bien, nosotros no compartimos las prioridades de algunas de las transformaciones que se proponen, por lo que votaremos abstención."

El senyor Sanz diu:

"El Grup Municipal Socialista hi vota a favor."

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Albert Comellas Novillo, Sr. Julián Carrasco González i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir, disset vots. S'hi abstenen els regidors Sr. Julio Manuel Roldán Moreno i Sra. Anna Coll Zabala, és a dir, dos vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO DOTZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23, REGULADORA DE LA TAXA PER A LES VISITES A MUSEUS I ALTRES LLOCS O CENTRES ANÀLEGS.

La senyora Díaz diu:

"El punt 12 de l'ordre del dia és el dictamen que proposa l'aprovació de la modificació de l'Ordenança Fiscal número 23, reguladora de la taxa per a les visites a museus i altres llocs o centres anàlegs.

Ara es proposa establir la taxa per a les visites guiades i tallers als museus Can Tintorer i La Rajoleta, d'una hora i mitja de durada, per a grups de fins a 25 persones, pel següent import: pel que fa a dies laborables en horari diürn, 80 euros; pel que fa a dissabtes i festius, horari diürn, 100 euros; i per tots els dies en horari nocturn, 105 euros. Només recordo que teníem establerta aquesta taxa per a aquelles visites d'una hora o de dues hores, i per tant, doncs, aquesta és la proposta, és l'aprovació de la proposta per poder també tenir i crear una taxa per a aquelles visites de durada d'hora i mitja."

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió Informativa de Recursos Generals i Econòmics:

Per part del Regidor delegat de Patrimoni Cultural s'ha formulat una proposta de modificació de l'Ordenança fiscal núm. 23, reguladora de la Taxa per a les visites a museus i altres llocs o centres anàlegs, atès l'informe emès per la Directora del Servei de Patrimoni Cultural de data 20 de desembre de 2016.

A l'esmentat informe es considera convenient crear noves tarifes per a les visites guiades i tallers d'una hora i mitja de durada. Actualment es contemplen els supòsits d'una hora i de dues hores i l'import de la taxa, en el segon cas, no és proporcional.

Vista la memòria de l'Alcaldia i els informes emesos pel Secretari i Interventor.

Vist l'informe tècnic econòmic emès per la Directora del Servei de Patrimoni Cultural.

Atès el que disposen els articles 15 i següents del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març,

PRIMER.- Aprovar les modificacions de l'Ordenança Fiscal núm. 23, reguladora de la Taxa per a les visites a museus i altres llocs o centres anàlegs, el text refós de la qual es transcriu pel principi de transparència i es fan constar en negreta les modificacions, que afecten a l'article 5.2, i a la disposició final.

"ORDENANÇA FISCAL NUM. 23

TAXA PER A LES VISITES A MUSEUS I ALTRES LLOCS O CENTRES ANÀLEGS

Article 1.- Fonament i naturalesa

En ús de les facultats que concedeixen els articles 133.2 i 142 de la Constitució i l'article 106 de la Llei 7/1985, de dos d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles del 15 al 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis per visites als museus d'aquest municipi i de llocs o centres d'exposicions anàlegs.

Article 2.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis amb motiu de l'entrada i visita als museus d'aquest municipi i altres llocs o centres d'exposicions anàlegs.

Article 3.- Subjectes passius

Son subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, que sol·liciten o resulten beneficiades o afectades pels serveis o activitats que constitueixen el fet imposable.

Article 4.- Bonificacions i exempcions.

1. Per la determinació del deute tributari s'estarà a allò que s'especifica a l'article 5 d'aquesta ordenança.

2. Els menors fins a dotze anys (excepte si es tracta de grups escolars), els membres de l'ICOM (International Council of Museum), i les associacions professionals relacionades amb els museus, estaran exempts de la taxa establerta en l'article 5.1 d'aquesta ordenança.

Article 5.- Quota tributària

La quantia de la taxa regulada en aquesta Ordenança serà la que es fixa a continuació:

1. Entrada al Museu Can Tinturé i al Museu de Ceràmica "La Rajoleta"

a) Tarifa normal	3,00 €	Públic general
b) Tarifa reduïda	1,50 €	Persones jubilades. Estudiants (de 12 a 16 anys o amb carnet d'estudiant). Titulars de Carnet Jove. Persones en atur. Grups de més de 10 persones.

		Membres d'associacions i institucions relacionades amb la ceràmica.
c) Tarifa combinada	4,00 €	Dret d'entrada als dos Museus
d) Tarifa promocional	2,00 €	Tarifa aplicada a possibles promocions vinculades a les diferents xarxes de promoció turística i cultural de les que formem part o en puguin formar-ne.

* Els dissabtes l'accés als museus serà lliure.

2. Visites guiades i tallers al Museu Can Tinturé i al Museu de Ceràmica "La Rajoleta"

a)	Tarifa per grup, fins a 25 persones (1 h) Laborables	60 €
b)	**Tarifa per grup, fins a 25 persones (1:30 h) Laborables**	**80 €**
c)	Tarifa per grup, fins a 25 persones (2 h) Laborables	100 €
d)	Tarifa per grup, fins a 25 persones (1 h) Dissabtes i festius	80 €
e)	**Tarifa per grup, fins a 25 persones (1:30 h) Dissabtes i festius**	**100 €**
f)	Tarifa per grup, fins a 25 persones (2 h) Dissabtes i festius	120 €
g)	Tarifa per grup, fins a 25 persones (1 h) Laborables. Horari nocturn (a partir de les 22 h)	90 €
h)	**Tarifa per grup, fins a 25 persones (1:30 h) Laborables. Horari nocturn (a partir de les 22 h)**	**105 €**
i)	Tarifa per grup, fins a 25 persones (2 h) Laborables. Horari nocturn (a partir de les 22 h)	120 €
j)	Tarifa per grup, fins a 25 persones (1 h) Dissabtes i festius. Horari nocturn (a partir de les 22 h)	90 €

k)	**Tarifa per grup, fins a 25 persones (1:30 h) Dissabtes i festius. Horari nocturn (a partir de les 22 h)**	**105 €**
l)	Tarifa per grup, fins a 25 persones (2 h) Dissabtes i festiu. Horari nocturn (a partir de les 22 h)	120 €

* En el cas de produir-se visites o activitats amb llengua estrangera, caldrà incrementar en un 20 per cent la tarifa corresponent.

* Els centres educatius d'Esplugues gaudiran d'una reducció del 50 % en el preu de visites i tallers.

*** En el cas què calgui personal de suport en l'activitat o taller corresponent, els costos que se'n derivin seran assumits íntegrament per les persones usuàries.**

Article 6.- Acreditament

1. L'obligació del pagament de la taxa neix pel simple fet de sol·licitar la prestació del servei.

2. Quan per causes no imputables al subjecte passiu el servei públic no es presti, serà procedent la devolució de l'import corresponent.

Article 7.- Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que corresponguin en cada cas, son aplicables els articles 77 i següents de la Llei general tributària.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta Ordenança fiscal va ser aprovada pel Ple municipal en data 30 d'abril de 2003. La última modificació ha estat aprovada pel Ple Municipal en data 15 de febrer de 2017 i regirà a partir de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, mantenint-se vigent fins la seva modificació o derogació expressa."

SEGON.- Exposar al públic l'acord mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el Tauler d'anuncis virtual de l'Ajuntament (web: http//www.esplugues.cat) i en un diari dels de major difusió de la província, durant un termini de trenta dies, durant els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que considerin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense que s'hagin presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

TERCER.- Publicar en el Butlletí Oficial de la Província l'acord definitiu que, una vegada transcorregut el període d'exposició pública, procedeixi adoptar, i el text de les modificacions d'aquesta Ordenança fiscal.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

"Abstención."

El senyor Carrasco diu:

"A favor."

La senyora Coll diu:

"Abstenció."

El senyor Comellas diu:

"El Partit Demòcrata hi vota a favor, tot subratllant que aquesta hora i mitja, el preu d'hora i mitja, senzillament és una interpolació entre els dos valors que ja existien."

La senyora Zafra diu:

"A favor."

La senyora Haro diu:

"A favor."

El senyor Torras diu:

"També, nosaltres votem que sí."

El senyor Roldán diu:

"Ciutadans Esplugues vota a favor."

El senyor Sanz diu:

"El Grup Municipal Socialista hi vota a favor."

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez,

Sr. Albert Comellas Novillo, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno i Sr. Julián Carrasco González, és a dir, disset vots. S'hi abstenen les regidores Sra. Anna Coll Zabala i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir, dos vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO TRETZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ D'UN PREU PÚBLIC, INCLÒS A L'ORDENANÇA NÚM. 12, REGULADORA DE PREUS PÚBLICS.

La senyora Díaz diu:

"El punt 13 és el dictamen que proposa l'aprovació de la modificació d'un preu públic, inclòs a l'Ordenança número 12, reguladora de preus públics, i en aquest cas, es proposa fixar el preu de venda per cada reproducció de rajola del catàleg de la fàbrica Pujol i Bausis en 16,53 euros, IVA no inclòs, en lloc de 12,71 euros, per tal de poder exclusivament el seu cost."

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió Informativa de Recursos Generals i Econòmics:

Per part del regidor delegat de Promoció econòmica i Ocupació i Patrimoni Cultural la regidoria de Cultura i Participació Ciutadana, s'ha formulat una proposta de modificació d'un preu públic, concretament del preu de venda de rajoles del catàleg de la fàbrica Pujol i Bausis, regulat a l'epígraf XVI.- Objectes Culturals, de l'annex a l'Ordenança núm. 12, reguladora de preus públics.

L'article 44 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals estableix que l'import dels preus públics, haurà de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada. Malgrat tot a l'apartat 2 de l'esmentat article, es determina expressament que, quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals d'interès públic que així ho aconsellin, l'entitat podrà fixar preus públics per sota del límit previst.

Vist l'estudi tecnicoeconòmic elaborat per la Directora del Servei de Patrimoni Cultural així com l'informe conjunt emès pel Secretari i Interventor de l'Ajuntament.

Atès el que disposen els articles 41 a 47 de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, en relació als preus públics, es proposa al Ple Municipal, previ dictamen de la Comissió Informativa de Recursos Generals i Econòmics, adopti acord en el sentit següent:

PRIMER.- Aprovar provisionalment la modificació d'un preu públic inclòs a l'epígraf XVI.- Objectes Culturals, de l'Ordenança núm. 12 reguladora de preus públics, que s'indica seguidament:

"XVI.- OBJECTES CULTURALS	Preu
- Preu públic de venda, per cada reproducció de "rajola" del catàleg de la fàbrica Pujol i Bausis	16,53 €"

SEGON.- Exposar al públic, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i al Tauler virtual d'edictes de la Corporació, durant un termini de 30 dies a fi i efecte que les persones interessades puguin formular les reclamacions que considerin oportunes. En cas de no efectuar-se reclamacions l'acord s'entendrà adoptat definitivament.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

"Abstención."

El senyor Carrasco diu:

"Como el tema es para cubrir costos, votamos a favor."

La senyora Coll diu:

"A favor."

El senyor Comellas diu:

"El Partit Demòcrata hi vota a favor."

La senyora Zafra diu:

"Iniciativa hi vota a favor."

La senyora Haro diu:

"El Partit Popular hi vota a favor."

El senyor Torras diu:

"A favor també."

El senyor Roldán diu:

"El Grup Municipal Ciutadans d'Esplugues hi vota a favor."

El senyor Sanz diu:

"El Grup Municipal Socialista hi vota a favor."

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Mercè Haro Capell, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Albert Comellas Novillo, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala i Sr. Julián Carrasco González, és a dir, divuit vots. S'hi abstè la regidora Sra. Laura Benito Llenas, és a dir, un vot.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO CATORZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA DONAR COMPTE DEL PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT A PROVEÏDORS CORRESPONENT AL QUART TRIMESTRE DE 2016.

La senyora Díaz diu:

"El punt 14, de fet, si els sembla bé, podem explicar seguit, perquè són dos donar compte, el 14 i el 15, que tenen a veure exactament amb el mateix concepte indicador, tot i que calculat amb metodologies diferents.

El 14, que és el dictamen que proposa donar compte del període mitjà de pagament a proveïdors corresponent al quart trimestre de 2016, en aquest cas és calculat segons la metodologia establerta pel Reial Decret 635/2014, de 25 de juliol. Ha estat durant aquest quart trimestre de menys 2.37 dies. Aquest indicador equival a un període de pagament de 27,63 dies des de la data de recepció de la factura en el registre comptable municipal.

I el 15, que com dèiem, és el dictamen que proposa donar compte de l'informe d'Intervenció i de Tresoreria relatiu al compliment de la normativa sobre morositat en el pagament a proveïdors durant el quart trimestre de 2016. En aquest cas, doncs, aquest informe relatiu a l'acompliment dels terminis previstos per al pagament de les obligacions municipals, el que ens diu bàsicament és que el total de pagament de factures o d'altres documents durant el quart trimestre de 2016 ha estat de 2.569, per un import total de 3.984.768,26 euros, i el període mitjà de pagament, en aquest cas calculat segons aquesta llei de morositat i no la d'estabilitat pressupostària, ha estat de 29,34 dies des de la data de presentació de les factures al registre municipal."

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió Informativa de Recursos Generals i Econòmics:

L'article 4 de la Llei orgànica 2/2012 de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostaria, que defineix la sostenibilitat financera d'una administració pública, incorpora no solament el control del deute públic bancari sinó també el control del deute comercial.

Amb l'objectiu de controlar el deute amb els proveïdors i eradicar la morositat dels

ens públics, la llei ha creat un instrument automàtic perquè el seu seguiment permeti un control generalitzat, públic i comprensible, d'acord amb el principi de transparència.

Amb aquest propòsit s'introdueix el concepte de període mitjà de pagament, com a expressió del temps de pagament o del retard en el pagament del deute als proveïdors. La metodologia de càlcul del període mitjà de pagament va ser aprovada per Reial Decret 635/2014 de 25 de juliol.

El període mitjà de pagament de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en el quart trimestre de 2016 ha estat de: **-2,37 dies**.

Aquest indicador equival a un període de pagament de 27,63 dies, des de la data de la recepció de la factura en el registre comptable municipal i ha estat comunicat al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, segons disposa l'article 6.2 del Reial Decret 635/2014.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament es doni per assabentat del període mitjà de pagament corresponent al quart trimestre de 2016.

El ple de l'Ajuntament es dóna per assabentat.

ACORD NÚMERO QUINZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA DONAR COMPTE DE L'INFORME D'INTERVENCIÓ I TRESORERIA RELATIU AL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA SOBRE MOROSITAT EN EL PAGAMENT A PROVEÏDORS DURANT EL QUART TRIMESTRE DE 2016.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió Informativa de Recursos Generals i Econòmics:

En compliment del que preveuen els articles 4 apartat 3) i 5 apartat 4) de la llei 15/2010, de 5 de juliol, que modifica la llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'han elaborat per la intervenció i la tresoreria municipal els informes de data 27 de gener de 2017, que s'adjunten a aquest dictamen, relatius a l'acompliment dels terminis previstos per al pagament de les obligacions municipals i del nombre i quantia global de les obligacions pendents de pagament.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament que es doni per assabentat del contingut dels informes esmentats i del període mitjà de pagament corresponent al quart trimestre de 2016

La senyora Benito diu:

"A favor."

La senyora Díaz diu:

"No, és un donar compte. Però els miro per si algú vol... Sempre ho fem amb els «donar compte», sempre els dono l'oportunitat, per si volen comentar, tot i que no hem de votar. Els mirava per això. Si no hi ha res a comentar, passaríem al següent punt de l'ordre del dia.

El ple de l'Ajuntament es dóna per assabentat.

COMISSIÓ INFORMATIVA D'ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA

16.- Dictamen que proposa la substitució de diferents noms de carrers del municipi, en compliment de la Llei de la Memòria Històrica.

Dins la Comissió Informativa d'Acció Social i Ciutadania, el punt 16 és el dictamen que proposa la substitució de diferents noms de carrers del municipi, en compliment de la Llei de la memòria històrica.

Bé, recordo molt ràpidament que el ple de l'ajuntament, ara fa una mica més d'un any, el 18 de novembre de 2015, va aprovar canviar el nom dels carrers que porten nom de persones relacionades amb la dictadura franquista, que en execució d'aquest acord es va crear una Comissió de coordinació amb relació al conjunt d'actuacions administratives necessàries per modificar el nom dels carrers en els termes descrits. Des de la primera reunió, la Comissió de coordinació s'ha anat reunint successivament, segons la periodicitat de reunions acordada, i fruit d'aquestes reunions ara ja tenim un primer informe amb propostes d'actuació en aquesta matèria.

Bàsicament, a banda dels primers carrers que vam apuntar, a través d'aquella moció que es va aprovar en el ple de l'ajuntament, s'han afegit, si jo no m'equivoco, dos carrers més, a partir dels informes i de la documentació que s'ha pogut aportar a aquesta Comissió de coordinació.

Per tant, ara què es proposa al ple? Doncs, es proposa al ple aprovar l'informe emès amb data 5 de desembre de 2016 per la Comissió per a la Substitució de Noms de Carrers segons la Llei de la memòria històrica. Es proposa també ordenar l'impuls de l'expedient per a la substitució dels noms dels següents carrers: avinguda del Doctor Josep Maria Pouplana, el carrer d'Anton Fortuny, el carrer Melcior Llavinés Roca, el carrer Gaietà Faura, la plaça Josep Català i Soler, i el carrer Doctor Manel Riera.

Per a la determinació dels nous noms se seguiran els criteris proposats per la Comissió a l'informe aprovat a l'acord primer d'aquesta resolució, si és que aquest punt s'aprova finalment pel ple, i obrir procés participatiu per un termini de tres mesos, comptats des de l'obertura del mateix, en el portal web municipal, als efectes de presentació de propostes de noves denominacions, pel que fa a aquests carrers, als carrers que hem indicat. Les propostes s'hauran d'ajustar als criteris

recollits a l'acord.

Ordenar també els serveis municipals, la modificació de la placa identificativa del Passatge Joan Brillas, als efectes d'incorporar les dates del seu naixement i la seva mort, del 1846 al 1911, suposo que per evitar confusions. Traslladar aquesta resolució a la Comissió de coordinació, als efectes que continuï amb el desenvolupament de les seves funcions. I per últim, donar trasllat de la present resolució en la forma prevista en l'informe aprovat."

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió Informativa d'Acció Social i Ciutadania:

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària de data 18 de novembre de 2015, va aprovar canviar el nom dels carrers que porten nom de persones relacionades amb la dictadura franquista. En execució d'aquest acord, mitjançant Decret d'Alcaldia número 33, de data 10 de febrer de 2016 es va acordar crear una Comissió de Coordinació en relació amb el conjunt d'actuacions administratives necessàries per modificar el nom dels carrers en els termes descrits.

La Comissió de Coordinació es reuneix per primer cop el 7 de març de 2016, establint-se com a funcions pròpies les següents:

- Definir els criteris de presentació de les propostes de noms de carrer a modificar
- Avaluar les noves propostes de noms de carrer a modificar
- Obrir un procés participatiu per a rebre les propostes de nous noms de carrer
- Avaluar els nous noms de carrer a partir de les propostes del procés participatiu.

Des de la primera reunió, la Comissió de Coordinació s'ha anat reunint successivament segons la periodicitat de reunions acordada, i fruit d'aquestes reunions tenim un primer informe amb propostes d'actuació en aquesta matèria.

Vist l'informe emès per la indicada Comissió en data 5 de desembre de 2016.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament:

PRIMER.- Aprovar l'informe emès en data 5 de desembre de 2016 per la Comissió per a la substitució de noms de carrers segons la Llei de la Memòria Històrica i que obra incorporat a l'expedient administratiu.

SEGON.- Ordenar l'impuls de l'expedient per a la substitució dels noms dels carrers que s'indiquen a l'informe aprovat i dels establerts a l'acord plenari de data 18 de novembre de 2015 i en concret dels següents:

1. Avinguda del Doctor Josep Maria Pouplana
2. Carrer d'Anton Fortuny
3. Carrer Melchor Llavinés Roca
4. Carrer Cayetano Faura
5. Carrer Josep Català i Soler
6. Carrer Doctor Manel Riera

Per la determinació dels nous noms se seguiran els criteris proposats per la Comissió a l'informe aprovat a l'acord primer de la present resolució.

TERCER.- Obrir procés participatiu, per un termini de tres mesos, comptats des de l'obertura del mateix en el portal web municipal, als efectes de presentació de propostes de noves denominacions respecte els carrers indicats.

Les propostes s'hauran d'ajustar als criteris abans esmentats.

QUART.- Ordenar als serveis municipals la modificació de la placa identificativa del Passatge Joan Brillas, als efectes d'incorporar les dates del seu naixement i mort (1846 – 1911).

CINQUÈ.- Traslladat aquesta resolució a la Comissió de Coordinació, als efectes de que continuï amb el desenvolupament de les seves funcions.

SISÈ.- Donar trasllat de la present resolució en la forma prevista a l'informe aprovat.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

"A favor."

El senyor Carrasco diu:

"Canviem Esplugues, a favor."

La senyora Coll diu:

"A favor."

El senyor Comellas diu:

"El Partit Demòcrata vota a favor, especialment subratllant que els nostres matisos

en tot el procés estan inclosos en l'informe, per tant, no hi farem cap subratllat, i invitant la ciutadania a participar en aquest procés, involucrar-se en escollir els nous, i proposar i escollir els nous noms dels carrers. Gràcies."

La senyora Zafra diu:

"Iniciativa hi votarem a favor, però ens agradaria dir un parell de coses. Primer, que fa un any i dos mesos, o tres mesos, que ja havíem decidit canviar uns noms, i clar, com que les coses van així de lentes, doncs, s'ha endarrerit.

I després, que dels noms nous nosaltres n'havíem proposat un, que finalment la majoria de la Comissió va decidir que no. Entenem que no s'ha tractat amb els mateixos criteris que s'han tractat els altres, però bé, és el que hi ha. Per tant, hi votem a favor."

La senyora Haro diu:

"A favor."

El senyor Torras diu:

"Nosaltres també hi votarem a favor. Clar, estem molt contents que s'hagi arribat a aquest punt ja. És cert que aquesta comissió ha treballat d'una manera lenta, i de fet, aquesta resolució, la primera, ja arribava tard. De fet, arribava molts anys tard, en comparació amb altres poblacions del nostre voltant, que aquesta feina ja la tenien feta des de molt abans. Per tant, el que sí que ens agradaria és que el procés participatiu que ha de començar, no fer-lo esperar, comencem immediatament, demà ja, a preparar-lo, i que es pugui tancar aquest procés abans de l'estiu i que abans d'anar de vacances puguem haver pres la decisió definitiva. Aquest seria el nostre desig. Per tant, enhorabona i endavant."

El senyor Roldán diu:

"Bien. Desde Ciudadanos Esplugues, dar una información tal como recoge el informe de la Comisión. Nuestro grupo municipal hizo defensa por la no eliminación de la calle a la que se refería la portavoz de Iniciativa Verds, o la concejala, perdón. Se trata de la calle Manuel Florentín. Nosotros defendimos con convicción que, nuestra opinión es que era de justicia, que una ciudad debería de honrar siempre a sus víctimas. No era justo, en nuestra opinión, que se le retirara la calle a un concejal que había sido electo democráticamente, en lo que supuso un brutal asesinato en Can Vidalet, contra su familia y contra todos los ayuntamientos recién elegidos democráticamente en plena transición.

Era una calle que además fue otorgada en plena democracia ya, por lo tanto, pensamos y estamos contentos de que nuestra aportación y nuestra defensa fue determinante o fue importante, vamos a decir, en ese sentido, y celebramos que al final nos secundaran de forma mayoritaria tanto el PSC como el PDECAT.

En el resto de calles no hubo mayor debate, por lo tanto, nuestro voto al dictamen es favorable."

El senyor Sanz diu:

"Per part del nostre grup municipal, primer de tot felicitar-nos i estar molt contents que portem aquest punt al ple. Agrair els treballs de la Comissió en aquest sentit, però certament el Grup Municipal del Partit Socialista tenia molt interès en poder afrontar aquesta situació i aquest canvi de noms, i per tant, impulsar aquesta proposta. Es va crear aquesta Comissió, jo crec que tothom ha fet un bon treball, però a més, penso que ho demostra i que val la pena ressaltar-ho en aquest moment, que estem aprovant aquest punt per unanimitat de tots els grups i que, per tant, hi ha coincidència plena en la necessitat de fer complir la Llei de la memòria històrica, i que aquesta Comissió, més enllà de la feina feta fins ara, doncs, probablement en tingui més.

Tanmateix, recolzar la idea que com abans ho puguem posar en marxa i com abans haguem trobat els noms, doncs, millor, i que esperem que sigui aquesta part el més àgil possible. El nostre vot és favorable."

La senyora Díaz diu:

"Molt bé. Doncs, abans de passar, només expressar també l'alegria, penso que ho he de dir, perquè és un dia important, és un dia històric, que potser sí, arriba tard, però arriba. Les coses sempre han d'arribar, i que aquesta unanimitat, com deia, no faci passar desapercebuda aquesta oportunitat i aquest fet històric, tenint en compte que la moció en el seu moment es va aprovar amb una quasi unanimitat, però no amb la unanimitat que ara aprovem el dictamen. Per tant, jo crec que pot ser aquest temps o aquests mesos, aquests catorze mesos, han servit per trobar un acord, que sempre no és l 'acord de ningú però és l'acord de tothom, que és allò veritablement important.

Ara sí, estem completament d'acord, ara ja el que no podem és esperar més, tenim un mandat, tenim el mandat del ple, i per tant, s'ha de posar en marxa de seguida i amb la màxima celeritat, aquest procés participatiu, per tal de poder ser abans de l'estiu, que puguem dir que hem pogut substituir els noms d'uns carrers que malauradament fins ara portaven el nom de persones relacionades amb la dictadura franquista.

Sotmès a votació el dictamen, s'aprova amb el vot favorable de tots els membres de la corporació presents, és a dir, per unanimitat.

MOCIONS

2/17.- Moció del grup municipal de C'S de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per la no adhesió a la Federació de Municipis de Catalunya.

"I dit això podem passar ja a l'apartat, si no m'equivoco, de mocions... Exacte, no m'equivoco. La primera és la 2/17, és la moció del Grup Municipal de Ciutadans de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per la no adhesió a la Federació de Municipis de Catalunya. I en aquest sentit, doncs, el senyor Roldán té la paraula per presentar-la."

El senyor Roldán diu:

"Gràcies, senyora alcaldessa. Bé, començaré explicant el que demana la moció, que són bàsicament dos punts. Demanem la dimissió del senyor Xavi Amor com a president de la Federació de Municipis de Catalunya, per la seva imputació en una peça del cas Mercuri de corrupció. A més de demanar aquesta dimissió, també s'insta l'ajuntament a revisar la continuïtat o no de l'Ajuntament d'Esplugues com institució adherida a aquesta entitat municipalista, ja que dóna la sensació, sota el nostre punt de vista, que aquesta mena d'entitats només serveixen per recaptar diners, sense que se sàpiga exactament on van a parar. Ciutadans està en contra d'aquests «xiringuitos» polítics.

Per explicar aquestes afirmacions, llegiré un resum d'una noticia publicada a *El País* i *El Mundo* també. El titular dice: «Imputado el presidente de la FMC por pedir un enchufe a Bustos. Amor defendió ante su antecesor para que un ex dirigente del PSC cobrase como asesor. La jueza del caso Mercurio, de presunta corrupción, ha reanudado las indagaciones sobre presuntas disposiciones fraudulentas de los fondos de la Federación de Municipios de Cataluña, durante el mandato de su ex máximo dirigente y alcalde de Sabadell, Manuel Bustos. En ese marco, ha citado como investigado, lo que antes se conocía como imputado, al actual presidente del órgano y alcalde de Pineda de Mar, el socialista Xavier Amor, por el presunto enchufe en la entidad de un ex dirigente del PSC del Maresme durante la etapa de Bustos. Entre otros encausados, Amor y su antecesor de la FMC comparecerán ante la instructora en marzo, por una conversación telefónica que mantuvieron en 2012. En la llamada, que fue registrada por los Mossos, tenían intervenidas las líneas de Bustos, Amor sugirió a su interlocutor que concediera un encargo de asesoría externa de la FMC a Santi Fontbona, ex alcalde socialista de Arenys de Mar entre 1999 i 2001. Meses antes, Fontbona había cedido la primera secretaría del partido en el Maresme a Amor. Fiscalía cree que el alcalde de Pineda propuso a Bustos que colocase al ex dirigente con el fin de que éste, y para compensar la pérdida de un cargo como alcalde, el PSC percibiera determinados ingresos económicos –apunta el auto judicial.

Para el Ministerio público, el pago de diversas facturas a Fontbona por parte de la asociación municipalista, históricamente encabezada por los socialistas, fue

un trabajo aparentemente injustificado e inexistente que le habían confiado a Amor porque Amor habría ideado la maniobra instando al presidente y al secretario de la federación para que la ejecutaran. El ex alcalde de Arenys de Mar, también investigado, declaró en medios locales que elaboró un estudio sobre turismo en el Maresme y lo entregó a la FMC. Esto costó 5.000 euros.

Según el diálogo transcrito en el sumario, Amor expuso la situación en que pedía arreglar, entre comillas, a Bustos.» Dice: « ¿Te acuerdas del día en que estuvimos con Dani, que yo comenté que tenía un problema? A ver si podíamos arreglar en la Federación de Municipios, mediante algún tipo de asesoramiento o algo, aquello del ex primer secretario del Maresme, de Santi», recordó el alcalde de Pineda al ex dirigente.

«Amor explicó que había hablado con Adolfo Moreno, ex secretario general de la FMC también, quien le había planteado una opción: 'Me proponía hacer una cosa que no supondría incremento de plantilla ni nada, que sería un tipo de asesor, de asesoramiento, igual al que tenemos en cada área, pues una persona para asesorarnos en temas de comercio y turismo, con una pequeña asignación por asesoramiento sin entrar en plantilla ni nada de eso', detalló el presidente. Bustos brindó su autorización. 'Sí, hombre, sí', contestó Amor. 'Oye, Xavi, por dios, a estas alturas de la película. Total, si estamos todos.' En la misma causa, la jueza retoma las pesquisas sobre gastos privados que Bustos y su pareja, Montserrat Costa, y el secretario de la FMC, cargaron presuntamente al ente.

Los Mossos cuantificaron que la federación había asumido sin justificación al menos 5.060 euros entre 2011 i 2012, sobre todo en almuerzos y cenas, en relación con la entidad, y fiestas de aniversarios en las que participó el ex alcalde de Sabadell. También se indaga en un convenio de 25.000 euros que la FMC subscribió con la Fundación Axar, con el que los investigadores creen que se encubrió la contratación de una persona próxima al círculo personal y político de Bustos.

Entre 2014 i 2015, la jueza escrutó en el presunto cobro de sobresueldos de alcaldes que formaron parte de la dirección de la FMC, por lo que se llegó a imputar a 44 en un principio y a 59 ediles, pero la Audiencia de Barcelona archivó esa derivada, archivó recordando el carácter privado de la entidad, en el que se enmarca cualquier aspecto de contratación de personal. Pero bueno, se cobraron 300.000 euros en dietas por los alcaldes que participaban.»

Bien, acabo. Davant d'aquests fets, per a nosaltres es tracta d'una mesura de transparència, sortir d'aquesta entitat municipalista, que no és gaire clara ni transparent, i afegim que això contribuiria a ajudar a recuperar la confiança de la ciutadania en la classe política. Moltes gràcies."

Se sotmet a examen i aprovació del ple la següent moció:

Atès que, el President de la Federació de Municipis de Catalunya, del PSC, Xavier Amor, ha estat novament imputat, en aquest cas, per una de les peçes separades, en concret, la número 25, pel cas de corrupció anomenat Mercuri.

Atès que, aquesta imputació és resultat, segons sembla, per tota una sèrie de pagaments realitzats per part d'aquesta entitat municipalista a un càrrec del PSC, per uns suposats treballs d'assessoria externa, no realitzats en cap moment, i per tant, injustificat el seu pagament.

Atès que, ja no és la primera vegada que aquesta entitat municipalista és noticia per causes obertes de corrupció i manca de transparència . Cal recordar que a l'any 2014, l'actual President, Xavier Amor, ja va tenir que declarar com a imputat pel pressumpte cobrament de sobresous camuflats, en forma de dietes, amb un total de 44 alcaldes involucrats .

Atès que, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat és membre de la Federació de Municipis de Catalunya, aportant aquest any una quota de 7.570.-euros.

Per tots aquests motius exposats, el Grup Municipal de Ciutadans (C's) a l'Ajuntament d'Esplugues, sol·licita a l'equip de govern municipal, els següents

ACORDS:

PRIMER: Que com a institució adherida i com a mesura de transparència i regeneració democràtica, el nostre Ajuntament comuniqui formalment, abans de quinze dies, la petició de destitució del seu càrrec de President de la Federació de Municipis de Catalunya, Xavier Amor.

SEGON: Elevar al proper Ple ordinari de la Corporació, un punt en el seu ordre del dia, demanant la revisió de la continuitat o no, del nostre Ajuntament, com a institució adherida a aquesta entitat municipalista.

TERCER: Traslladar aquests acords a la Federació de Municipis de Catalunya i al seu President i Junta Directiva.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

"A ver, a mí me hubiese gustado que Ciudadanos hubiese dejado aparcada esta moción para el próximo pleno, para tener la posibilidad de poder dialogar, de poder debatir y poder consensuar la conveniencia o no de estar dentro de la Federación de Municipios de Cataluña. ¿Por qué? Porque yo entiendo que ejerce una función.

Entiendo también que estamos en otro tipo de organismos, también supramunicipales, y a lo mejor lo que deberíamos debatir es si hay una..., digamos si los dos tienen las mismas funciones, y si sería o no conveniente abandonar una de ellas.

Yo creo que ése debería de haber sido el carácter de la moción, si realmente lo que se quiere y lo que se pretende es salir de la Federación de Municipios de Cataluña. Ahora, decir que hay un señor que está imputado, hombre, imputado es un señor que está investigado. Entonces, lo que no se puede hacer es una cacería de brujas. A mí no me gustan las etiquetas, no me gustan las etiquetas, y no me gusta levantar el dedo acusador. Yo creo que para eso están los tribunales. Entonces, los tribunales no se han pronunciado. No se puede condenar a una persona, es imputado. Y luego, que acuda a los tribunales y ese señor sea proclamado inocente. Porque a este señor posiblemente se le destroce, no solamente la carrera política, sino que se le haga un daño inmenso a nivel personal, y todo lo que ello conlleva, que es también su familia, sus amigos. Tendríamos que ser conscientes de esto.

Yo creo que en una democracia debería de existir la presunción de inocencia, y tendríamos que partir de la presunción de inocencia, y dejar que los tribunales hablaran. Mire usted, ustedes mismos tuvieron un imputado, y lo pusieron de asesor en Bruselas. Seguramente usted nunca se planteó abandonar su partido por tener un imputado. Por lo tanto, entiendo que no puede pedir a los demás lo que ustedes mismos no están dispuestos a hacer dentro de su partido.

Por lo tanto, votaré en contra. No me parece una moción oportuna, me parece una moción demagógica, y me parece una moción, siempre lo digo sinceramente, malintencionada, en contra de un determinado partido político en Esplugues. Votaré en contra."

El senyor Carrasco diu:

"Bien. Desde Canviem Esplugues tampoco entendemos el espíritu de la moción. Y no lo entendemos porque si de lo que se trataba era del comportamiento de algunas personas dentro de la Federación de Municipios, que no han actuado correctamente, pues en todo caso, que sean los jueces quienes decidan si se han comportado bien o se han comportado mal. Nosotros siempre, contra la gente que hace cosas antiéticas y antidemocráticas, estaremos siempre en contra, pero luego resulta que en el segundo punto se dice que en todo caso habría que ver un poco cómo salirnos de la propia Federación de Municipios, ¿no?

A nosotros no nos gustaría que hubiese solo una Federación de Municipios, porque indudablemente sería lo más lógico, ¿no? Pero las cosas son como son y están así, por lo tanto... El segundo punto, si esta moción no sale hacia adelante, no lo vamos a poder discutir. Por eso nosotros entendíamos que lo mejor hubiese sido que esto se hubiese dejado encima de la mesa y hubiéramos discutido el segundo punto, hubiéramos discutido una moción más amplia, y que hubiéramos llegado a consensos. Porque ahora, tal y como está la cosa, nosotros vamos a votar que no a la moción también, y por lo tanto, el segundo punto no lo vamos a poder discutir, y en todo caso será una discusión que hagamos si queremos, pero que no va a ir a ningún sitio. Que si hubiese

existido una moción consensuada, seguramente que esto hubiese salido de aquí, hubiéramos enviado la moción a las dos federaciones, instando a la unidad de acción entorno a pelear juntos los Ayuntamientos contra quien sea para beneficiar a nuestros vecinos. Por lo tanto, votaremos en contra."

La senyora Coll diu:

"Bé, nosaltres és sabut quin posicionament tenim envers la corrupció i totes les corrupteles que hi ha avui en dia al món de la política. Nosaltres, per transparència, el que creiem que s'ha de fer és destituir la persona en cas de ser imputada, investigada o el que sigui, apartada del seu lloc d'acció o d'actuació, fins que com a mínim es resolgui el judici. Tot i així, tampoc no tenim gens clar per què es vincula amb el segon punt, en el que es demana la sortida de la Federació de Municipis i, per tant, ens hi abstindrem."

El senyor Comellas diu:

"Bé, des del Partit Demòcrata, subscrivim totalment les opinions de la regidora Laura Benito i de Canviem Esplugues, per tant, no afegiré res més al que han exposat bastant clarament. Els agraeixo la seva intervenció perquè crec que ha estat molt mesurada i molt adient, i hi votarem en contra també."

La senyora Zafra diu:

"Iniciativa ens hi abstenim."

La senyora Haro diu:

"El Partido Popular vota a favor de la moción."

El senyor Torras diu:

"Bé, per part nostra, Esquerra Republicana, pensem que aquesta moció barreja tres coses que són una mica diferents. La primera és sobre la imputació d'aquest bon home, que nosaltres sempre hem dit a tot arreu que per davant de tot hi ha la presumpció d'innocència, i que per tant, mentre no hi hagi una sentència, aquesta persona no ha de dimitir, entenem, igual que no han de dimitir els càrrecs públics quan estan acusats, perquè això seria una perversió del sistema, perquè seria una manera de carregar-se governs, eh? De carregar-se governs municipals. Comencem a imputar alcaldes, i haurien d'anar plegant tots, un per un. Per tant, entenem que això no pot ser de cap manera. Aquest seria el primer punt.

El segon és que no compartim la visió que teniu d'aquestes associacions de municipis. Nosaltres entenem que estan fent una feina interessant, necessària. Estem a favor de l'associacionisme a nivell social, pel que fa les persones, òbviament, però també pel que fa als ajuntaments. Pensem que se'n treuen molts beneficis, i pensem que estan fent una feina interessant. Per tant, no compartim la idea que això siguin «xiringuitos».

I per últim... Exacte, gràcies. Per últim, sí que és veritat que entenem que la duplicació, que hi hagi la federació i l'associació, entenem que és una disfunció del sistema i, per tant, en aquest punt potser sí que ens podríem posar d'acord, però això, la nostra conclusió no seria sortir-ne, sinó proposar que es fusionin d'una vegada i tinguem una sola associació, més potent, que ens representi millor. Per tant, hi votem en contra."

El senyor Sanz diu:

"A nosaltres ens sap greu la presentació d'aquesta moció, ja avanço que el nostre vot serà en contra, però no perquè no vulguem lluitar, evidentment, contra la corrupció, ni molt menys, sinó perquè pensem que és una moció presentada de forma molt injustificada, per no tenir base. No té base, vostè ha fet lectura d'un article de premsa, i entenc que les mocions no s'han de basar en el que diu la premsa, sinó que han de tenir dades i fons, per tant, no entenem a què ve aquesta moció. O si l'entenem d'alguna forma, l'entenem en tot cas perquè és una moció molt política, perquè ha intentat assenyalar algú d'un altre partit, en aquest cas del PSC però podia haver estat qualsevol altra, i assenyalar-lo en tot cas com, torno a dir, sota el nostre punt de vista, sense base i sense motivació. Per tant, no veiem una altra que no sigui una motivació política, i amb vocació de persecució, i que no entenem per part del Grup de Ciutadans, perquè esperàvem un altre nivell i forma de fer política per part d'aquest grup. Esperàvem una altra cosa. Per tant, deia inicialment que ens sap greu ja en aquest sentit.

Per una altra banda, doncs, confirmar allò amb què coincidim també amb el Grup Municipal d'Esquerra Republicana i amb altres grups i defensem fermament, que tothom és innocent fins que no es demostri el contrari. I és cert, tenim molts casos de corrupció al país, desgraciadament, tant a Catalunya com a la resta de l'Estat, i som ferms en què això no s'ha de produir. Però no s'ha de produir quan es demostri que això ha estat així, coincidint també amb el que explicava la senyora Benito, amb relació al perjudici que significa quan una persona està investigada o és acusada i finalment, especialment en l'àmbit polític i finalment la sentència l'absol, o no hi ha motivació, però ja sabem com funciona això, i la premsa durant aquest temps ha fet molt mal, i aquella persona probablement quedi inhabilitada per poder fer qualsevol altra funció en l'àmbit polític.

Especialment, per això ens sap greu la moció també, perquè pensem que és al contrari, que dignificar la política no és fer aquesta moció. Dignificar la política és que en aquests polítics que siguin corruptes, efectivament, caigui tot el pes de la llei sobre aquests. Nosaltres seríem partidaris fins i tot que si cal endurir en aquest sentit la legislació, doncs, si cal fer-ho, fem-ho, però en tot cas, sempre que es demostri que s'ha produït aquesta corrupció, no simplement perquè una persona sigui investigada, i torno a dir, ser investigada en molts casos pot ser simplement per una denúncia existent per part d'algú, sense motivació, i pot haver-hi una persona investigada.

Però jo hi insisteixo: la dignificació de la política vol dir que la gent que ens dediquem a la política, en aquest cas en l'ens local però en qualsevol altre àmbit, doncs, home, tinguem la garantia que per una denúncia de qualsevol persona, home, no voldrà dir que haguem de dimitir o haguem de deixar el càrrec, màxim si es demostra el contrari. Si, efectivament, hi ha una sentència en aquest sentit, insisteixo, que caigui tot el pes de la llei. En aquest cas en concret, ja li explicava al principi però pensem que ni molt menys està motivada. Nosaltres hem demanat també informació a la Federació de Municipis, i en tot cas, el que ens diuen és que, primer, no hi ha la causa oberta sinó un període d'instrucció, i que per tant, es preveu que això no continuï endavant.

En tot cas, a més estem parlant de la peça 25, i en aquest cas, l'Audiència Provincial de Barcelona i el Tribunal Suprem, al qual vostè ha fet referència, que ha fet referència ara, no a la moció, però ha fet referència, van, de forma clara i taxativa, arxivar els procediments sobre aquesta peça 25, a la qual vostè es refereix a la moció. Per tant, jo el que li diria és que està molt bé això de defensar la justícia quan em convé, i quan no em convé no. No, escolta, si creiem, hi creiem, i si la peça està arxivada, doncs... Per això li deia que entenem que no té prou base, era una peça d'una sentència arxivada, i en canvi, ara es torna a obrir una diligència i sembla ser que pugui haver-hi alguna cosa, quan en realitat estem parlant, torno a dir, a partir d'una sentència ja de l'Audiència Provincial i el Tribunal Suprem, la qual va decretar que formava part de l'àmbit privat i que, per tant, aquí no hi havia res, com deia, dels alcaldes que van anar a declarar, etcètera. Per tant, si creiem en aquest àmbit, entenem que ja estava resolt.

Per fer més èmfasi, el codi de bon govern aprovat a l'Ajuntament d'Esplugues i per part de tots no diu que quan una persona estigui investigada o imputada hagi de dimitir. I no ho diu perquè vam parlar de la qüestió. És veritat que el Grup de Ciutadans defensava un altre element, però en tot cas, amb l'òrgan de què ens hem dotat a nivell d'Esplugues, i hem aprovat per unanimitat, és veritat, és un acord que no és de ningú i és de tots, però en tot cas, vam ser favorables a pensar i dir que, amb el mateix criteri, escolti, quan hi hagi sentència, quan hi hagi demostració del fet, serà el moment al qual s'hagi de presentar la dimissió, i al codi de bon govern diem de forma obligatòria, però no abans.

Per tant, per això insisteixo en què no entenem especialment la moció, que no té base en aquest àmbit, i que per tant, nosaltres no recolzarem demanar en aquest cas de forma preventiva, es podria entendre, la dimissió del president de la Federació de Municipis de Catalunya, més enllà que sigui del PSC o fos d'un altre partit. Si fos d'un altre partit, estaríem defensant els mateixos arguments perquè així ho vam fer també en el cas del codi del bon govern.

I sobre pertànyer o no pertànyer a la Federació de Municipis de Catalunya, home, nosaltres ho hem expressat ja algunes vegades. Al final, que els municipis, a través de la Federació de Municipis de Catalunya o l'Associació

Catalana de Municipis, la Federación Española de Municipios y Provincias, que els municipis es puguin associar per defensar els seus interessos de forma comuna, home, em sembla una cosa molt lògica. Les associacions de qualsevol àmbit, eh?, esportives, culturals, es creen per organitzar-se, defensar uns interessos o tirar endavant o fomentar certs elements. Jo crec que la Federació de Municipis pretén el mateix, per tant, nosaltres pensem que té molt sentit. Alguna vegada els havia posat algun exemple, no? Nosaltres, quan teníem problemes amb el finançament de les escoles de música, doncs, era la Federació de Municipis la que en nom de tots els municipis feia d'interlocutor amb la Generalitat de Catalunya, i fins i tot teníem un conveni signat per la Federació de Municipis que s'aplicava també a Esplugues i a tots els municipis, no?, però en tot cas, la interlocució es va fer a través de la federació. O recentment, sobre la qüestió de la Llei de barris, també ho fem a través de les associacions de municipis, per defensar els interessos comuns. Jo crec que són molt vàlides. Que evidentment s'han de finançar perquè puguin organitzar-se, tinguin serveis professionals, puguin ser assessorades, han de tenir finançament, i em sembla bé la fórmula amb la qual es fa.

L'únic però, si vol, que podem posar, és que sí, probablement podríem pensar que a Catalunya podia haver-hi una única federació o associació. Bé, doncs probablement podria ser així. En el nostre cas, com a ajuntament d'Esplugues, formem part de les dues. També els ho vaig explicar, en el cas de l'Associació de Municipis vam entrar concretament i especialment perquè hi havia un finançament..., perdó, un finançament no, hi havia un conveni amb ENDESA i, per tant, el cost de l'energia per part de l'ajuntament era més econòmic si entràvem a formar part d'aquest conveni. Per tant, bé, és un dels exemples per als quals serveixen aquestes associacions i federacions, i ens hem beneficiat d'això sobradament.

Com deia, no la trobem justificada, pensem que és voler assenyalar, i que no tenia base i, per tant, el nostre vot és en contra."

El senyor Roldán diu:

"Con permiso. Bueno, sin ningún tipo de acritud ni de maldad, como ha insinuado algún concejal, aclarar que el segundo punto, porque lo ha dicho más de un regidor, de la moción, lo que pedía era abrir el debate precisamente en un punto del pleno siguiente, para debatir la conveniencia de continuar en esta entidad municipalista por los problemas que ha tenido y porque hay otras y eso es un poco lo que se estaba hablando en este momento, lo que pedía era tenerlo en el pleno y por lo tanto tener el tiempo suficiente, que algunos pedían para situarnos o para intentar acordar la conveniencia o no de estar en estas estructuras, digo, pues no se ha debido de entender bien porque me estaban pidiendo lo que ya pedía la moción, ¿no?

En cuanto a... Claro, bueno, esto de que no tiene base, yo entiendo que la situación del portavoz socialista es complicada, aquí hay una filtración en la

prensa de un auto, habla el fiscal y habla un juez, y son grabaciones. Hombre, parece evidente lo que ha sucedido.

¿Qué ocurre? Yo creo que estaremos de acuerdo. Es que Ciudadanos, contrariamente también a lo que se ha dicho, sí que nos exigimos a nosotros mismos en este momento de la situación política en el país, que si hay un imputado que dé un paso al lado y que, oiga, se retire. ¿Por qué? Estaremos de acuerdo. Sobre todo porque, mire, el primer problema es la lentitud jurídica.

Aquí estamos hablando de una grabación del 2012 que sale ahora, cinco años después, y este señor pues, bueno, sigue con su presunción de inocencia, pero sigue ejerciendo, y a ver cuándo es el auto y a ver cuándo es la sentencia definitiva. El primer problema, lentitud jurídica. Si a eso le añadimos la lentitud política en tomar decisiones, pues bueno, desde nuestro partido estimamos que no. Tenemos este criterio de que cuando se imputan, dar un paso al lado, cuando se imputan por ciertos delitos, no vale cualquier denuncia, como se decía, sino que tiene que ser por prevaricación o no, por fraude, malversación de fondos públicos, etcétera. I en ese sentido, sí que pedimos un paso al lado, mientras se aclaren estos temas.

De hecho, hay gente que también lo hace y no es tan extraño. Ahora, hace pocos días, hemos visto cómo dimitían tres cargos del Banco de España por su imputación en el caso de Bankia. Por lo tanto, bueno, hay más gente que puede, para no perjudicar, seguramente, al regulador. Pues bueno, es un criterio que pueden compartir o no, pero hombre, base o nivel de grupo, lo que esperaban o no, bueno, es una idea que nosotros defendemos, que estamos convencidos de ella, pensamos que es mejor en este momento de la sociedad, y por eso.

Luego, dos aclaraciones más. Decía algún portavoz, no sé si Esquerra y Canviem que, bueno, quizá dos... Es verdad que estamos en la ACMC y en l'Associació Catalana de Municipis, l'ACM también, y decían «hombre, como mucho fusionarlas y hacer una». Es que hace bien pocos meses había una moción que aún nos invitaba a añadirnos a otra, que era la AMI, Asociación de Municipios por la Independencia, y ustedes no votaron en contra. Por lo tanto, me parece que tampoco no acaba de estar clara su postura, no la acabo de entender.

Bueno, pues nada más, simplemente quería aclarar esos temas, tampoco creo que tenga mayor explicación. Gracias."

La senyora Díaz diu:

"Molt bé. Ell tanca la intervenció. Si demanen, no hi ha problema, un nou torn, passo la paraula al regidor, ara mateix obriríem un nou torn i, per tant, el que faré és preguntar si algú més vol intervenir-hi. Si no, exclusivament li passaria la paraula al senyor Julián Carrasco, i acabaria tancant, si ho desitja, el regidor proposant de la moció. Senyor Carrasco."

El senyor Carrasco diu:

"Sí, a ver. Por alusiones, ¿no? Nosotros, cuando se presentó la moción de la AMI, nosotros nos abstuvimos, pero nuestra abstención iba acompañada de que queríamos que se hiciera un referéndum en Esplugues para ver si la ciudadanía de Esplugues quería pertenecer o no a la AMI. O sea, no votamos en contra.

La senyora Díaz diu:

"Doncs, entenc que això eren simplement unes al·lusions, ha quedat aclarit i, per tant, la moció ha estat rebutjada i passem a la següent moció...

Sotmesa a votació la moció, voten a favor els regidors Sra. Mercè Haro Capell i Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, és a dir, dos vots. Voten en contra l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sr. Albert Comellas Novillo, Sr. Julián Carrasco González i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir, catorze vots. S'hi abstenen les regidores Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez i Sra. Anna Coll Zabala, és a dir, tres vots.

La moció es rebutja per majoria absoluta.

3/17.- Moció del grup municipal d'ERC-GxE de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per la protecció, dinamització i renovació del sistema d'espais de publicitat reservats a les entitats d'Esplugues.

... que és la 3/2017, la moció del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya – Gent per Esplugues, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per la protecció, dinamització i renovació del sistema d'espais de publicitat reservats a les entitats d'Esplugues."

El senyor Torras diu:

"Doncs, sí. Aquesta moció parteix d'uns fets, diguem-ne, del fet que tenim unes infraestructures a Esplugues que són els plafons i les columnes publicitàries. Les tenim des de fa bastants anys, i que des de fa uns quinze anys aquests espais doncs estan dedicats a divulgar l'activitat de les nostres entitats, que són moltes i molt actives, i per tant, totes les entitats poden penjar en aquestes columnes els seus cartells i les seves informacions.

Però també és cert que des de fa un cert temps hi ha una sèrie de campanyes publicitàries per part d'empreses grans, que utilitzen aquests espais i aixafen, per tant, amb els seus cartells, la publicitat de les nostres entitats d'Esplugues, i això és molt perjudicial per diverses raons, eh? Però la primera i bàsica és

perquè les entitats fan una feina desinteressada, voluntària, que els costa. Fer els cartells no és fàcil, s'han d'imprimir, s'han de pensar, s'han d'anar a repartir, s'han d'enganxar, i aquestes empreses, en poca estona poden tirar per terra la feina que ha fet una entitat durant setmanes i, per tant, creiem que és un greuge.

A part, la Unió de Botiguers ens recorda que moltes d'aquestes activitats que anuncien aquestes empreses conviden a consumir oci fora d'Esplugues, oci i comerç fora d'Esplugues, per tant, en realitat hi ha un perjudicat també, que és el consum local.

A més a més, d'aquest tema ja havíem parlat en aquest ple, aproximadament fa un any i mig, a través d'una pregunta nostra. Se'ns va dir que ja s'era coneixedors d'aquest problema, que és un problema complicat de solucionar, que les empreses que utilitzen malament aquests espais són empreses que viuen lluny, que les multes són difícils de notificar, etcètera. Entenem que és una problemàtica complexa, entenem que l'ajuntament també té els seus límits a l'hora d'actuar en alguns casos, però no volem deixar passar l'oportunitat d'intentar posar el nostre gra de sorra perquè s'arregli aquesta situació.

Per tant, proposem diverses coses. La primera, que s'apliquin realment tant com es pugui les dues ordenances que s'ocupen d'aquest tema, que són l'Ordenança de convivència ciutadana i l'Ordenança de publicitat i instal·lacions publicitàries, que aquesta última preveu uns marges sancionadors bastant elevats, i preveu també la reincidència i preveu zones de protecció especial, per tant, entenem que seria una ordenança que si s'apliqués de forma efectiva, podria donar més resultats dels que s'han vist fins ara.

A part, també demanem que el cartell que diu que aquells espais són per a les entitats, que es faci més visible, més clar, que es vegi de manera més clara, i que informi, aquest cartell, de les sancions que es poden aplicar si s'infringeix la normativa.

També demanem que es millori tant com es pugui el protocol que hi ha de revisió periòdica de la publicitat que hi ha penjada en aquests plafons, i que sobretot es netegi, quan s'ha fet un ús fraudulent, i que es respecti també la de les entitats que no estigui caducada.

També demanem, en tant que es pugui, que en junta de portaveus es puguin revisar aquestes ordenances, per tal de fer-ne una valoració actualitzada, ja que són ordenances que ja fa uns quants anys que es van aprovar. Pensem que no està de més tornar-se-les a llegir, tornar-se-les a mirar, i mirar si es poden millorar en algun punt. Nosaltres, per exemple, proposem que aquestes ordenances podrien establir, que no ho estableixen, que els costos de neteja d'aquest espai publicitari, en cas que s'hagi fet un mal ús, recaiguin en l'infractor de la norma, i que no recaiguin en l'Administració.

I finalment, també demanem que en el marc de la propera revisió que hi haurà de la concessió de publicitat a la via pública, i amb l'objectiu de millorar el model, doncs, que es complementi el model actual de cartells en paper amb un model de videopanells que combini la cartelleria tradicional amb la cartelleria digital, que és un sistema que ja s'ha experimentat amb molt èxit en molts llocs propers a nosaltres, i pensem que pot ajudar a visibilitzar la feina de les entitats, sempre i quan, i això també ho demana la moció, es desenvolupi aquest model segons un sistema en què les entitats puguin accedir de forma transparent, equitativa i oberta, i, per tant, no hi hagi restriccions per a les entitats d'Esplugues, per accedir a aquest servei de videopublicitat.

I em sembla que no em deixo res. Nosaltres, òbviament, votarem a favor d'aquesta moció."

Se sotmet a examen i aprovació del ple la següent moció:

Atès que l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat té habilitats a punts estratègics de la ciutat plafons i columnes publicitàries i que, des de fa uns quants anys, aquests espais es van reservar per a l'ús exclusiu de difusió d'esdeveniments de les entitats i institucions d'Esplugues.

Atès que, des de fa uns 5 anys, aquests espais destinats a divulgar l'activitat de les entitats estan sent utilitzats per empreses foranes, amb campanyes publicitàries agressives, la qual cosa representa un perjudici per a les entitats d'Esplugues i un problema per a la difusió de les seves activitats. Les empreses que solen fer ús d'aquests espais són, sobretot, discoteques, promotores de grans concerts i fires comercials privades de la comarca, els cartells de les quals (generalment de dimensions molt més grans que les habituals) conviden els espluguins i espluguines a sortir i a consumir oci i comerç fora d'Esplugues, perjudicant, per tant també, el consum local.

Atès que les actuacions que l'Ajuntament ha emprès enfront d'aquesta problemàtica no han tingut cap resultat satisfactori . Al Ple del dia 18 de novembre de 2015, per exemple, el Grup Municipal d'ERC-GxE va fer una pregunta al respecte. Es va respondre que l'Ajuntament havia obert un procés sancionador i que aquest era un procés *"una mica complicat"* perquè una de les empreses susceptibles de ser sancionades tenia seu a Màlaga, la qual cosa complicava *"una mica més formalitzar la sanció* (···) i *notificar-la"*. Concretament, el senyor Giménez, regidor competent, va afirmar que *"l'any* passat *també* se'ls *va enxampar i* es *va comemçar el procés",* tal com consta a l'acta del Ple. Tres anys després de la primera denúncia, per tant, podem veure que aquestes campanyes publicitàries es continuen portant a terme amb impunitat.

Atès que des de la Unió de Botiguers d'Esplugues (UBE) s'ha anat fent un seguiment crític d'aquesta problemàtica. L'any 2015 aquesta entitat va

prendre la iniciativa de denunciar les empreses que d'una manera més abusiva fan ús d'aquest espai, pero no s'ha apreciat perceptivament que aquestes denúncies hagin propiciat cap canvi substancial en l'actuació de les citades empreses amb relació a les campanyes publicitàries que porten a terme .

Atès que hi ha dues ordenances municipals que preveuen aquestes situacions. Una és l'ordenança sobre convivència ciutadana (aprovada el gener de 2011), la qual té un procediment sancionador de poc recorregut. L'altra és l'ordenança de publicitat i instal·lacions publicitàries (aprovada el 17 de novembre de 2006), que preveu sancions d'entre 600 i 60.000 €, segons l'aplicació del procediment sancionador del seu Article 77, les quals no s'han aplicat mai. Aquesta ordenança preveu, a més, àrnbits de protecció diferenciats i preveu la intensitat i la reiteració de les faltes comeses.

Atès que fer cartells és costós per a les entitats perquè requereix un esforç dissenyar-los, és car d'imprimir-los i és laboriós i abnegat d'enganxar-los per la ciutat. Dol especialment que la tasca voluntària i desinteressada que porten a terme les entitats d'Esplugues es vegi invisibilitzada a causa d'enganxades massives i intensives de cartells per part de les citades empreses. Amb poca estona poden tirar per terra la feina feta durant setmanes per les entitats. Això provoca que, a més, algunes entitats acabin decidint enganxar cartells en llocs on no és permes fer-ho, la qual cosa les exposa al perill de ser denunciades per tercers segons les ordenances d'Esplugues.

Per tot aixo, el Grup Municipal d'ERC-GxE, recollint la preocupació del món associatiu i de la Unió de Botiguers d'Esplugues, proposa al Ple l'adopció dels següents

A CORDS

1.- Que s'apliquin de manera efectiva l'ordenança sobre convivència ciutadana i sobretot l'ordenança de publicitat i instal·lacions publicitàries, amb especial atenció al règim de sancions que preveu aquesta segona .

2.- Fer més visible i més clar l'avís de plafons i columnes que informa que l'espai està destinat a entitats. Aquest avís, a més, ha d'incorporar informació sobre el règim sancionador de les ordenances.

3.- Que es millori el protocol de revisió periòdica de la publicitat que hi ha penjada en aquests plafons i columnes, sobretot pel que fa a la necessària neteja de publicitat no pertinent, així com pel que fa al respecte per la publicitat de les entitats que no estigui caducada.

4.- Revisar les ordenances a la Junta de Portaveus i, si es creu oportú, abordar una actualització i millora del seu articulat. Estudiar d'incloure un article a l'ordenança de publicitat i instal•lacions publicitàries que estableixi que els costos

de neteja de l'espai publicitari, en cas d'infracció de la norma, corresponguin a l'empresa sancionada .

5.- En el marc de la propera revisió de la concessió de publicitat a la via pública i amb l'objectiu de complementar el model de plafons i columnes actual, establir un nou model que combini la cartelleria tradicional estàtica amb la cartelleria digital, amb la instal·lació d'un sistema de videopanells en diversos punts de la ciutat , tal com tenen en algunes altres ciutats de mida semblant a Esplugues, en què les entitats puguin enviar en format digital els seus cartells i activitats per tal que s'hi vagin projectant serialment.

6.- En el desenvolupament d'aquest nou model, tenir en compte un sistema d'accés a la publicitat en videopanells que sigui transparent, equitatiu i obert per a totes les entitats d'Esplugues , tal com ho és ara l'ús dels plafons físics.

7.- Informar d'aquests acords les entitats d'Esplugues, la Unió de Botiguers d'Esplugues i les empreses sancionades durant els últims 4 anys per un ús incorrecte d'aquests espais de publicitat.

Obert el debat, es produeixen les següents intervencions:

La senyora Benito diu:

"A favor."

El senyor Carrasco diu:

"Sí, Canviem Esplugues estamos de acuerdo, votaremos a favor."

La senyora Coll diu:

"Bé, nosaltres hi votarem a favor perquè entenem que la base de la moció no fa més que instar a fer efectiva i aplicar la normativa ja vigent, que ara per ara resta oblidada. Tot i això, no acabem d'entendre per què es parla d'entitats quan només s'ha consultat la Unió de Botiguers. Des de la CUP, sempre intentem consensuar primer amb les entitats, amb les parts que hi puguin estar implicades, en comptes de tirar pel dret sense tenir-les en compte, fet que dificulta que els acords proposats puguin donar resposta a les seves necessitats reals.

Per a nosaltres és preferible anar més a poc a poc i garantir l'acord i el consens dels col·lectius als quals volem donar veu, així com fer partícip el màxim d'agents socials i polítics possible, no solament perquè tiri endavant sinó perquè l'acord aconseguit se'l puguin fer seu totes les parts."

El senyor Comellas diu:

"Molt bé. Des del Partit Demòcrata avancem que hi votarem a favor, ens sembla una moció molt constructiva, amb aportacions. Pensem que amb aquest tipus d'aportacions, entre tots aquest problema l'anirem resolent, i especialment si hi ha un canvi de paradigma, com és el tema aquest d'introduir els plafons amb cartelleria digital. Realment és la solució ideal per acabar amb aquest abús d'un espai que és públic, i que alguns privatitzen sense cap tipus d'escrúpol. En aquest sentit, pensem que és un canvi de paradigma que s'ha de dur a terme, i que després serà explicat més a bastament. Gràcies."

La senyora Millà diu:

"Des d'Iniciativa, unes quantes cosetes. Primer de tot, que no entenem com és que no ha estat consensuada amb les entitats, o no s'ha tractat aquest tema amb les entitats, que és a les qui pretén o defensa, o intenta defensar.

Després, tampoc entenem com és que si hi ha una normativa no es pot complir o no es compleix, per què no es fa complir d'alguna manera.

Després, que a més a més de les entitats foranes que ocupen aquests espais, també ens hauríem de plantejar en èpoques electorals què passa, perquè en èpoques electorals, els qui ocupen aquests espais som els partits polítics i les entitats es queden també sense... I a més, es canvia el nom, ja no és per a entitats sinó que es per a propaganda electoral, que és una cosa que potser ens hauríem de plantejar.

I si tenim molt interès o tenim ganes de visibilitzar la feina que fan les entitats, i de posar en valor aquesta feina del món associatiu d'Esplugues, que en tenim i molt actiu, doncs, no sé, potser també ens hauríem de plantejar una major presència d'aquesta feina, en *El Pont*, per exemple, que és la revista municipal i que potser és un lloc on s'hauria d'aprofitar per dedicar-hi més espais. Nosaltres ens hi abstenim."

La senyora Haro diu:

"El Partit Popular està totalment d'acord amb la moció, i ja que tenim una ordenança, doncs, complim-la, no?"

El senyor Roldán diu:

"Bé, des de Ciutadans ens sembla una bona feina, és una moció que compartim, la preocupació de la protecció i la renovació d'aquesta publicitat, reservada per a les entitats, i per tant, independentment de qui la presenti, és una bona feina i hi votem a favor."

El senyor Sanz diu:

"Bé, nosaltres compartim la preocupació per aquesta qüestió. De fet, ja fa uns anys que a l'ajuntament es va decidir reservar un espai per a entitats, per tant, d'aquests plafons o *pirulís* en poguessin fer ús de forma reservada les entitats,

però és veritat, i coincidim amb l'expressió que feia servir el portaveu d'Esquerra Republicana, en dir que és una problemàtica complexa, complexa de solucionar, eh? En sí mateixa potser no ho és tant, però de trobar la solució perquè això no passi, sí que és més complex, i que també és veritat que els ajuntaments tenim certes limitacions en aquesta qüestió.

Però és veritat també que l'orientació de la moció i que la voluntat que això sigui així també el govern la comparteix i, per tant, ja avanço que hi votarem a favor. No sense oblidar-nos o voler expressar que serem voluntariosos, que intentarem millorar amb el compliment d'aquestes ordenances, però que siguem conscients de la dificultat que genera i que en moltes ocasions no veurem solucionat el problema.

M'explico: intentar perseguir aquesta actuació per part d'empreses privades i ocupació d'aquests espais de publicitat que estan pensats per difondre activitats d'entitats o de partits politics, o en tot cas del teixit social, variat, de la nostra ciutat, doncs, és complicat perquè actuen de nit, o posen la seva informació de nit, per tant la Policia, si els enganxa en el moment pot actuar, si no, podem sancionar agafant les dades de l'empresa, però el que vinc a dir és que per solucionar-ho podem agafar les dades de l'empresa, però els cartells de les entitats ja estaran tapats, per dir-ho d'alguna forma. I el fet de netejar, segurament quan netegem ens emportarem també els cartells de les entitats.

Per això, quan deia que és una solució complexa, em referia més aviat en aquest sentit. Per tant, agafem tota la voluntat i les ganes de treballar d'aquesta moció, però bàsicament el que vinc a dir és que tinguem una mica de consideració i de paciència, perquè el tema no és senzill.

Compartim i apostem, penso que la mesura sobre la videopublicitat, pensem que és una mesura adequada, que de fet ja estàvem treballant en aquesta línia, com d'altres. Feien menció també en el punt 4 a la possibilitat que aquestes empreses que incompleixin l'ordenança també assumeixin el cost de la neteja. Això avui en dia ja es pot fer així, nosaltres ja podem carregar-ho. El problema és que passa com amb la sanció, que ens ha passat alguna vegada, que resulta que són empreses que estan ubicades a un altre lloc, que comunica, que sanciona... El procediment administratiu en aquest sentit és més feixuc, i que quan ho hem intentat realment costa. Per això jo deia que si ens preocupa més tenir la solució, probablement la de la sanció va bé, però segurament no serà la solució definitiva.

En tot cas hi insisteixo, eh?, coincidirem en aquesta qüestió. I sobre les entitats o el consens amb les entitats, jo entenc que a vegades és complicat parlar d'aquestes coses amb el conjunt d'entitats. Recordem que d'entitats a la ciutat n'hi ha moltes. Vull dir que tenim entitats culturals, però en tenim d'esportives, de salut, de cooperació... Ho dic perquè quan parlem d'entitats, probablement des de cada grup municipal, també des del nostre, eh?, tenim més avesat o més properes algunes, però el consens amb les entitats quan ho diem de forma global certament és complicat, eh?, poder-se trobar amb tothom, i podríem

caure en què si no, a vegades ho faràs de forma sectorial, amb aquella que tens més propera o amb què tens més contacte, no?, i fer-ho amb totes, hi insisteixo, realment és complicat.

Més enllà d'això, no vol dir que es tingui la voluntat que en certes matèries comptar amb la participació del màxim possible, però entenc que no és una qüestió senzilla. En tot cas, el nostre vot és favorable."

Sotmesa a votació la moció, voten a favor l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Merçe Haro Capell, Sr. Albert Comellas Novillo, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir, disset vots. S'hi abstenen les regidores Sra. Elisabet Millà Salinas i Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, és a dir, dos vots.

La moció s'aprova per majoria absoluta.

4/17.- Moció dels grups municipals del PSC, ERC-GxE, ICV-MES-AS, PDECAT i CE de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, a proposta de la Unió de Pagesos de Catalunya davant la necessitat de renovar el contracte de la societat amb la pagesia.

La senyora Díaz diu:

"Doncs, bé, passem a l'última i darrera moció, perquè una de les que teníem a l'ordre del dia, com hem dit al principi de tot, ha passat a ser una declaració.

Per tant, aquesta és l'última. És la moció 4/17, dels grups municipals del PSC, d'Esquerra Republicana de Catalunya – Gent per Esplugues, d'Iniciativa per Catalunya Verds – MES –AS, PDECAT, Canviem Esplugues, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, a proposta de la Unió de Pagesos, de la necessitat de renovar el contracte de la societat amb la pagesia. I crec que finalment també ha subscrit aquesta moció el Grup Municipal de la CUP i la regidora no adscrita. Per tant, en aquest sentit ara el que pertoca és presentar la moció i posicionar-se. Per fer-ho, ho farà el portaveu del Grup Municipal Socialista, el senyor Sanz."

El senyor Sanz diu:

"Bé. Primer de tot, dir que aquesta moció la traslladem al ple municipal, als grups signants i que donen suport i la regidora no adscrita, però val a dir que és a petició de la Unió de Pagesos, que ens l'han fet arribar, i que per tant, hem mantingut el text que ens aportaven, però en tot cas, com a mínim els grups proposants, més enllà dels que hi puguin votar a favor també, si s'escau, fèiem una mica nostres les reivindicacions.

En aquest sentit, ja avanço que un dels acords de la moció expressava donar suport a la marxa pagesa per defensar la dignitat al camp català, i que aquesta marxa ja es va realitzar, es va realitzar i va arribar a Barcelona el 28 de gener, però també va passar pel nostre terme municipal i en tot cas es va donar el suport logístic, que va ser el que es demanava, necessari. I bé, no m'allargaré molt però a més a més, la moció és força extensa i intenta descriure acuradament la situació en la que es troba actualment la pagesia i el món agrari a Catalunya, però penso que potser un element descriptiu de la voluntat de la Unió de Pagesos en aquesta moció és precisament que en el seu títol el que demanen és renovar el contracte de la societat amb la pagesia, element que pensem que és fonamental i moltes vegades oblidat.

De fet, el sector agroalimentari es troba en una situació complexa i crítica, el consum augmenta un 10 per cent al món, i el sector agroalimentari suposa un 3,6 per cent del PIB català, i Catalunya precisament és un dels clústers agroalimentaris d'Europa. Això contrasta també amb algunes polítiques errònies, tant des de l'Estat espanyol o a vegades de la Generalitat de Catalunya, que fan que molts productors hagin d'abandonar la seva activitat. La paradoxa és que mentre els costos de producció no paren de pujar, el preu que reben els productors cau constantment, i aquesta situació fa que moltes explotacions siguin deficitàries i insostenibles.

Per fer un resum ràpid del contingut, que deia que era molt extens, la moció defensa en sis eixos els reptes als quals cal fer front perquè el camp català contribueixi adequadament al benestar de la societat catalana; la dignificació i reconeixement del paper de la pagesia en la societat; el respecte a la voluntat democràtica de la pagesia professional catalana de ser representada institucionalment en més de dos terços per la Unió de Pagesos; els preus remuneradors per a la pagesia, assegurant en aquest sentit la justícia i l'equitat en el comerç i la distribució dels productes agroalimentaris; el respecte a les prioritats en el desenvolupament rural, recuperant especialment els recursos per al Pla de Desenvolupament Rural, que han anat en davallada en els darrers anys; també la gestió diligent i eficaç de la fauna salvatge; i també l'aturada de les arbitrarietats per uns espais agraris protegits i productius.

En tot cas, en darrer lloc faré lectura dels acords, que són molt breus, i des del que s'eleva també al plenari d'aquest ajuntament. en primer lloc, donar suport al manifest Lluita amb Unió de Pagesos per la dignitat de la pagesia; en segon lloc, donar suport a la marxa pagesa i a la concentració de Barcelona des del punt de vista logístic, facilitant el pas dels tractors pel municipi, o amb altres fórmules de caràcter voluntari, que he fet referència a què ja s'havia produït; i finalment, notificar l'aprovació de la moció al molt honorable president, el senyor Carles Puigdemont i al senyor Joan Caball Subirana, coordinador nacional de la Unió de Pagesos de Catalunya."

Se sotmet a examen i aprovació del ple la següent moció:

En el Congrés d'Unió de Pagesos celebrat a principis del 2016, el lema escollit va ser *La Pagesia, sector clau per al futur del país*. Per caminar cap a aquest doble a objectiu, és necessari renovar el contracte de la societat amb la pagesia a tots els nivells, és per això que el darrer Consell Nacional d'Unió de Pagesos va aprovar organitzar una marxa pagesa que conflueixi en una concentració a Barcelona i també va aprovar el següent manifest que es transcriu literalment:

MANIFEST: LLUITA AMB UNIÓ DE PAGESOS PER LA DIGNITAT DE LA PAGESIA

Unió de Pagesos de Catalunya des del seu inici fins als nostres dies ha estat compromesa amb la lluita per l'obtenció de les llibertats democràtiques i nacionals de Catalunya. Avui, en l'actual conjuntura de canvi polític i social, el sindicat veu la necessitat de renovar el contracte de la societat amb el camp, de tal manera que la Catalunya pagesa sigui incardinada en el model de país del futur. Per aquest motiu, el sindicat agrari majoritari al camp català organitza la primera marxa pagesa a Barcelona per la dignitat el 28 de gener. Resumim en sis eixos els reptes als qual cal fer front perquè el camp català contribueixi adequadament al benestar de la societat catalana.

• Primer: Dignificació i reconeixement del paper de la pagesia en la societat

El Parlament de Catalunya ha reconegut en diverses ocasions que el sector agropecuari i forestal és estratègic. No obstant això, en la nova configuració política, la ciutadania ho hauria de reconèixer com a un dels seus fonaments, i per això, considerem que s'han d'incorporar al seu text fonamental les funcions del sector:

a) L'abastament segur d'aliments a la població.
b) La conservació dels recursos naturals i el manteniment del paisatge agrari i rural.
c) L'ocupació equilibrada del territori.

En la mateixa línia, la ciutadania ha de conèixer específicament l'esforç i el compromís del sector agropecuari i forestal català sense obtenir més contraprestació, cas que n'hi hagi, que la prevista a la Política Agrària Comuna, cosa que comporta per al sector l'aportació a la societat d'un conjunt de béns públics que el mercat no remunera o només ho fa parcialment. Aquest esforç es fa per complir les majors exigències a la producció de la Unió Europea i que la resta de competidors mundials no han de respectar, ja que només han de complir la normativa concordant amb les regles de l'Organització Mundial del Comerç.

D'altra banda, el coneixement del rol social de la pagesia ha de servir també perquè la ciutadania respecti la convivència amb les activitats agrícoles, ramaderes i forestals quan accedeixi i gaudeixi del medi.

• Segon: Respecte a la voluntat democràtica de la pagesia professional catalana de ser representada institucionalment en més de dos terços per Unió de Pagesos

Des de les primeres eleccions democràtiques al camp (desembre 1994), Unió de Pagesos de Catalunya ha obtingut el suport àmpliament majoritari de la pagesia professional catalana, en les darreres eleccions (febrer 2016) ha obtingut una representació lleugerament superior als dos terços, no obstant això, l'actual Govern i els que l'han precedit han desenvolupat polítiques i normes que han sostret i menystingut, en major o menor grau, la veu d'Unió de Pagesos, com a representant àmpliament majoritària de la pagesia professional a les institucions catalanes.

Aquesta manca de respecte a la voluntat democràtica de la pagesia professional catalana es manté a les Taules sectorials i òrgans tècnics del Departament d'Agricultura, Parcs Naturals i altres espais d'interès natural, Agència Catalana de l'Aigua, Agència de Residus de Catalunya, formació professional contínua i ocupacional, autònoms i, també, en òrgans de participació socioeconòmica de determinades administracions locals.

• Tercer: Preus remuneradors per a la pagesia

La pagesia catalana suporta una davallada acumulada, en termes constants, del 39 % de l'anomenada Renda Agrària entre 2001 i 2015, bàsicament per l'evolució de la Política Agrària Comuna, que ha deixat de sostenir eficaçment els preus, tenallada per la liberalització deslleial en l'accés al mercat interior a la Unió Europea, i els oligopolis agroindustrials i comercials que ens porta a suportar en molts sectors preus ruïnosos per les nostres produccions. A aquests dos aspectes, cal afegir l'encariment desmesurat de determinats costos de producció.

El Parlament ha instat el Govern reiteradament a treballar per assegurar la justícia i l'equitat en el comerç i la distribució dels productes agroalimentaris, garantint els recursos humans i materials suficients per dur a terme, de manera coordinada i sinèrgica, una tasca, sostinguda en el temps i d'ampli abast, d'inspecció, control i, si escau, sanció (competència, comerç, consum, sanitat i fraus alimentaris) per a assegurar el compliment de les normes que regulen el mercat, la competència i el comerç agroalimentaris. Així com, fins i tot per llei, a presentar al Parlament un paquet legislatiu que permeti la regulació, en l'àmbit de Catalunya, de les interprofessionals, els contractes tipus, les agrupacions i organitzacions de productors, així com l'actualització de la regulació de les llotges i altres mecanismes que assegurin la transparència dels mercats.

Mitjançant decrets llei, per la seva imperiosa necessitat i urgència, cal posar totes les mesures que calen per assegurar l'aplicació immediata de tots els

mecanismes a l'abast per assegurar la justícia i l'equitat en el comerç i la distribució dels productes agroalimentaris.

• Quart: Respecte a les prioritats en desenvolupament rural.

La pagesia catalana ha vist com l'Administració General de l'Estat ha disminuït en un 74 % l'aportació que feia al Programa de Desenvolupament Rural [PDR] de Catalunya, no obstant això, la Taula Agrària i, després, el Ple del Parlament al debat monogràfic, van acordar unes prioritats en programació i execució, que l'actual Govern no ha respectat i ha comportat retallades en les inversions en les explotacions, mesures d'agroambient i clima i d'agricultura i ramaderia ecològiques i compensacions a les Zones amb Limitacions Naturals (muntanya i desfavorides).

Aprofitant la pèrdua de la majoria absoluta al Congrés dels Diputats, cal revertir la desatenció de l'Estat a la modernització i sostenibilitat del sector agropecuari i forestal i, mitjançant una llei, cal deixar fixades les prioritats consensuades en programació i execució del PDR de Catalunya, així com, la revocació de les retallades i les reprogramacions imprescindibles per assegurar-ho.

• Cinquè: Gestió diligent i eficaç de la fauna salvatge.

La pagesia catalana pateix els danys de la fauna cinegètica que s'incrementen any rere any i provoca importants pèrdues econòmiques a les explotacions agràries. No podem esperar més a capgirar aquesta situació, el Govern i el Departament d'Agricultura han de destinar els recursos humans i econòmics necessaris per garantir una gestió eficaç de la fauna en tots els espais cinegètics, públics i privats, i revertir la situació actual. S'han de facilitar, simplificar i habilitar les comunicacions electròniques per a les sol·licituds d'actuacions excepcionals.

També exigim al Departament d'Agricultura que declari l'emergència cinegètica tot l'any a les zones que superen els llindars per a la declaració i garanteixi que l'execució de les mesures excepcionals s'apliquen de forma eficaç fins a reduir les poblacions de fauna per sota dels llindars d'emergència. A més, la Generalitat de Catalunya ha d'actuar diligentment, quan queda demostrada la manca d'eficàcia de les actuacions dels titulars dels terrenys cinegètics, per minimitzar els danys i gestionar la sobreabundància de l'espècie que els causa.

Respecte als danys de fauna protegida, especialment l'ós i el voltors, cal que s'analitzi la capacitat del medi de mantenir-los de forma sostenible sense perjudicar al bestiar domèstic i, si s'escau, es prenguin les mesures necessàries per evitar que segueixi augmentant la població o es redueixi, es reforcin les mesures preventives i en cas de danys aquests s'indemnitzin. Cal que es prevegin les accions a emprendre davant la possible arribada d'espècies com el llop, les poblacions del qual estan creixent a altres zones de

la península Ibèrica i a l'altra banda dels Pirineus i provoquen importants conflictes amb la ramaderia extensiva.

És del tot imprescindible un replantejament urgent de la gestió de la fauna salvatge a tot el territori, replantejament que s'haurà de dotar de legislació específica de caça i de gestió de la fauna, però, mentre no es disposa del nou marc legislatiu cal actuar aprofitant al màxim el marc actual.

Sisè: Aturem les arbitrarietats, per uns espais agraris protegits i productius

La pagesia catalana demana aturar les arbitrarietats en matèria d'urbanisme que està aplicant la Generalitat de Catalunya amb exigències, en base a criteris i procediments fora de les normes, o no autoritzant, amb aquest criteris espuris, construccions i/o instal·lacions imprescindibles per a l'activitat agropecuària i forestal. La Generalitat també està establint un règim sancionador en matèria de gestió de les dejeccions ramaderes i altres fertilitzants que pretén sancionar actuacions no intencionades, que no són incompliments d'obligacions o d'accions comprovables.

La pagesia necessita una legislació que garanteixi uns espais agraris protegits i productius, estudis d'impacte agrari que minimitzin els impactes de les infraestructures i els corregeixin, l'homogeneïtzació de les normatives que regulen el sòl no urbanitzable i l'establiment del Pla Sectorial Agrari. També necessita una definició de les noves zones amb limitacions naturals, desenvolupar polítiques específiques per a les zones periurbanes i la revisió de l'abusiva i arbitraria designació com a Zona d'Especial Protecció Aus (ZEPA) d'espais agraris i dels seus plans de gestió.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat proposa l'aprovació dels següents acords:

1. Donar suport al manifest *Lluita amb Unió de Pagesos per la dignitat de la pagesia.*

2. Donar suport a la marxa pagesa i a la concentració de Barcelona, des del punt de vista logístic o facilitant el pas dels tractors pel municipi o amb altres fórmules de caràcter voluntari.

3. Notificar l'aprovació d'aquesta moció a:

   Molt Honorable Sr. Carles Puigdemont i Casamajó
   President de la Generalitat de Catalunya
   Plaça de Sant Jaume, 4
   08002 BARCELONA

Sr. Joan Caball Subirana
Coordinador Nacional de la Unió de Pagesos de Catalunya
C/ Ulldecona, 21-31 2a planta
08038 BARCELONA"

La senyora Díaz diu:

"Sí, exacte, però em diu la regidora no adscrita que no prendrà la paraula. Per tant, com que la subscriu, entenem que la votarà favorablement."

La senyora Benito diu:

"Sí, sí, la suscribo, sí, claro. Pero que no tengo nada más que añadir, está muy bien."

El senyor Carrasco diu:

"Canviem Esplugues suscribimos la moción, por lo tanto..."

La senyora Coll diu:

"Bé, nosaltres, tot i subscriurè-la, sí que tenim alguna coseta a dir. Estar totalment a favor de la moció, òbviament, però volem fer constar que ens sembla curiós que una altra vegada es porti a ple una moció que dóna suport a la pagesia sense comprometre en res a l'ajuntament, a l'hora que s'aparca durant quatre anys la proposta ciutadana presentada per l'Associació de Veïns i Veïnes d'Esplugues per a la creació dels horts urbans, una proposta que va ser aprovada per aquest ple en aquest ajuntament, i que després d'esperar sense tenir cap resposta durant un parell d'anys, ens vam haver d'assabentar per la premsa que l'ajuntament havia signat un acord amb la Universitat de Barcelona per a la creació d'aquests horts urbans, i la noticia es publicava sense fer esment a l'entitat que l'havia proposada, i dos anys després seguim esperant els horts urbans. Estaria bé també posar fil a l'agulla."

El senyor Comellas diu:

"Nosaltres subscrivim la moció també. Volia fer esment de dos temes, en el tema aquest del neguit de la pagesia en el sentit que cal una legislació que garanteixi uns espais agraris protegits. Perquè mantenien o mantenen que hi ha unes certes arbitrarietats en la concessió de llicències per a la construcció de certs tipus de construccions i instal·lacions, en el que és el terreny no urbanitzable. Entenem el seu neguit, això s'ha de produir, hi ha d'haver una legislació clara, tothom ha de saber a què s'ha d'atendre, i entenem el seu neguit.

En aquest sentit, lamentem que hi hagi aquesta interpretació que és una arbitrarietat, segurament el que hi ha és un buit legal, i del que es tracta precisament és d'omplir-lo per donar la previsibilitat que els administrats requereixen de tot govern.

En un altre sentit, també volia afegir quelcom que subratlla la moció, no? Que el pressupost que mou el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació ha sofert una retallada d'aportacions de l'Estat en un 74 per cent al programa de desenvolupament rural. Per tant, això ha afectat els ajuts que el sector cobra. Això subratlla la necessitat real que té Catalunya d'administrar els seus propis recursos. Entenem que Catalunya és un país ric, com s'ha explicat, que té clústers com és també aquest de la indústria agroalimentària, que és potent, és de referència, i no mereix aquest maltractament per part de cap tipus d'Administració, sigui la que sigui. Gràcies."

La senyora Zafra diu:

"Des d'Iniciativa també la subscrivim, però un parell de coses. Com ja s'ha dit des de la CUP, el tema dels horts urbans. D'aquí cinc dies fa quatre anys, el 20 de febrer del 2013 es va aprovar. El més calent és a l'aigüera.

I un altre tema que també porta més de dos anys estancat és el tema del mercat de pagès. Més relació que amb la pagesia el mercat de pagès, que ho va presentar una entitat com a proposta ciutadana, tampoc el tenim encara. O sigui que si ens posem les piles, doncs, a veure si..., ni que sigui a partir d'aquesta moció, ens ho prenem seriosament."

La senyora Haro diu:

"A la moció hi ha alguns matisos amb què no estem totalment d'acord, per tant, no podria votar al 100 per cent la moció, i m'hi abstindré."

El senyor Roldán diu:

"Bien. Independientemente del contenido de la moción, en relación a cuestiones agrarias, representativas y de defensa de los intereses de los agricultores, podríamos suscribir personalmente, y como representante de Ciudadanos sin mayor problema, sí vemos una segunda lectura que nos gustaría explicar.

Por un lado, se pide apoyo institucional a una marcha de Unió de Pagesos, que es un sindicato agrícola que está muy vinculado históricamente a ciertos partidos, sobre todo a Esquerra y Convergencia, que además esta marcha ya ha pasado, como se ha dicho. Segundo, la marcha no es en nombre de la *pagesia* sino del sindicato de Unió de Pagesos, siendo éste el sindicato mayoritario pero no el único.

No tendríamos ningún reparo en apoyar estas mismas reivindicaciones expuestas si se elevaran en nombre del sector en general y se sumaran otros sindicatos. Otro sindicato como por ejemplo es el JARC, Joves Agricultors i Ramaders de Catalunya, que con representación y con voz a nivel nacional quedarían al margen, a nuestro entender, de forma injustificada. ASAJA no tiene representación pero también es muy mayoritario en algunos sectores

como el ganadero en zonas como en Terres de l'Ebre. También quedarían excluidos. Y por último, bueno, cualquier otra entidad, asociación, cooperativa, agricultores no sindicados, etcétera, quedarían un poco al margen.

Por esta razón pensamos que no debemos apoyar esta reivindicación, que viene sesgada desde el punto de vista de los organizadores, pero tampoco nos desmarcamos porque compartimos las reivindicaciones agrarias que hace. Por lo tanto, nuestro voto será de abstención."

El senyor Torras diu:

"Perdó, si de cas parlo jo, que m'ha saltat, sí. Cap problema. Nosaltres... No passa res –no passa res. Nosaltres votarem a favor d'aquesta moció, òbviament, no sense abans recordar no tant el tema dels horts urbans, que estem a favor que es facin els horts urbans, però no relacionaríem els horts urbans amb la pagesia, perquè entenem que són dues coses diametralment diferents. Precisament, la pagesia no sol ser urbana, i els horts urbans fan una altra funció que no és la que fa la pagesia. Però en tot cas, estem a favor que es facin els horts urbans d'una vegada.

I sí ho relacionaríem més amb el compromís d'aquest ajuntament perquè es fes el mercat de pagès d'una vegada. Sabem que és un tema que s'ha anat treballant, que està avançat, ens en vau informar, però tot i així, és un tema que es va aprovar en la legislatura passada, fa ja bastants anys, i pensem que seria molt interessant perquè tampoc és res de l'altre món. Al cap i a la fi, el mercat de pagès és el mercat que tenen a tots els pobles i ciutats de Catalunya, on es posen els pagesos a vendre les verdures que fan. Tampoc és res d'espectacular ni res per al que calgui tanta preparació. Per tant, no entenem com és que costa tant.

Sí que és veritat que ja ens vau explicar que ho voleu fer a través del parc agrari, etcètera. Hi ha tota una sèrie de qüestions que s'han d'anar solucionant, però pensem que es podrien solucionar més ràpid, ja està, això és tot. En tot cas, quan es faci, si s'acaba fent, doncs, ens congratularem. Votem a favor d'aquesta moció."

El senyor Sanz diu:

"Bé, jo només dir que tant els horts urbans com el mercat de pagès no ha deixat mai de ser un projecte per a l'ajuntament. En el cas del mercat de pagès, hem anat avançant en la qüestió. De fet, la setmana que ve, precisament el regidor de Comerç, amb els tècnics municipals, tenen una nova reunió amb el Parc Agrari del Baix Llobregat, i esperem desencallar-ho el més aviat possible.

Sempre ho he dit, certament, no havia de ser tan complicat, però el que també és veritat és que hem posat en èmfasi especial i per això ho dic, perquè si no, per altres fórmules probablement hagués estat més ràpid, hem posat en èmfasi especial en què aquells productes que vinguin al mercat de pagès, siguin

precisament del Parc Agrari del Baix Llobregat, per salvaguardar la producció ecològica, producció neta, etcètera. Per tant, la relació amb el parc és la que ens ha fet o ha generat que això trigui més del que es podria pensar.

Però en tot cas, hi insisteixo, la setmana que ve tenim una nova reunió amb el parc, i esperem que això es concreti el més aviat possible.

Us informaré de la reunió. Quan el tindrem, no ho sé, depèn de com vagi la reunió.

El tema dels horts, també dic, continuem treballant en la qüestió, i després de la ubicació que havíem previst no pot ser, hem previst una altra, i estem treballant amb l'Àrea Metropolitana també perquè és un parc gestionat per l'Àrea, per poder ubicar-les en aquell espai."

Sotmesa a votació la moció, voten a favor l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Mariber Peláez Díaz, Sr. José Antonio Hernández Sánchez, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Manuel Pozo López, Sra. Maribel Aguilera Mulero, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sra. Elisabet Millà Salinas, Sra. Estefanía Zafra Rodríguez, Sr. Albert Comellas Novillo, Sra. Anna Coll Zabala, Sr. Julián Carrasco González i Sra. Laura Benito Llenas, és a dir, disset vots. S'hi abstenen els regidors Sra. Merçe Haro Capell i Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, és a dir, dos vots.

La moció s'aprova per majoria absoluta.

PRECS I PREGUNTES

La senyora Díaz diu:

"Doncs, amb això hem acabat també l'apartat de mocions, i passem al de precs i preguntes. Primer, són aquelles formulades pels diferents representants de la ciutadania, regidors i regidores, en aquest cas regidora no adscrita i grups municipals. per tant, ara li passo la paraula a la senyora Benito precisament, per formular aquestes qüestions."

La senyora Benito diu:

"Sí. Yo quisiera hacer a este gobierno una crítica que pretende ser constructiva. En la revista municipal, es una cuestión que ya he podido comentarle a usted, señor Sanz, del mes pasado, se trataba el tema del Plan Caufec. Hubiese sido muy positivo haberle dado voz a las asociaciones de vecinos afectadas por el Plan Caufec, y además a la plataforma «No al Plan Caufec». Yo creo que estas cuestiones, que al final han quedado delimitadas entre partidos políticos, no favorecen la pluralidad de nuestra revista municipal, y tampoco favorecen la democracia participativa.

Vuelvo a repetir: quiero que lo entienda como una crítica constructiva, y que para otra ocasión tengan en cuenta a los sectores afectados y abran la revista a las opiniones de todos. A fin de cuentas, la revista municipal es la de todos."

El senyor Sanz diu:

"Ens ho agafem com una crítica constructiva. Jo simplement reiterar el que hem dit en diferents ocasions, i el que també hem comentat algunes vegades al Consell de Comunicació de la ciutat: que la revista municipal *El Pont* pretén ser una revista i un butlletí informatiu sobre allò que passa a la ciutat, tot el que passa a la ciutat, però en tot cas, sempre la producció i el contingut de la revista, a partir de la professionalitat els tècnics municipals que treballen a Comunicació, és a dir, des d'un punt de vista més aviat periodístic, destacant aquelles informacions que s'entenen rellevants per al conjunt de la ciutadania, i en tot cas, amb unes seccions que sí que estan establertes i, per tant, hi ha certs elements de contingut que sempre coincideixen, diguem-ne, eh?, més enllà de l'articulat en qüestió.

No ha estat mai un butlletí municipal en el qual es preveiés, i continua sent així, la inclusió d'articles d'opinió, més enllà de la valoració a la part final dels grups municipals, que sí que són articles d'opinió perquè evidentment aquests són de cada grup municipal i, per tant, són d'opinió, però en la resta no hi ha hagut mai cap secció en aquest sentit. El que intenta fer *El Pont*, torno a dir, és recollir la informació d'allò que passa a la ciutat. És evident que no surt tot allò que passa a la ciutat perquè seria impossible i, per tant, aquella que, com deia, des del punt de vista periodístic els tècnics municipals pensen que és la més rellevant en aquell moment. Per això el format final i el que apareix va en aquest sentit, i normalment no apareixen, no per aquest cas, eh?, que vostè feia referència a un número en concret, però normalment no apareixen mai les opinions ni de les associacions de veïns ni de qualsevol altra entitat, a no ser que hi hagi algun model d'entrevista, que normalment acaba sent més a l'agenda que no pas en aquest cas, a *El Pont*."

La senyora Coll diu:

"Sí. A nosaltres ens ha arribat que l'alcaldessa de l'Hospitalet, Núria Marín, ha advertit que els ajuntaments del PSC no col·laboraran amb el referèndum que vol dur a terme el Govern de la Generalitat, i ens agradaria saber el posicionament dels dos grups municipals que formen l'equip de govern municipal en aquesta qüestió."

El senyor Sanz diu:

"Per a nosaltres és molt senzill, i sempre hem defensat el mateix: nosaltres col·laborarem en qualsevol reforma, referèndum que sigui legal, per tant, emparat per la normativa vigent, es convoqui en aquests termes. I com hem fet en qualsevol convocatòria electoral o qualsevol altre cas, amb la que no ho sigui no col·laborarem, però en la que ho sigui, sí."

El senyor Comellas diu:

"Sí, entenc que em demana l'opinió sobre el posicionament d'una persona d'un altre partit. Doncs, bé, jo tinc la meva opinió, que serà diferent de la d'aquesta persona, és obvi i natural. Si fos del meu propi partit, doncs, contrastaria quin és el seu argumentari, i llavors podria conciliar la meva opinió amb el meu propi partit, si fos el cas. Com que és una persona d'un altre partit, i que tots coneixem quina és la seva opinió respecte al procés que s'ha encetat a Catalunya, no tinc res a dir. Vull dir, tothom sap quina és la meva opinió al respecte, em sembla que és clar i contundent, i quina és la d'ella. No hi ha cap possibilitat de conciliació en aquests termes. Gràcies."

La senyora Coll diu:

"La pregunta jo crec que era bastant clara. l'alcaldessa deia que ells no col·laboraran i instaran els ajuntaments on governa el PSC a no col·laborar, i el seu grup està al govern municipal i, per tant, preguntem quin és el seu posicionament."

La senyora Díaz diu:

"Molt bé, però jo crec que hem donat resposta, a no ser que vulguem precisar..."

El senyor Sanz diu:

"Només per precisar, però jo he llegit les declaracions i l'entrevista de l'alcaldessa Núria Marín, més enllà que sigui la seva opinió, per descomptat, però el que he dit jo és el que va dir ella: que col·laboraríem amb qualsevol referèndum formulat sota la normativa vigent. I ja està."

La senyora Coll diu:

"Sí, sí, no ho deia pel PSC."

La senyora Díaz diu:

"Molt bé. En qualsevol cas, jo crec que són declaracions, les declaracions polítiques que es fan de vegades a les Xarxes socials, que es poden fer a mitjans de comunicació. Entenc que no és cap acord formal de l'Ajuntament de l'Hospitalet, en qualsevol cas no és el nostre sinó que és una senyora que, a banda de ser alcaldessa de l'Hospitalet és una dirigent política d'una formació política i, per tant, de les declaracions i les opinions que pot formular nosaltres podem tenir la nostra opinió, però crec que no va més enllà, no?

A més, sobretot per una situació que estem parlant d'una hipòtesi, perquè de moment no hi ha res en ferm, i jo crec que en aquest cas més seguint el que diu el portaveu del nostre grup municipal, que totes aquelles eleccions, consultes i referèndums que siguin convocats seguint la legalitat vigent, doncs,

com sempre hem fet, el seguirem i col·laborarem, i a partir d'aquí, doncs, de la resta en parlarem, d'acord?

Crec que parlar sobre hipòtesis, i a més, no són declaracions d'un regidor o regidora, d'un dirigent de la nostra ciutat, és d'una altra, podem tenir opinió, però jo crec que a partir d'aquí, poca cosa més afegiria jo, i més en el ple del nostre ajuntament, sobretot per respecte a una persona que és regidora, que té una acta de regidora en un altre ajuntament. Ara, si vol repreguntar alguna cosa més... És això, no?"

La senyora Coll diu:

"Sí, el PSC ja havia respost en el primer torn, estava preguntant a l'altre partit que forma l'equip de govern. Però ja veig que no vol contestar."

La senyora Díaz diu:

"Si vol ampliar... Aquí ja ho deixem, no?"

El senyor Comellas diu:

"No, convido a llegir de nou la meva resposta, quan surti l'acta."

La senyora Díaz diu:

"Entenc que la senyora Coll no té res més a preguntar avui i, per tant..."

La senyora Millà diu:

"Sí. En la declaració institucional que hem fet al principi del ple, ens declarem, l'ajuntament es declara municipi adherit a la campanya «Casa nostra és casa vostra». I un altre punt és que convocarem la ciutadania a mobilitzar-se aquest dissabte. Llavors, m'agradaria saber com ho farem. A veure, convocar la ciutadania per a aquest dissabte és una mica justet, suposo que mitjançant xarxes i tal, però clar, això no arriba a tothom. Jo no sé si estem a temps de fer una pancarta, com a mínim, per penjar a l'ajuntament, ni que sigui per declarar-nos adherits a la campanya, perquè cridi l'atenció de la gent, o fer... No ho sé. Banderoles... No ho sé, alguna manera de visualitzar, perquè a més, és immediat. Vull dir, podem anar posant coses i fent coses, però per a dissabte és important que la ciutadania s'adoni que hem fet aquest pas, i que els convoquem. Només això."

El senyor Sanz diu:

"És evident que, com vostè bé diu, donat que l'aprovació l'hem feta avui, el marge de temps per fer aquesta convocatòria és justet. Nosaltres hem previst, i amb el departament de Comunicació ja hem parlat i ja tenen aquesta previsió perquè a partir de demà fem la convocatòria, perquè és més fàcil, a les xarxes socials, la web municipal, etcètera, per tant, aquesta és la que garantiríem. Les

altres, probablement no tinguem gaire marge de temps per fer-ho per una altra via.

També val a dir que és una manifestació que no es convoca només en aquest cas per l'Ajuntament d'Esplugues, sinó que es convoca per unes altres vies i que, per tant, entenem que la informació ha arribat, el concert, etcètera, és una campanya que ja porta temps en marxa, i per tant, molta part de la ciutadania d'Esplugues ja està assabentada. En tot cas, el que penso que és important, i això ho farem a través de les xarxes, és dir que l'ajuntament s'hi suma, i que com a ajuntament convidem la ciutadania a participar també d'aquesta manifestació. Ho farem amb els mitjans possibles, si arribem a algú més ho valorarem, si no, doncs, farem tot el possible.

No crec que arribem gaire a temps, però...

Ah, però això ja ho recollirem als diferents mitjans de comunicació. Posicionar-nos sí, però un cop..., entenc que es refereix a després de la manifestació, un cop passada. Sí, això sí."

La senyora Díaz diu:

"Molt bé. En el cas del Grup Popular, no farà ús del seu torn de paraula, per tant, miro el portaveu del Grup Municipal d'Esquerra, que crec que sí. Senyor Torras?"

El senyor Torras diu:

"Doncs, sí. Tenim una pregunta que és més..., és una pregunta una mica oberta. És que voldríem saber com valora el govern municipal el capteniment del Senat del passat 26 de gener d'enguany, en el qual va rebutjar la proposta d'Esquerra que limitava les activitats de l'exèrcit a l'autorització dels municipis per fer pràctiques militars en qualsevol espai públic, com és el cas de la Serra de Collserola.

Recordem que aquesta és una demanda històrica dels municipis, la qual s'ha recolzat des de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, des del Consorci de Collserola, des de la Diputació de Barcelona, i que aquestes pràctiques sovint es fan sense coneixement dels municipis on es realitzen. El consorci del parc va aprovar el juny una resolució de rebuig a les activitats militars a l'àmbit de Collserola, a causa del caràcter de la serra com a espai d'oci, lleure i activitat física, així com la Diputació de Barcelona, a través d'una missiva presentada al setembre per l'alcaldessa d'Esplugues, on la Diputació es comprometia a defensar que no es facin maniobres militars al Parc de Collserola, i a fomentar la cultura de la pau. Bé, doncs el passat 26 de gener el Senat va dir just el contrari, amb els vots del PSOE i del PP, i no sé si a més de Ciutadans, d'això no n'estic segur, perdó. Voldríem saber, doncs, què n'opinen."

El senyor Sanz diu:

"Bé. Sobre la pregunta, aquest govern, i vostè s'ha referit a aquest govern, aquesta és una moció que vam aprovar en aquest ajuntament, per tant, la nostra opinió ja és clara i evident. Aquesta, a la Diputació de Barcelona per part de la nostra alcaldessa, Pilar Díaz, que també és membre de la Diputació de Barcelona i també al Consorci de la Serra de Collserola, que en aquest cas jo, com a representant de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i ella com a vicepresidenta executiva també, i com a ajuntament que també és representant, en tots ells hem participat amb aquestes mocions i, per tant, jo crec que la nostra posició ja ha quedat clara."

La senyora Díaz diu:

"No tenim una altra que allò que votem. I no tenim més amo que la nostra consciència. Senyor Roldán."

El senyor Roldán diu:

"Sí. Tenim una pregunta, i és relacionada amb la situació del treballador del pàrquing de Can Clota, que ens hem interessat alguna vegada i l'altre dia, amb les pluges, vam tornar a veure l'estat, que continua igual, que està dintre del cotxe fent de garita, que li fa d'oficina, i que no té *aseos*, que ha d'anar al bar, i volíem saber si es pot fer alguna cosa des de l'ajuntament, o si s'ha fet alguna cosa, si es pot fer alguna cosa per millorar aquestes condicions d'aquesta persona. Gràcies."

El senyor Sanz diu:

"És un element que ha sortit alguna vegada més, i bé, que al Consell d'Administració de PROGESER és un element que hem de parlar, i entre els dos socis, en aquest cas la part del soci actual que porta la gestió, és un element que hem posat sobre la taula i estem mirant quina és la solució millor que es pot donar. Entenem que hi ha dificultat, o que no és la millor opció, i entenem que és un servei diguem-ne molt característic, el de la vigilància en concret d'aquest espai, no? Però recollim la proposta."

La senyora Díaz diu:

"Amb això hem acabat aquesta part de precs i preguntes per part dels diferents regidors i regidores, regidora no adscrita i grups municipals. Ens acomiadem del secretari i de l'interventor."

I sense més assumptes a tractar, la Sra. alcaldessa aixeca la sessió, a les vint hores i vint-i-cinc minuts del dia abans esmentat; de tot això, es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.

L'alcaldessa

Pilar Díaz Romero

El secretari

Pedro Carmona Pérez